

# **COMUNE DI FOLIGNO**

**Provincia di Perugia**

**Determinazione Dirigenziale n. 2144 del 05-12-2024**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale n 2348 del 05-12-2024**

**SERVIZIO STRADE  
AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI**

<b>OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA. CUP:C62G19000030004.;</b>
--

Proposta di Determinazione

al Dirigente

## **RICHIAMATE**

- la deliberazione n. 64 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 65 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2024-2026;
- la deliberazione n. 3 del 04/01/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 200 del 15/04/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024/2026;

## **DATO ATTO che**

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dei lavori è superiore a 150.000,00 euro;

- nel Bilancio previsionale 2024 - 2026 (*periodo temporale di riferimento*) e nel PEG 2024 - 2026 (*periodo temporale di riferimento*) al capitolo di uscita 6760.106, è prevista la spesa per l'affidamento dei lavori di *REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE* di valore stimato pari ad € 208.750,00 al netto dell'IVA al 10%;

- l'affidamento anzidetto è previsto per l'anno 2025, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

## **VISTI**

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

## **CONSIDERATO che**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 30/11/2016, erano stati affidati i lavori per il ripristino delle aree occupate dalle strutture post sisma, tra le quali era presente una struttura a servizio dell'associazionismo della frazione di Belfiore, in particolare dell'USB Belfiore;

- A tal fine l'Area Lavori Pubblici ha verificato la possibilità di spostare il prefabbricato in altra parte dell'area di protezione civile, al fine del potenziamento della struttura di protezione civile di Belfiore ma è risultata evidente la difficoltà dell'operazione di rimontaggio dello stesso;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 20/06/2018, è stata decisa la realizzazione di un nuovo edificio destinato a quanto sopra presso l'area di Protezione Civile di Belfiore;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2119 del 27/11/2023 è stato affidato il servizio di "Redazione del Progetto Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e richiesta del parere alla soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio dell'Umbria di una nuova struttura a servizio di

associazioni, presso l'area di Protezione Civile di Belfiore", per un importo contrattuale di €12.330,06 oltre i contributi previdenziali 4%, per complessivi € 12.823,27

- In data 08/11/2024 con prot. 96810 è stata acquisita AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 23/24 del 04/11/2024 ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22/10/2004 e ss.mm.ii., per l'esecuzione delle opere di cui alle premesse del presente provvedimento fermo restando l'obbligo di rispettare le norme urbanistiche, edilizie e sismiche vigenti, nonché fatti salvi i diritti di terzi

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 560 del 02/12/2024 è stato approvato il "PIANO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, che ha determinato un quadro economico dell'intervento come segue:

A	Lavori	200.000,00
A1	di cui Importo degli oneri della sicurezza	7.977,88
A2	di cui Importo manodopera stimato	70.000,00
B	Costi sicurezza stimato	8.750,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>208.750,00</b>
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Iva	20.875,00
	Spese tecniche progettazione, CSP, iva e cassa inclusa	12.823,27
	Incentivo Tecnici Interni (80% del 2%) 50%	1.470,00
	IRAP	
	Oneri previdenziali	
	Incentivo Innovazione tecnologiche (20% del 2%)	835,00
	Assistenza Archeologica	6.000,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	249,73
	Spese per allacci	370,00
	<b>Totale Somme a disposizione (C)</b>	<b>42.823,00</b>
	<b>Spesa complessiva (A + B) + (C)</b>	<b>251.573,00</b>

- con la stipulazione del contratto si intende procedere alla "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE"

;

- l'appalto avrà la durata di 150 giorni;

- in data 04/12/2024 il Tecnico incaricato Ing. Silvia Falconi, ha trasmesso il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, determinando il seguente quadro economico:

A	Lavori	200.000,00
A1	di cui Importo degli oneri della sicurezza	7.977,88
A2	di cui Importo manodopera stimato	41.375,06
B	Costi sicurezza stimato	8.750,00
<b>Totale lavori</b>		<b>208.750,00</b>
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Iva	20.875,00
	Spese tecniche progettazione, CSP, iva e cassa inclusa	12.823,27
	Incentivo Funzioni tecniche dipendenti netto	2.087,19
	Incentivo Funzioni tecniche dipendenti oneri	508,00
	IRAP	213,26
	Incentivo Innovazione tecnologiche	835,00
	Spese tecnico amministrative, pubblicità, ANAC	250,00
	Assistenza Archeologica	2.000,00
	Lavori in economia	1.500,00
	Spese per allacci	1.500,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	231,28
<b>Totale Somme a disposizione (C)</b>		<b>42.823,00</b>
<b>Spesa complessiva (A + B) + (C)</b>		<b>251.573,00</b>

e composto dai seguenti elaborati depositati presso il Servizio Strade dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazioni specialistiche: autorizzazione paesaggistica
- Elaborati grafici: Progetto architettonico:
- Tav. 1A - Planimetria generale;
- Tav. 2A - Stato di progetto;
- Progetto strutturale:
- Tav. 1S – Fili fissi – carpenteria fondazioni

- Tav. 2S – Carpenteria livello uno – Carpenteria copertura
- Tav. 3S - Armatura pilastri
- Tav. 4S - Armatura travi
- Progetto impianto;
- Tav. II \_ progetto impianto elettrico;
- Tav. 2I \_ planimetria impianti a rete – acque nere e meteoriche;
- Tav. 3I \_ planimetria impianti a rete – acquedotto, enel, dati;
- Relazione strutturale: relazione tecnica, relazione di calcolo, relazione sulle fondazioni, relazione sui materiali e dosature;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Computo metrico estimativo, computo oneri della sicurezza e stima incidenza manodopera;
- Quadro tecnico economico, calcolo oneri della sicurezza;
- Cronoprogramma lavori;
- Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi nuovi prezzi;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;

- che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) di cui all'art. 26, comma 3bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 , in quanto è presente il piano di sicurezza e coordinamento nel quale sono indicati i costi della sicurezza da interferenze pari ad € 8.750,00;

- dal predetto progetto esecutivo risulta che il valore stimato dell'appalto da affidare è pari ad € 208.750,00 e, pertanto, lo stesso è sotto la soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.lgs. 36/2023 si evidenzia l'assenza di interesse transfrontaliero certo in considerazione del luogo di esecuzione del contratto, dell'importo e delle caratteristiche delle prestazioni;

- ai sensi dell'art. 58 comma del D.Lgs. 36/2023 l'appalto non è suddivisibile in lotti al fine di dare l'opera finita e fruibile;



- i lavori sono finanziati con fondi comunali;

- avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di ricorso alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalle centrali di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma;

**RITENUTO** di dover avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di “*REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE*”

per l'importo posto a base di gara di € 208.750,00, di cui € 8.750,00 per costi della sicurezza non oggetti a ribasso, Iva esclusa, con le seguenti modalità:

- procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati a indagini di mercato, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

#### **DATO ATTO**

- del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

#### **EVIDENZIATO che**

- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione “*PORTALE ACQUISITI UMBRIA*” Net4market”

- in conformità al disposto degli artt. 51 e 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento verrà aggiudicato, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara sono i seguenti:

a) Possesso SOA categoria OG1 categoria minima I°

- il contratto è stipulato a misura;

- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo;

- in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente: EDILIZIA (codice alfanumerico unico di cui all'art.

16-quater del decreto legge n. 76/2020 – F012)

- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica in osservanza del D.Lgs. 82/2005 e secondo le disposizioni previste dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 con le seguenti modalità:

- il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 20 comma 1 del vigente Regolamento Comunale dei Contatti in modalità elettronica con firma digitale mediante scrittura privata

#### **DATO ATTO che:**

- per l'intervento oggetto del presente provvedimento è stato richiesto il Codice Unico di Progetto che è: CUP C62G19000030004.;

- il CPV relativo ai lavori è 45210000-2;

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto per l'appalto oggetto della presente determinazione è l'Ing. Gian Antonio, individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso.

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 è necessario costituire il gruppo di lavoro per l'intervento in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023.

**VISTO** L'"Elaborato A - Gruppo tecnico interno e schema di ripartizione incentivo dipendenti", allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, redatto in base al "regolamento in materia di incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del Codice dei contratti pubblici" approvato con deliberazione di G.C. n. 483/2024 ed al "Contratto Integrativo in materia di incentivazione delle funzioni tecniche" sottoscritto in data 04.11.2024, dal quale si evince:

- l'importo complessivo dell'incentivo dipendenti, pari ad € 2.595,19 (scorporato anticipatamente dall'IRAP) di cui € 2.087,19 di importo netto ed € 508,00 per oneri previdenziali/assicurativi, oltre IRAP per € 213,26, come si evince dall'elaborato B allegato al presente atto;

- la composizione effettiva del Gruppo tecnico interno;

- la ripartizione dei compensi spettanti ai componenti del gruppo tecnico interno in funzione delle attività svolte;

- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle gara è l'Avv. Liana Tili, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP;

- il RUP ha reso la dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nella procedura in

oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D. lgs. 36/2023;

**VISTO** l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**VISTO** il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);

**VISTO** il vigente Piano Integrato Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025 - Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 315 del 29/05/2023);

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI** il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018 e il Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale approvato con delibera di C.C. n. 26 del 19/03/2019 per quanto compatibile ed applicabile dopo l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;

**si propone quanto segue:**

**1) di indire**, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento dei lavori "*REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE*"

di valore stimato pari ad € 208.750,00 di cui € 8.750,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 200.000,00 per importo soggetto a ribasso, al netto dell'IVA, che avverrà mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati a indagini di mercato, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023;;

**2) di approvare** il progetto esecutivo dei lavori composto dai seguenti elaborati depositati presso il Servizio Strade dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici:

- - Relazione tecnica illustrativa;
- - Relazioni specialistiche: autorizzazione paesaggistica
- - Elaborati grafici: Progetto architettonico:
- Progetto strutturale:
- Tav. 1S – Fili fissi – carpenteria fondazioni
- Tav. 2S – Carpenteria livello uno – Carpenteria copertura
- Tav. 3S - Armatura pilastri
- Tav. 4S - Armatura travi
- Progetto impianto;
- Tav. 1I \_ progetto impianto elettrico;
- Tav. 2I \_ planimetria impianti a rete – acque nere e meteoriche;



- Tav. 3I \_ planimetria impianti a rete – acquedotto, enel, dati;
- Relazione strutturale: relazione tecnica, relazione di calcolo, relazione sulle fondazioni, relazione sui materiali e dosature;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Computo metrico estimativo, computo oneri della sicurezza e stima incidenza manodopera;
- Quadro tecnico economico, calcolo oneri della sicurezza;
- Cronoprogramma lavori;
- Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi nuovi prezzi;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;

con Quadro Economico complessivo pari ad € 251.573,00 (comprensivo di IVA e somme a disposizione), come di seguiti ripartito;

A	Lavori	200.000,00
A1	di cui Importo degli oneri della sicurezza	7.977,88
A2	di cui Importo manodopera stimato	41.375,06
B	Costi sicurezza stimato	8.750,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>208.750,00</b>
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Iva	20.875,00
	Spese tecniche progettazione, CSP, iva e cassa inclusa	12.823,27
	Incentivo Funzioni tecniche dipendenti netto	2.087,19
	Incentivo Funzioni tecniche dipendenti oneri	508,00
	IRAP	213,26
	Incentivo Innovazione tecnologiche	835,00
	Spese tecnico amministrative, pubblicità, ANAC	250,00
	Assistenza Archeologica	2.000,00
	Lavori in economia	1.500,00
	Spese per allacci	1.500,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	231,28
	<b>Totale Somme a disposizione (C)</b>	<b>42.823,00</b>
	<b>Spesa complessiva (A + B) + (C)</b>	<b>251.573,00</b>

**3) di stabilire** quanto segue:

- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione “*PORTALE ACQUISITI UMBRIA” Net4market*”

- in conformità al disposto degli artt. 51 e 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento verrà aggiudicato, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara sono i seguenti:

a) Possesso SOA categoria OG1 categoria minima I°

- il contratto è stipulato a misura;

- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, del progetto esecutivo;

- in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;

**4) di stabilire** che parte della somma necessaria all'esecuzione dell'intervento è già stata impegnata come segue:

Cap.	Art.	Descrizione articolo	Importo	Affidatario	Impegno
6760	106	ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	€ 12.823,27	59858 - FALCONI SILVIA	789.1.2024
6760	106	ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	€ 66.139,25	.....	790.1.2024

**5) di prenotare** l'impegno di spesa della somma rimanente come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6760.106 ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	CUP C62G19000030004		172.610,48

**6) di dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Gian Antonio Cicioni e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile di procedimento per la fase di

affidamento delle gara è l'Avv. Liana Tili, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP;

- il CUP è C62G19000030004.;
- il codice CPV è 45210000-2;

**7) di costituire** il gruppo di lavoro per i lavori in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, come da elaborati A e B allegati al presente atto, redatti in base al "regolamento in materia di incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del Codice dei contratti pubblici" approvato con deliberazione di G.C. n. 483/2024 ed al "Contratto Integrativo in materia di incentivazione delle funzioni tecniche" sottoscritto in data 04.11.2024

**8) di pubblicare** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013.

05-12-2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GIAN ANTONIO CICIONI

**IL DIRIGENTE**

AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI

**VISTO** il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO STRADE che qui si intende integralmente trascritto;

**RITENUTO** di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

**VISTO** che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO** il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**1) di indire**, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'affidamento dei lavori “*REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE*”

di valore stimato pari ad € 208.750,00 di cui € 8.750,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 200.000,00 per importo soggetto a ribasso, al netto dell'IVA, che avverrà mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati a indagini di mercato, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023;;

**2) di approvare** il progetto esecutivo dei lavori composto dai seguenti elaborati depositati presso il Servizio Strade dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici:

- - Relazione tecnica illustrativa;
- - Relazioni specialistiche: autorizzazione paesaggistica
- - Elaborati grafici: Progetto architettonico:
- Progetto strutturale:
- Tav. 1S – Fili fissi – carpenteria fondazioni
- Tav. 2S – Carpenteria livello uno – Carpenteria copertura
- Tav. 3S - Armatura pilastri
- Tav. 4S - Armatura travi
- Progetto impianto;
- Tav. 1I \_ progetto impianto elettrico;
- Tav. 2I \_ planimetria impianti a rete – acque nere e meteoriche;
- Tav. 3I \_ planimetria impianti a rete – acquedotto, enel, dati;
- Relazione strutturale: relazione tecnica, relazione di calcolo, relazione sulle fondazioni, relazione sui materiali e dosature;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;

- Computo metrico estimativo, computo oneri della sicurezza e stima incidenza manodopera;
- Quadro tecnico economico, calcolo oneri della sicurezza;
- Cronoprogramma lavori;
- Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi nuovi prezzi;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;

con Quadro Economico complessivo pari ad € 251.573,00 (comprensivo di IVA e somme a disposizione), come di seguito ripartito;

A	Lavori	200.000,00
A1	di cui Importo degli oneri della sicurezza	7.977,88
A2	di cui Importo manodopera stimato	41.375,06
B	Costi sicurezza stimato	8.750,00
<b>Totale lavori</b>		<b>208.750,00</b>
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Iva	20.875,00
	Spese tecniche progettazione, CSP, iva e cassa inclusa	12.823,27
	Incentivo Funzioni tecniche dipendenti netto	2.087,19
	Incentivo Funzioni tecniche dipendenti oneri	508,00
	IRAP	213,26
	Incentivo Innovazione tecnologiche	835,00
	Spese tecnico amministrative, pubblicità, ANAC	250,00
	Assistenza Archeologica	2.000,00
	Lavori in economia	1.500,00
	Spese per allacci	1.500,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	231,28
<b>Totale Somme a disposizione (C)</b>		<b>42.823,00</b>
<b>Spesa complessiva (A + B) + (C)</b>		<b>251.573,00</b>

### 3) di stabilire quanto segue:

- la presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione “*PORTALE ACQUISITI UMBRIA*” *Net4market*”

- in conformità al disposto degli artt. 51 e 108 del D.Lgs. 36/2023 il presente affidamento verrà aggiudicato, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

- i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara sono i seguenti:

a) Possesso SOA categoria OG1 categoria minima I°



- il contratto è stipulato a misura;

- le clausole negoziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, del progetto esecutivo;

- in osservanza a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;

**4) di stabilire** che parte della somma necessaria all'esecuzione dell'intervento è già stata impegnata come segue:

Cap.	Art.	Descrizione articolo	Importo	Affidatario	Impegno
6760	106	ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	€ 12.823,27	59858 - FALCONI SILVIA	789.1.2024
6760	106	ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	€ 66.139,25	.....	790.1.2024

**5) di prenotare** l'impegno di spesa della somma rimanente come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6760.106 ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	CUP C62G19000030004		172.610,48

**6) di dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Gian Antonio Cicioni e non sussistono nei confronti dello stesso cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento delle gara è l'Avv. Liana Tili, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP;
- il CUP è C62G19000030004.;
- il codice CPV è 45210000-2;

**7) di costituire** il gruppo di lavoro per i lavori in oggetto, conferire gli incarichi relativi alle attività di cui all'Allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 ed accantonare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, specificate nel suddetto allegato, e per le finalità indicate al comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, come da elaborati A e B allegati al presente atto, redatti in base al "regolamento in materia di incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del Codice dei contratti pubblici" approvato

con deliberazione di G.C. n. 483/2024 ed al "Contratto Integrativo in materia di incentivazione delle funzioni tecniche" sottoscritto in data 04.11.2024

**8) di pubblicare** la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013.

**9) di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

05-12-2024

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI  
SCOLASTICI  
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

**OGGETTO:** "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA A SERVIZIO DI ASSOCIAZIONI PRESSO L'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DI BELFIORE" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA. CUP:C62G19000030004.;

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione delle prenotazioni di impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 2144 del 05-12-2024.**

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Pre Impegno
6760.106 ACQUISTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	CUP C62G19000030004		172.610,48	2024.2249

17-12-2024

**IL DIRIGENTE DELL' AREA SERVIZI  
FINANZIARI  
MICHELA MARCHI**

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005