



CITTÀ DI FOLIGNO

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA

PRG '97

AGGIORNAMENTO N. 2 ALLE

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

"ZONE ZAI"

Settembre 2022

INDICE

[...]

TITOLO VI – MODALITA' DI ATTUAZIONE

[...]

Capo 2° - Applicazione ed integrazione di disposizioni nazionali e regionali

[...]

Articolo 64 – Corrispondenza tra la classificazione del territorio di cui al Titolo II, Capo 1°, artt. 6 e 7 delle presenti norme e le zone territoriali omogenee di cui al DIM n. 1444/68

[...]

TESTO VIGENTE	PROPOSTE DI VARIANTE
---------------	----------------------

TITOLO VI – MODALITA' DI ATTUAZIONE

Capo 2° - Applicazione ed integrazione di disposizioni nazionali e regionali

Articolo 64 – Corrispondenza tra la classificazione del territorio di cui al Titolo II, Capo 1°, artt. 6 e 7 delle presenti norme e le zone territoriali omogenee di cui al DIM 1444/68

<p>1. Tutto il territorio ricadente nello Spazio Extraurbano (v. art. 7) è classificato, ai sensi del DIM n. 1444/68, come zona omogenea E, ad eccezione degli impianti ricettivi all'aria aperta (E/CAMP) e della cave (E/CC), le cui aree sono individuate nell'Elaborato P3 e che sono classificate come zone omogenee D.</p>	<p>1. Tutto il territorio ricadente nello Spazio Extraurbano (v. art. 7) è classificato, ai sensi del DIM n. 1444/68, come zona omogenea E, ad eccezione degli impianti ricettivi all'aria aperta (E/CAMP) e, della cave (E/CC) 7 e delle zone ZAI, le cui aree sono individuate nell'Elaborato P3 e che sono classificate come zone omogenee D.</p>
<p>2. Il territorio ricadente nello Spazio urbano (v. art. 7) è classificato, ai sensi del DIM n. 1444/68, come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il Centro Storico (UP/CS) e gli Aggregati Storici (UC/CAS) sono classificati come zone omogenee A; - gli Ambiti a disciplina particolareggiata Progressa (UP/PPE, UP/PEEP, UP/PIP, UP/PdL, UP/PdR;) assumono la classificazione che avevano all'atto della relativa formazione; - tutti i Tessuti consolidati o in via di consolidamento di tipo residenziale di cui all'art. 7 (UC/CAA, UC/CIAA, UC/RR, UC/MRB, UC/MRM, UC/MRA, UC/MRMA, UC/CRM, UC/CRA), assumono la classificazione di zona omogenea B; - tutti i Tessuti consolidati o in via di consolidamento di tipo artigianale-industriale (UC/MPAIA), di tipo commerciale (UC/MPC; UC/CPC) e turistico (UC/MPT), nonché i Tessuti di espansione locale di tipo artigianale – industriale (UC/EPIA) e produttivo turistico (UC/EPT), gli interventi approvati ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 (UP/SUAP) e gli Ambiti urbani di trasformazione di primo impianto produttivo (UT/SLP) assumono la classificazione di zone omogenee D; - gli Ambiti urbani di trasformazione di primo impianto a dominante verde (UT/SUDV), di primo impianto residenziale (UT/SLR), di nuova centralità (UT/SLNC), nonché gli Ambiti urbani di trasformazione relativi alle aree dismesse o in dismissione (UT/SUAD e UT/SLAD) ed i Tessuti di espansione locale di tipo residenziale (UC/ERM, UC/ERA) assumono la classificazione di zona omogenea C; 	<p><i>Invariato</i></p>

Al testo vigente delle NTA del PRG '97 si propone di apportare l'aggiornamento risultante dal prospetto che segue

TESTO VIGENTE	PROPOSTE DI VARIANTE
<p>3. Sono infine classificate come zone omogenee F le seguenti componenti:</p> <ul style="list-style-type: none">- del sistema della mobilità (v. art. 15): M/P, M/S, M/FSL, M/FSS, M/FSSM, M/AVIO, M/AAER;- del sistema del verde (v. art. 20): V/PC, V/PPS, V/PTE, V/PAL, V/PTU, V/PARCH, V/PAER, V/P, V/VC, V/VQ, V/AS;- del sistema dei servizi e delle attrezzature (v. art. 25 e art. 39): S/II, S/IS, S/AM, S/RC, S/AS, S/C, S/ASO, A/CM, A/VF, A/AGE, A/PC, A/EPC, A/M, A/SR, A/C, A/PT, A/PLA, A/IR, A/COM, A/OGR, A/FER, E/CAMP.	<i>Invariato</i>

Settembre 2022

IL COORDINATORE DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE
arch. Anna Conti