



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 222 del 23-02-2024

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 289 del 23-02-2024

**SERVIZIO MUSEI
AREA CULTURA, TURISMO E SPORT**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL MUSEO DI PALAZZO TRINCI. EX POR FESR 2014-2020, AZIONE 5.2.1 – SECONDO INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI ILLUMINAZIONE – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO LAVORI ALL'OPERATORE ECONOMICO SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542). CUP: C68C220003560006 – CIG: A00DA83325

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 64 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 – nota di aggiornamento;
 - la deliberazione n. 65 del 19/12/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2024-2026;
 - la deliberazione n. 3 del 04/01/2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (.P.E.G.) 2024-2026 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
 - la deliberazione n. 315 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025);
- con DGC n. 379 del 23/11/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità redatto in riferimento

al POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1., relativamente all'”Avviso ricognitivo propedeutico alla predisposizione di un programma regionale di interventi di adeguamento strutturale, impiantistico e funzionale di musei, teatri storici ed istituti culturali di appartenenza pubblica, legati alla fruizione post-COVID” indetto dalla Regione Umbria con Deliberazione della Giunta Regionale n. 828 del 16/09/2020;

- l'intervento articolato in due lotti funzionali, prevedeva:

a) l'esecuzione di un primo intervento volto nel suo complesso al miglioramento della fruibilità ed accessibilità degli spazi museali in termini di comfort ambientale e ottimizzazione delle condizioni per la salute e benessere degli utenti nonché per il rispetto dei parametri ottimali di temperatura e umidità a tutela degli affreschi ed opere d'arte conservate con interventi di: a) climatizzazione e trattamento aria delle sale espositive, con sostituzione dei terminali di impianto con relativa termoregolazione; b) sostituzione di parte delle vetrate esistenti con restauro infissi e riqualificazione energetica.

b) l'esecuzione di un secondo lotto di interventi per ulteriori €. 240.000,00 a completamento delle opere di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci per il miglioramento del comfort ambientale, efficientamento energetico, protezione e valorizzazione artistica degli affreschi ed opere d'arte attraverso l'adeguamento/miglioramento del sistema di illuminazione esistente.

- con deliberazione del 20 settembre 2023, n. 958, la Giunta regionale ha approvato la proposta di modifica del POR FESR (Fondo Europeo di Sviluppo Regionale) 2014-2020 per la chiusura del Programma, individuando l'elenco degli interventi ex POR FESR 2014-2020, tra cui risulta anche il presente intervento su palazzo trinci, che costituisce il primo nucleo di progetti da far confluire nel costituendo Programma operativo complementare POC della Regione Umbria, in attuazione di quanto previsto dall'art. 242 del Decreto-legge n. 34 del 2020, modificando contestualmente il programma di chiusura delle operazioni.

- con Determinazione Dirigenziale n. 1538 del 12/09/2023 si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'arch. Leonardo Tajolini per un quadro economico complessivo dell'opera di €. 240.000,00 così ripartito:

è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori con il seguente quadro economico:

		<i>euro</i>
A	Totale appalto (a.1 + a.2)	186.000,00
a.1	Importo esecuzione lavorazioni	182.660,20
a.1.1	Di cui: - incidenza <i>della manodopera</i>	27.900,00
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.339,80
AA	Importo dei lavori a base d'asta (oggetto di ribasso d'asta) (a.1 – a.1.1)	154.760,20
Somme a disposizione dell'amministrazione		

IVA 22% sui lavori	40.920,00
Spese di gara	130,00
Progettazione esecutiva e direzione lavori	7.692,00
Contributo previdenziale su spese tecniche 4%	307,68
IVA 22% su spese tecniche	1.759,93
Incentivo RUP 2%	3.190,39
B Totale Somme a disposizione dell'amministrazione	54.000,00
A+B Totale progetto	240.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 2457 del 27/12/2023 si avviava la procedura di gara per l'affidamento del secondo intervento relativo ai lavori di adeguamento del sistema di illuminazione del museo di Palazzo Trinci, di valore stimato ad €. 186.000,0 al netto iva, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con invito rivolto a 5 O.E. selezionati mediante utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria qualificati per la categoria di lavorazioni prevalente OG 11, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara come previsto in conformità al disposto degli artt. 51 e 108 del D.Lgs 36/2023;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Roberto Silvestri, Responsabile del Servizio Musei dell'Area Cultura, Turismo e Sport individuato in relazione alla sua adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

CONSIDERATO CHE

- con la suddetta D.D. n. 2457 del 27/12/2023 è stato demandato all'Ufficio Contratti e Appalti, l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

- in data 29/12/2023 è stata indetta la gara ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto, dando "Avviso dell'avvio del procedimento" nel portale istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti";

- la procedura di gara è stata esperita con modalità telematica, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" Net4market, secondo gli importi e le categorie indicate in premessa, mediante invito rivolto a n. 5 operatori economici in possesso dei necessari requisiti, individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, ed individuati tramite elenchi di operatori economici;

- il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato al 25/01/2024;

DATO ATTO che:

- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte in data 25/01/2024 alle ore 13:00 è pervenuta l'offerta di un solo concorrente come risulta dall'elenco dei fornitori partecipanti scaricato dalla piattaforma telematica;

- all'esito delle operazioni di gara svolte in seduta pubblica il giorno 29 gennaio 2024, i cui contenuti sono tutti riportati nel verbale di gara redatto in pari data, si ammette con riserva l'unica ditta partecipante SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542) , motivando l'ammissione con riserva ed indicando l'attivazione del soccorso istruttorio con termine perentorio per la presentazione della documentazione integrativa fissato al 05/02/2024;

- la ditta concorrente procedeva a caricare la documentazione integrativa richiesta lo stesso giorno dell'attivazione del soccorso istruttorio e pertanto è stato possibile anticipare la seduta di gara pubblica al 01/02/2024;

- all'esito dell'esame della documentazione integrativa prodotta, svolta in seduta pubblica in data 01/02/2024, i cui contenuti sono tutti riportati nel verbale di gara redatto in pari data, la ditta concorrente viene ammessa alla fase successiva dando atto: a) della regolarità e conformità della documentazione prodotta dall'unica partecipante ditta SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542); b) del ribasso offerto dalla ditta pari al 3,46% sull'importo posto a base di gara;

Ritenuto pertanto che:

- le operazioni di gara si siano svolte nel rispetto della disciplina vigente e siano pertanto regolari;

- conseguentemente, per le suesposte motivazioni, si debba approvare i verbali di gara e procedere all'aggiudicazione a favore della ditta SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542) con sede a Trevi (PG), 06039, Z.I. Pietrarossa via I Maggio n. 10, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto che le verifiche in capo all'aggiudicatario della procedura di gara in oggetto sono state completate con esito positivo come risulta dalla nota del 22/02/2024 trasmessa dal Servizio Appalti e Contratti;

DATO ATTO che:

- i lavori in argomento trovano copertura finanziaria al capitolo 7270.101 del bilancio 2024 adeguamento impianti palazzo trinci – utilizzo trasferimento regionale (entrata capitolo 1765.102);

- l'affidamento anzidetto è previsto per l'anno 2023 nel Programma triennale dei lavori pubblici

2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 29/12/2022 (ratifica DGC n. 599 del 15/12/2022 di variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2022) – (CUI 00166560540-2022-00018);

- i lavori sono finanziati con fondi ex POR FESR 2014 – 2020, Azione 5.2.1, inseriti nel programma regionale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 478 del 18/05/2022, e confluiti successivamente nel POC Programma Operativo Complementare della Regione con DGR n. 958 del 20 settembre 2023;

- con nota pec prot. 93399 del 11/12/2023 la Regione Umbria comunicava la formale concessione del finanziamento per l'intervento in oggetto avvenuta con DD n. 12944 del 04/12/2023;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

si propone quanto segue:

1. Di approvare le risultanze di gara della procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci (secondo intervento) di cui ai verbali di gara n° 1 del 29/01/2024 e n. 2 del 01/02/2024;

2. Di aggiudicare i lavori di adeguamento del sistema di illuminazione del museo di palazzo Trinci alla ditta SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542) con sede a Trevi (PG), 06039, Z.I. Pietrarossa via I Maggio n. 10, che ha presentato il ribasso percentuale del 3,46% sull'elenco prezzi posto a base di gara, determinando un importo contrattuale per lavori di € 180.645,30, oltre IVA 22%;

3. Di modificare e approvare conseguentemente, in virtù del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria pari al 3,46 %, il nuovo quadro economico economico come segue:

	<i>euro</i>
Importo dei lavori a base d'asta (oggetto di ribasso d'asta)	154.760,20
Ribasso offerto del 3,46%	5.354,70
a.1 Importo Ribassato	149.405,50
a.1.1 Incidenza della manodopera	27.900,00
a.2 Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.339,80

A	IMPORTO DI CONTRATTO (LAVORI e COSTI della SICUREZZA: a1+a11+a2)	180.645,30
	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	IVA 22% sui lavori	39.741,97
	Spese di gara	250,00
	Progettazione esecutiva e direzione lavori	7.692,00
	Contributo previdenziale su spese tecniche 4%	307,68
	IVA 22% su spese tecniche	1.759,93
	Incentivo RUP 2%	3.720,00
	Imprevisti	5.883,12
B	Totale Somme a disposizione dell'amministrazione	59.354,70
A+B	Totale progetto	240.000,00

4. Di impegnare conseguentemente a favore della ditta SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542) il corrispettivo dell'appalto aggiudicato di €. 220.387,27 come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CIG A00DA83325 CUP C68C22000350006	SILTRONIC SRL C.F. 02569460542 Part. IVA 02569460542	220.387,27
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C68C22000350006	AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE - ANAC C.F. 97584460584	250,00
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C68C22000350006	DIVERSI DIPENDENTI Part. IVA 00166560540	3.720,00
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C68C22000350006		5.883,12

5. Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace, essendo state completate con esito positivo le verifiche dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara.

6. di disporre, in considerazione della necessità di rispettare le tempistiche di realizzazione dell'intervento, di procedere all'avvio dell'esecuzione dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, ai sensi degli artt. 17 e 50 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della stipula del contratto;

7. Di rimandare a successivo atto la ripartizione delle somme incentivanti accantonate complessivamente nel quadro economico per le finalità indicate al comma 5 dell'art.45 del D.Lgs. 36/2023 in misura pari al 2% dell'importo posto a base della procedura di affidamento;

8. di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per i successivi adempimenti di competenza;

23-02-2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ROBERTO SILVESTRI

IL DIRIGENTE

AREA CULTURA, TURISMO E SPORT

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO MUSEI che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze di gara della procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento impiantistico e funzionale del museo di palazzo Trinci (secondo intervento) di cui ai verbali di gara n° 1 del 29/01/2024 e n. 2 del 01/02/2024;

2. Di aggiudicare i lavori di adeguamento del sistema di illuminazione del museo di palazzo Trinci alla ditta SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542) con sede a Trevi (PG), 06039, Z.I. Pietrarossa via I Maggio n. 10, che ha presentato il ribasso percentuale del 3,46% sull'elenco prezzi posto a base di gara, determinando un importo contrattuale per lavori di € 180.645,30, oltre IVA 22%;

3. Di modificare e approvare conseguentemente, in virtù del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria pari al 3,46 %, il nuovo quadro economico economico come segue:

	<i>euro</i>
Importo dei lavori a base d'asta (oggetto di ribasso d'asta)	154.760,20

	Ribasso offerto del 3,46%	5.354,70
a.1	Importo Ribassato	149.405,50
a.1.1	Incidenza della manodopera	27.900,00
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.339,80
A	IMPORTO DI CONTRATTO (LAVORI e COSTI della SICUREZZA: a1+a11+a2)	180.645,30
	Somme a disposizione dell'amministrazione	
	IVA 22% sui lavori	39.741,97
	Spese di gara	250,00
	Progettazione esecutiva e direzione lavori	7.692,00
	Contributo previdenziale su spese tecniche 4%	307,68
	IVA 22% su spese tecniche	1.759,93
	Incentivo RUP 2%	3.720,00
	Imprevisti	5.883,12
B	Totale Somme a disposizione dell'amministrazione	59.354,70
A+B	Totale progetto	240.000,00

4. Di impegnare conseguentemente a favore della ditta SILTRONIC SRL UNIPERSONALE (P.IVA 02569460542) il corrispettivo dell'appalto aggiudicato di €. 220.387,27 come segue:

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CIG A00DA83325 CUP C68C22000350006	SILTRONIC SRL C.F. 02569460542 Part. IVA 02569460542	220.387,27
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C68C22000350006	AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE - ANAC C.F. 97584460584	250,00
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C68C22000350006	DIVERSI DIPENDENTI Part. IVA 00166560540	3.720,00
7270.101 ADEGUAMENTO IMPIANTI PALAZZO TRINCI - UTILIZZO TRASFERIMENTO REGIONALE (E. CAP. 1765.102) U.2.02.01.04.002 Impianti	CUP C68C22000350006		5.883,12

5. Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace, essendo state completate con esito positivo le verifiche dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara.

6. di disporre, in considerazione della necessità di rispettare le tempistiche di realizzazione dell'intervento, di procedere all'avvio dell'esecuzione dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, ai sensi degli artt. 17 e 50 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della stipula del contratto;

7. Di rimandare a successivo atto la ripartizione delle somme incentivanti accantonate complessivamente nel quadro economico per le finalità indicate al comma 5 dell'art.45 del D.Lgs. 36/2023 in misura pari al 2% dell'importo posto a base della procedura di affidamento;

8. di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per i successivi adempimenti di competenza;

Di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

23-02-2024

IL DIRIGENTE DELL' AREA CULTURA, TURISMO E
SPORT
FRANCESCA ROSSI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005