



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 1771 del 12-10-2023

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1953 del 12-10-2023

**SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE, SCOLASTICA E SPORTIVA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO
AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI**

OGGETTO: SISMA 2016. O.C. N. 109/2020 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI - PORZIONI IN C.A. .PRESA D'ATTO GARA DESERTA E NUOVA DETERMINA A CONTRARRE. CUP: C67D19000110001 CIG A01840CAC6

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE

- la deliberazione n. 12 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 13 del 30/03/2023, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2023-2025;
- la deliberazione n. 204 del 13/04/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 ed ha assegnato le relative risorse finanziarie;
- la deliberazione n. 315 del 29/05/2023, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023/2025;

PREMESSO che

- nel Bilancio previsionale 2023/2025 e nel PEG 2023/2025 al capitolo di uscita 6839.100 è prevista la spesa per l'affidamento dei lavori e del servizio di progettazione per un importo pari ad di valore stimato pari ad € **975.531,02** oltre IVA finanziati con Ordinanze del Commissario straordinario n. 56/2018 e n. 109/2020;

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in

conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

-il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

-l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 14 maggio 2018 “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 37 dell’8 settembre 2017 e n. 38 dell’8 settembre 2017.;

-il Decreto del Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione n.40 del 25-06-2018 "*Delega allo svolgimento dell'attività necessaria alla realizzazione, riparazione, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dal sisma 2016 - art.15 co. 2 del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n.189*", ns nota prot. n. 44547/2018, con il quale il Comune di Foligno è stato individuato come Soggetto Attuatore per l'intervento, tra gli altri, dell' ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI (EDIFICIO IN C.A.) IN FOLIGNO (PG).

- l’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 23 dicembre 2020, recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”, e, in particolare, l’Allegato 1 che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze commissariali n. 27/2017, 33/2017, 37/2017, 56/2018, 64/2018 e 86/2020 e ss.mm.ii.

ACCERTATO CHE :

-con D.G.C. n. 194 del 13-04-2023 si approvava il progetto definitivo, trasmesso con pec del 15/02/2023, come aggiornato con il Nuovo Prezzario Unico 2022 per il cratere sisma, di importo complessivo pari a € 1.150.000,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

A.1 TOTALE LAVORI	€	933 707,52
A.2 Di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (6,00%)	€	56 022,45
A.3 Costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e anticovid	€	31 823,50
A.4 Incidenza manodopera	€	231 614,43
A.5 TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA (A.1 + A.3)	€	965 531,02
A.6 Spese Tecniche progettazione esecutiva appalto integrato	€	10 000,00
A IMPORTO TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	975 531,02
<u>IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO DI GARA</u>	€31 823,50	
<u>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO DI GARA</u>	€943 707,52	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1.a Spese tecniche progettazione fattibilità	€	5 011,00
B.1.b Spese tecniche progettazione definitiva	€	24 691,76
B.2 C.I. 4% spese tecniche progettazione fattibilità e definitiva	€	1 188,11
B.3 Rimborso spese indagini geologiche	€	5 332,11
B.4 Spese Incentivo + IRAP (2% importo lavori)	€	16 618,62
B.6 Spese direzione operativa e sicurezza	€	10 337,18
B.7 CNPAIA e IVA	€	2 778,63

B.8 Imprevisti ed arrotondamenti	€	2989,41
C.1 IVA sui lavori (10%)	€	97 553,10
C.2 IVA spese tecniche progettazione (22%)	€	6 795,99
C.3 IVA spese indagini geologiche (22%)	€	1 173,06
B+C TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	174 468,98
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€	1 150 000,00

-con Decreto del Dirigente dell'USR Umbria n. 250 del 03/05/2023 si approvava il suddetto Progetto Definitivo, adeguato alle prescrizioni della Conferenza Regionale, per l'importo complessivo pari ad € 1.150.000,00 e si concedeva al Comune di Foligno, in qualità di Soggetto Attuatore, la medesima somma di € 1.150.000,00 (euro unmilionecentocinquantamila/00) a titolo di contributo ammissibile per l'intervento in oggetto;

-con determinazione a contrarre n. 1030 del 26/06/2023 sono stati approvati il nuovo capitolato di appalto e lo schema di contratto ed è stata indetta procedura negoziata per l'appalto integrato prevedendo l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori in oggetto di importo pari ad € 975.531,02

-con la suddetta n. 1030 del 26/06/2023 è stato demandata alla Centrale Unica di Committenza, in qualità di stazione appaltante, l'espletamento della procedura di gara con l'utilizzo di un sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto - Net4market;

-in data 28/06/2023 la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA, ha indetto la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, dando "Avviso dell'avvio del procedimento" nel portale istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti";

-la procedura di gara è stata esperita con modalità telematica, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" Net4market con il criterio del minor prezzo, mediante invito rivolto a n. 5 operatori economici individuati, nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4/2016, tra gli operatori iscritti nell'"Anagrafe antimafia degli esecutori" di cui all'art. 30 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in possesso dell'attestazione SOA nella categoria "prevalente" OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

-tramite il portale telematico la Centrale di Committenza ha provveduto ad invitare alla gara n. 5 operatori economici individuati secondo i suddetti criteri, dettando un termine di presentazione delle offerta entro le ore 13,00 del 14/07/2023;

PRESO ATTO CHE:

-in data 14/07/2023 la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA tramite il Servizio Appalti e Contratti del COMUNE DI FOLIGNO - AREA SERVIZI GENERALI, ha comunicato al RUP che nessun operatore economico invitato ha accettato l'invito allegando alla stessa comunicazione elenco "Fornitori_gara" invitati generato dalla piattaforma dal quale si evince tale non accettazione;

- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte non risulta pervenuta alcuna offerta e che pertanto la gara è andata “deserta”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 con il quale è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici (d’ora innanzi Codice);

DATO ATTO CHE, a decorrere dalla data del 1 luglio 2023, ai sensi dell’art. 226 comma 1 del codice il D.Lgs. 50/2016 è abrogato, fatte salve le norme delle quali è espressamente dichiarata, dall’art. 225 del Codice, la perdurante vigenza fino al 31 dicembre 2023;

CONSIDERATO CHE a seguito dell’entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, si è reso necessario procedere ad un aggiornamento di natura normativa dello schema di contratto, del capitolato speciale di appalto del quadro economico ed individuare in un apposito allegato i criteri selezione, valutazione offerte;

VISTO l’art 17, c.1 del Codice, il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI l’art. 1 del decreto legge 11 gennaio 2023 n. 3 convertito con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023 n. 21 e l’Ordinanza Speciale n. 140 del 30 maggio 2023 del Commissario straordinario;

TENUTO CONTO CHE :

– per la peculiarità e specificità dell’intervento, nonché per l’indisponibilità di personale dell’Area lavori Pubblici in grado di eseguire la progettazione esecutiva, in quanto oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi sia alla ricostruzione che nell’ambito degli interventi del PNRR, per procedere con urgenza all’esecuzione dell’intervento di cui all’oggetto, è necessario ricorrere a professionalità esterne;

– l’art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, prevede che per l’affidamento dei contratti pubblici di lavori *infra* soglia, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di cinque operatori, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

– nel rispetto del principio di rotazione, questa Stazione Appaltante ha ritenuto di individuare almeno 5 operatori economici da invitare alla procedura di cui sopra, tra gli operatori iscritti nell’”Anagrafe antimafia degli esecutori” di cui all’art. 30 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in possesso dell’attestazione SOA nella categoria “prevalente” OG1 classifica III;

- il principio di rotazione, previsto dall’art. 49 del Codice è assicurato non invitando alla procedura in esame, contraenti uscenti da precedenti appalti, nel medesimo anno di pubblicazione dell’avviso di gara, rientranti nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui all’oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Codice, in considerazione dell’ubicazione dei lavori da eseguire e degli importi delle prestazioni;

RITENUTO PERTANTO di poter procedere mediante l’affidamento congiunto del servizio di progettazione

esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 44 ponendo a base di gara il Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 225, comma 9 del Codice a mezzo di procedura negoziata di cui all'art. 76, comma 2, lett. a)

TENUTO CONTO CHE:

-l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto, ai sensi dell'art. 58, c. 2, del Codice la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di assicurare l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- è necessario individuare sul mercato un operatore economico che esegua il servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori in oggetto, e con il presente provvedimento si intende avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;
- che il Comune di Foligno è stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 del Codice sia per lavori che per servizi e forniture (livello 1 senza limiti di importo per entrambi gli ambiti di qualificazione) ed iscritta nell'apposito elenco ANAC;

-che la presente procedura non è soggetta al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC, ai sensi del nuovo "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale" del 21 luglio 2023

RICHIAMATE le condizioni essenziali del contratto, disciplinate nella lettera invito e di seguito riportate:

- **Oggetto appalto:** L'appalto integrato ha per oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Sisma 2016. O.C. n. 109/2020 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI - Porzioni in c.a." e, più in generale, l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori in oggetto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto posto a base di gara con i relativi allegati. La progettazione esecutiva è redatta in conformità al progetto definitivo posto a base di gara dalla Stazione appaltante e da questa approvato.
- **Coordinate:** CUP: C67D19000110001 e CIG: A01840CAC6, CUI :00166560540-2020-00020
- **Valore dell'appalto da affidare: € 975.531,02** così suddivisi:

TOTALE LAVORI	€	933 707,52
Costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e anticovid	€	31 823,50
Incidenza manodopera	€231 614,43	
TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA	€	965 531,02
Spese Tecniche progettazione esecutiva appalto integrato	€	10 000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	975 531,02

- **categorie di opere di cui al dpr 207/2010:**

DECLARATORIA		CATEG.	IMPORTO €	CLASS.	%
Edifici civili ed industriali	prevalente	OG1	792.623,11	III	84,89

Impianti tecnologici	scorpor.	OG11	141.084,41	I	15,11
			933.707,52		100

- **Subappalto**

lavori A pena di nullità, è vietata l'integrale cessione del contratto di appalto (salvo le ipotesi previste espressamente dall'art. 120, comma 1 lett. d) del Codice, l'affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. L'affidamento in subappalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice. L'appaltatore può affidare in subappalto i lavori in oggetto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che: il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire, non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice, all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare, l'appaltatore dovrà eseguire le lavorazioni nella categoria prevalente almeno nella misura del 50,00%.

servizi di ingegneria Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

- **ID e categorie di progettazione** di cui all'Allegato I.13 al Codice e al richiamato decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 è la seguente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Cod.	Descrizione	Comple-sità	Categorie(€)	Base
			<<G>>	<<V>>	<<P>>
EDILIZIA	E.08	Edilizia - Scuola Materna, Scuola elementare, fino a 24 classi	0,95	€568.598,02	7.989739
STRUTTURE	S03	Strutture (A) Strutture o parti di strutture in cemento armato....	0,95	€251.040,00	9.919948
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali	0,75	€ 59.698,00	15.291817
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento, Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi ...	0,85	€ 55.296,00	15.674257
IMPIANTI	IA.03	Impianti (A) - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici....	1,15	€ 30.899,00	18.996399

Dando atto che:

- indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere svolto da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominatamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali;

-I requisiti di qualificazione per la progettazione sono:

-fatturato globale, maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (anni 2020,2021,2022), pari al doppio dell'importo posto a base di gara e pertanto almeno pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00). L'Amministrazione ritiene il livello di fatturato richiesto necessario per la dimostrazione di una capacità economico finanziaria per la gestione dell'appalto e a sostegno del grado di servizio che si vuole ottenere.

-elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di trasmissione della presente lettera di invito e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella suddetta tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari all'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID

-Ai fini dell'espletamento dell'incarico è richiesta una struttura organizzativa minima in grado di fornire le seguenti prestazioni specialistiche: - Progettazione architettonica, - Progettazione strutturale, - Progettazione impianti idraulici – Progettazione Impianti termici, Progettazione impianti elettrici, Progettazione antincendio.

-l'importo di progettazione a base di gara, pari a € 10.000,00 oltre oneri e IVA è al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed Iva. I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio che si affida è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. n. 81/2008.

-L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" ed è conforme a quanto previsto nell'Allegato I.13 al Codice;

-Non sarà aggiornato il corrispettivo pattuito per la progettazione esecutiva anche in caso di aumento dell'importo dei lavori rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo, ad eccezione di modifiche consistenti richieste dalla Stazione appaltante.

- **Criterio di aggiudicazione:** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo., ai sensi dell'art. 44, comma 4, del Codice

-Termine di esecuzione delle prestazioni:

- consegna del progetto esecutivo: complessivi **45 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dal provvedimento emesso dal RUP
- realizzazione lavori complessivi **180 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna. L'Amministrazione contraente, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti, nonché dei requisiti di qualificazione.
- **penali:** 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo come disciplinato dal CSA;
- **remunerazione:** "a corpo", sia per quanto riguarda i lavori, che per il servizio di progettazione;

pagamenti:

-servizi di progettazione ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo, comunque entro e non oltre 60 gg dall'avvenuto compimento dei servizi stessi, indipendentemente dall'anticipazione dovuta per i lavori; la corresponsione avverrà direttamente al progettista al netto del ribasso d'asta, previa presentazione dei documenti fiscali del progettista.

- lavori anticipazione: Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. In materia di anticipazione trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.
- lavori in acconto al maturare degli stati di avanzamento lavori (SAL) per un importo non inferiore ad € 80.000,00) al netto della ritenuta dello 0,50% definite dal CSA;
- **premio accelerazione:** qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto,

all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del certificato di collaudo;

- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;

VISTO il Protocollo di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della legge n. 190 del 2012;

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a. sopralluogo facoltativo ai sensi dell'art.8, comma 1, lett.b), della Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii, trattandosi di adempimento non strettamente indispensabile
- b. stabilire che il **termine per la ricezione delle offerte**, sia di almeno **30 (trenta) giorni**, dalla data di trasmissione della lettera di invito, in virtù della precedente procedura di gara risultata deserta;

PRESO ATTO:

-che il RUP Ing. Francesco Maria Castellani, nominato con con Determinazione Dirigenziale 539 del 08-04-2022 è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e dalle Linee Guida n. 3 2016 dell'Autorità, come aggiornate dalla delibera 1007 dell'11 ottobre 2017;

- che il progetto definitivo è stato validato in data 17/02/2023;

-che la nuova documentazione (schema di contratto, capitolato speciale di appalto, quadro economico, allegato con criteri selezione e valutazione offerte) corretta e redatta a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, è stata sottoscritta dal RUP;

-dell'acquisizione della dichiarazione di assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, e incompatibilità per tutti i pubblici funzionari, a qualsiasi titolo coinvolti nella procedura ai sensi dell'art. 16 del Codice.

RITENUTO, al fine di consentire la massima partecipazione alle gare e in considerazione della particolare urgenza e della tipologia e dell'oggetto dell'appalto, di non applicare l'art. 47 comma 4 della del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021

DETERMINA

1. **di dare atto** che la procedura di gara d'appalto avviata con la determina a contrarre n. 1030 del 26/06/2023, espletata tramite il portale telematico net4market è andata deserta come da comunicazione della CENTRALE UNICA DI COMMITENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA trasmessa al R.U.P. il 14/07/2023;
2. **di approvare**, i seguenti nuovi elaborati, allegati al presente atto, causa la necessità di procedere ad un aggiornamento di natura normativa, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, dando atto che comunque le variazioni effettuate non rientrano nelle competenze della Giunta Comunale:
 - allegato criteri selezione e valutazione offerte (per criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)

-il nuovo Capitolato e speciale di appalto lo Schema di contratto in sostituzione di quelli approvati con Det. Dir. 1030 del 26-06-2023,

- il seguente nuovo quadro economico, in sostituzione di quello approvato con D.G.C. n. 194 del 13-04-2023:

A.1 LAVORI	€	933 707,52
A.2 Costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e anticovid	€	<u>31 823,50</u>
A.3 TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA (A.1 + A.2)	€	965 531,02
A.4 Incidenza manodopera	€	231 614,43
A.5 Spese Tecniche progettazione esecutiva appalto integrato	€	10 000,00
A.6 TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA (A.3+A.5)	€	975 531,02
<u>IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (A.6-A.2-A.4)</u>	€	712.093,09
<u>IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (A.2+A.4)</u>	€	263.437,93
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1.a Spese tecniche progettazione fattibilità	€	5 011,00
B.1.b Spese tecniche progettazione definitiva	€	24 691,76
B.2 C.I. 4% spese tecniche progettazione fattibilità e definitiva	€	1 188,11
B.3 Rimborso spese indagini geologiche	€	5 332,11
B.4 Spese Incentivo + IRAP (2% importo lavori)	€	16 618,62
B.6 Spese direzione operativa e sicurezza	€	10 337,18
B.7 CNPAIA e IVA	€	2 778,63
B.8 Imprevisti ed arrotondamenti	€	2 989,41
C.1 IVA sui lavori (10%)	€	97 553,10
C.2 IVA spese tecniche progettazione (22%)	€	6 795,99
C.3 IVA spese indagini geologiche (22%)	€	<u>1 173,06</u>
D TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	174 468,98
TOTALE COMPLESSIVO (A.6 + D)	€	1 150 000,00

3. **di approvare e avviare**, per le motivazioni di cui in premessa, la procedura in oggetto, mediante l'affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 44 ponendo a base di gara il Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 225, comma 9 del Codice a mezzo di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) invitando almeno n. 5 operatori economici;
4. **di dare atto che** le condizioni essenziali del contratto, disciplinate nella lettera invito sono seguito riportate:

-Oggetto appalto: L'appalto integrato ha per oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Sisma 2016. O.C. n. 109/2020 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI - Porzioni in c.a." e, più in generale, l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori in oggetto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo posto a base di gara con i relativi allegati. La progettazione esecutiva è redatta in conformità al progetto definitivo posto a base di gara dalla Stazione appaltante e da questa approvato.

• **Coordinate:** CUP: C67D19000110001 e CIG: A01840CAC6, CUI :00166560540-2020-00020

• **Valore dell' appalto:** € 975.531,02 così suddivisi:

TOTALE LAVORI	€	933 707,52
Costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e anticovid	€	31 823,50
Incidenza manodopera	€	231 614,43
TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA	€	965 531,02
Spese Tecniche progettazione esecutiva appalto integrato	€	10 000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	975 531,02

• **categorie di opere di cui al dpr 207/2010:**

DECLARATORIA		CATEG.	IMPORTO €	CLASS.	%
Edifici civili ed industriali	prevalente	OG1	792.623,11	III	84,89
Impianti tecnologici	scorpor.	OG11	141.084.41	I	15,11
			933.707,52		100

• **Subappalto**

lavori A pena di nullità, è vietata l'integrale cessione del contratto di appalto (salvo le ipotesi previste espressamente dall'art. 120, comma 1 lett. d) del Codice, l'affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. L'affidamento in subappalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice. L'appaltatore può affidare in subappalto i lavori in oggetto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che: il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire, non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice, all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare, l'appaltatore dovrà eseguire le lavorazioni nella categoria prevalente almeno nella misura del 50,00%.

servizi di ingegneria Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

• **ID e categorie di progettazione** di cui all'Allegato I.13 al Codice e al richiamato decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 è la seguente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Cod.	Descrizione	Comple-sità	Categorie(€)	Base
			<<G>>	<<V>>	<<P>>
EDILIZIA	E.08	Edilizia - Scuola Materna, Scuola elementare, fino a 24 classi	0,95	€568.598,02	7.989739

STRUTTURE	S03	Strutture (A) Strutture o parti di strutture in cemento armato....	0,95	€251.040,00	9.919948
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali	0,75	€ 59.698,00	15.291817
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento, Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi ...	0,85	€ 55.296,00	15.674257
IMPIANTI	IA.03	Impianti (A) - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici....	1,15	€ 30.899,00	18.996399

Dando atto che:

- indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere svolto da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominatamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali;

I requisiti di qualificazione per la progettazione sono:

-fatturato globale, maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (anni 2020,2021,2022), pari al doppio dell'importo posto a base di gara e pertanto almeno pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00). L'Amministrazione ritiene il livello di fatturato richiesto necessario per la dimostrazione di una capacità economico finanziaria per la gestione dell'appalto e a sostegno del grado di servizio che si vuole ottenere.

-elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di trasmissione della presente lettera di invito e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella suddetta tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari all'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID

-Ai fini dell'espletamento dell'incarico è richiesta una struttura organizzativa minima in grado di fornire le seguenti prestazioni specialistiche: - Progettazione architettonica, - Progettazione strutturale, - Progettazione impianti idraulici – Progettazione Impianti termici, Progettazione impianti elettrici, Progettazione antincendio.

-l'importo di progettazione a base di gara, pari a € 10.000,00 oltre oneri e IVA è al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed Iva. I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio che si affida è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. n. 81/2008.

-L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" ed è conforme a quanto previsto nell'Allegato I.13 al Codice;

-Non sarà aggiornato il corrispettivo pattuito per la progettazione esecutiva anche in caso di aumento dell'importo dei lavori rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo, ad eccezione di modifiche consistenti richieste dalla Stazione appaltante.

- **Criterio di aggiudicazione:** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo., ai sensi dell'art. 44, comma 4, del Codice

-Termini di esecuzione delle prestazioni:

- consegna del progetto esecutivo: complessivi **45 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dal provvedimento emesso dal RUP

- realizzazione lavori complessivi **180 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna. L'Amministrazione contraente, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti, nonché dei requisiti di qualificazione.
- **penali:** 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo come disciplinato dal CSA;
- **remunerazione:** "a corpo", sia per quanto riguarda i lavori, che per il servizio di progettazione;

pagamenti:

-servizi di progettazione ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo, comunque entro e non oltre 60 gg dall'avvenuto compimento dei servizi stessi, indipendentemente dall'anticipazione dovuta per i lavori; la corresponsione avverrà direttamente al progettista al netto del ribasso d'asta, previa presentazione dei documenti fiscali del progettista.

- lavori anticipazione: Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. In materia di anticipazione trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.
- lavori in acconto al maturare degli stati di avanzamento lavori (SAL) per un importo non inferiore ad € 80.000,00) al netto della ritenuta dello 0,50% definite dal CSA;
- **premio accelerazione:** qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto, all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del certificato di collaudo;

- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;
stabilire che il **termine per la ricezione delle offerte**, sia di almeno **30 (trenta) giorni**, dalla data di trasmissione della lettera di invito, in virtù della precedente procedura di gara risultata deserta;

5. di stabilire che il **termine per la ricezione delle offerte**, sia di almeno **30 (trenta) giorni**, dalla data di trasmissione della lettera di invito;

6. di procedere all'indizione della procedura negoziata di cui al punto 4), conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 225 comma 2 del Nuovo Codice) e nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 82/2005;

7. di dare atto che la spesa dell'intervento pari ad € **1.150 000,00** trova copertura al Capitolo 6839.100 del Bilancio 2023

8. di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2026;

9. di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

12-10-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROBERTO RIGHI

IL DIRIGENTE

AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI SCOLASTICI

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE, SCOLASTICA E SPORTIVA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di dare atto che la procedura di gara d'appalto avviata con la determina a contrarre n. 1030 del 26/06/2023, espletata tramite il portale telematico net4market è andata deserta come da comunicazione della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA trasmessa al R.U.P. il 14/07/2023;

2. di approvare, i seguenti nuovi elaborati, allegati al presente atto, causa la necessità di procedere ad un aggiornamento di natura normativa, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, dando atto che comunque le variazioni effettuate non rientrano nelle competenze della Giunta Comunale:

- allegato criteri selezione e valutazione offerte (per criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)

-il nuovo Capitolato e speciale di appalto lo Schema di contratto in sostituzione di quelli approvati con Det. Dir. 1030 del 26-06-2023,

- il seguente nuovo quadro economico, in sostituzione di quello approvato con D.G.C. n. 194 del 13-04-2023:

A.1 LAVORI	€	933 707,52
A.2 Costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e anticovid	€	<u>31 823,50</u>
A.3 TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA (A.1 + A.2)	€	965 531,02
A.4 Incidenza manodopera	€	231 614,43
A.5 Spese Tecniche progettazione esecutiva appalto integrato	€	<u>10 000,00</u>
A.6 TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA (A.3+- A.5)	€	975 531,02
<u>IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (A.6-A.2- A.4)</u>	€	712.093,09
<u>IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO (A.2+A.4)</u>	€	263.437,93
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1.a Spese tecniche progettazione fattibilità	€	5 011,00
B.1.b Spese tecniche progettazione definitiva	€	24 691,76
B.2 C.I. 4% spese tecniche progettazione fattibilità e definitiva	€	1 188,11
B.3 Rimborso spese indagini geologiche	€	5 332,11
B.4 Spese Incentivo + IRAP (2% importo lavori)	€	16 618,62

B.6	Spese direzione operativa e sicurezza	€	10 337,18
B.7	CNPAIA e IVA	€	2 778,63
B.8	Imprevisti ed arrotondamenti	€	2989,41
C.1	IVA sui lavori (10%)	€	97 553,10
C.2	IVA spese tecniche progettazione (22%)	€	6 795,99
C.3	IVA spese indagini geologiche (22%)	€	<u>1 173,06</u>
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	<u>174 468,98</u>
	TOTALE COMPLESSIVO (A.6 + D)	€	1 150 000,00

3.di approvare e avviare, per le motivazioni di cui in premessa, la procedura in oggetto, mediante l'affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 44 ponendo a base di gara il Progetto Definitivo, ai sensi dell'art. 225, comma 9 del Codice a mezzo di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) invitando almeno n. 5 operatori economici;

4. di dare atto che le condizioni essenziali del contratto, disciplinate nella lettera invito sono seguito riportate:

- **Oggetto appalto:** L'appalto integrato ha per oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento "Sisma 2016. O.C. n. 109/2020 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI - Porzioni in c.a." e, più in generale, l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori in oggetto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo posto a base di gara con i relativi allegati. La progettazione esecutiva è redatta in conformità al progetto definitivo posto a base di gara dalla Stazione appaltante e da questa approvato.
- **Coordinate:** CUP: C67D19000110001 e CIG:A01840CAC6, CUI :00166560540-2020-00020
- **Valore dell' appalto:** € 975.531,02 così suddivisi:

TOTALE LAVORI	€	933 707,52
Costi aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza e anticovid	€	31 823,50
Incidenza manodopera	€231 614,43	
TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA	€	965 531,02
Spese Tecniche progettazione esecutiva appalto integrato	€	10 000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€	975 531,02

-categorie di opere di cui al dpr 207/2010:

DECLARATORIA		CATEG.	IMPORTO €	CLASS.	%
Edifici civili ed industriali	prevalente	OG1	792.623,11	III	84,89

Impianti tecnologici	scorpor.	OG11	141.084,41	I	15,11
			933.707,52		100

- **Subappalto**

lavori A pena di nullità, è vietata l'integrale cessione del contratto di appalto (salvo le ipotesi previste espressamente dall'art. 120, comma 1 lett. d) del Codice, l'affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. L'affidamento in subappalto è disciplinato dall'art. 119 del Codice. L'appaltatore può affidare in subappalto i lavori in oggetto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che: il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire, non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice, all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare, l'appaltatore dovrà eseguire le lavorazioni nella categoria prevalente almeno nella misura del 50,00%.

servizi di ingegneria Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del Codice.

- **ID e categorie di progettazione** di cui all'Allegato I.13 al Codice e al richiamato decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 è la seguente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado	Costo	Parametri	
Cod.	Descrizione	Comple-sità	Categorie(€)	Base	
		<<G>>	<<V>>	<<P>>	
EDILIZIA	E.08	Edilizia - Scuola Materna, Scuola elementare, fino a 24 classi	0,95	€568.598,02	7.989739
STRUTTURE	S03	Strutture (A) Strutture o parti di strutture in cemento armato....	0,95	€251.040,00	9.919948
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali	0,75	€ 59.698,00	15.291817
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento, Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi ...	0,85	€ 55.296,00	15.674257
IMPIANTI	IA.03	Impianti (A) - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici....	1,15	€ 30.899,00	18.996399

Dando atto che:

- indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere svolto da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominatamente indicati con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali;

I requisiti di qualificazione per la progettazione sono:

-fatturato globale, maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (anni 2020,2021,2022), pari al doppio dell'importo posto a base di gara e pertanto almeno pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00). L'Amministrazione ritiene il livello di fatturato richiesto necessario per la dimostrazione di una capacità economico finanziaria per la gestione dell'appalto e a sostegno del grado di servizio che si vuole ottenere.

-elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di trasmissione della presente lettera di invito e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella suddetta tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari all'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID

-Ai fini dell'espletamento dell'incarico è richiesta una struttura organizzativa minima in grado di fornire le seguenti prestazioni specialistiche: - Progettazione architettonica, - Progettazione strutturale, - Progettazione impianti idraulici – Progettazione Impianti termici, Progettazione impianti elettrici, Progettazione antincendio.

-l'importo di progettazione a base di gara, pari a € 10.000,00 oltre oneri e IVA è al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed Iva. I costi relativi alla sicurezza sono pari a 0 (zero), considerato che il servizio che si affida è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. n. 81/2008.

-L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" ed è conforme a quanto previsto nell'Allegato I.13 al Codice;

-Non sarà aggiornato il corrispettivo pattuito per la progettazione esecutiva anche in caso di aumento dell'importo dei lavori rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo, ad eccezione di modifiche consistenti richieste dalla Stazione appaltante.

- **Criterio di aggiudicazione:** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo., ai sensi dell'art. 44, comma 4, del Codice

-Termine di esecuzione delle prestazioni:

- consegna del progetto esecutivo: complessivi **45 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dal provvedimento emesso dal RUP
- realizzazione lavori complessivi **180 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna. L'Amministrazione contraente, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge n. 120/2020, si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti, nonché dei requisiti di qualificazione.
- **penali:** 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo come disciplinato dal CSA;
- **remunerazione:** "a corpo", sia per quanto riguarda i lavori, che per il servizio di progettazione;

pagamenti:

-servizi di progettazione ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo, comunque entro e non oltre 60 gg dall'avvenuto compimento dei servizi stessi, indipendentemente dall'anticipazione dovuta per i lavori; la corresponsione avverrà direttamente al progettista al netto del ribasso d'asta, previa presentazione dei documenti fiscali del progettista.

- lavori anticipazione: Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. In materia di anticipazione trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.
- lavori in acconto al maturare degli stati di avanzamento lavori (SAL) per un importo non inferiore ad € 80.000,00) al netto della ritenuta dello 0,50% definite dal CSA;

- **premio accelerazione:** qualora i lavori siano ultimati in anticipo rispetto al termine previsto, all'appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, le risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del certificato di collaudo;

- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;

5. di stabilire che il *termine per la ricezione delle offerte*, sia di almeno **30** (trenta) giorni, dalla data di trasmissione della lettera di invito;

6. di procedere all'indizione della procedura negoziata di cui al punto 4), conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 (che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 225 comma 2 del Nuovo Codice) e nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 82/2005;

7. di dare atto che la spesa dell'intervento pari ad € **1.150 000,00** trova copertura al Capitolo 6839.100 del Bilancio 2023

8. di pubblicare la presente determinazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016;

9. di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

12-10-2023

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI
SCOLASTICI
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005