



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E  
VALTOPINA**



(ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016)

**per conto del Comune di Foligno**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI RELATIVI  
ALLA GESTIONE DEL CANILE COMUNALE SITO IN VIA CARACCILOLO – LOC.  
CORVIA – FOLIGNO. PERIODO 1 OTTOBRE 2023 – 30 SETTEMBRE 2025 - CIG  
9872337E34**

**Verbale n. 1 - Seduta pubblica del 07/08/2023**

Addì 07 agosto 2023 alle ore 11:30 nella sede dell’Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, via Colomba Antonietti n. 4, IV Piano, Sala Crispolti-Peccati, sono presenti l’ing. Francesco Maria Castellani, Dirigente dell’Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Presidente, l’ing. Valentino Manili, responsabile del servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio dell’Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici e la Dott.ssa Raffaella Marisa Porrari, P.O. dei Servizi scolastici dell’Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Commissario/a, e l’avv. Liana Tili, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti dell’Area Servizi Generali del Comune di Foligno, in qualità di Segretaria verbalizzante, giusta nomina con Determinazione dirigenziale dell’Area Diritti di Cittadinanza n. 1304 del 04-08-2023, per svolgere le operazioni relative alla procedura aperta di cui all’oggetto, gara telematica che si svolge sulla piattaforma “PORTALE ACQUISTI UMBRIA” raggiungibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc).

L’avvio delle operazioni di gara in ritardo rispetto all’orario comunicato (ore 10:30) è dovuto ad un improvviso ed imprevedibile impegno del Presidente.

Si premette che:

- con Determinazione Dirigenziale dell’Area Diritti di Cittadinanza n. 1006 del 22-06-2023 è

stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- il bando di gara è stato inviato alla GUCE il 23/06/2023 e pubblicato sulla GUCE n. 2023/S 122-386926 in data 28/06/2023; è stato inoltre pubblicato sulla GURI numero 73 del 28/06/2023, sul sito internet del Comune di Foligno, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito del Comune di Foligno e nella piattaforma "PORTALE ACQUISTI UMBRIA";

- il predetto bando prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 03/08/2023 ore 13:00, mentre l'apertura delle offerte era prevista per la data odierna del 07/08/2023 alle ore 10:30;

- dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte si è proceduto a scaricare dalla piattaforma telematica l'elenco dei fornitori che hanno partecipato alla procedura (allegato "Fornitori di gara") da cui si evince la partecipazione di n. 1 concorrente:

➤ AURORA SRL;

- tutti i componenti della commissione giudicatrice hanno reso la dichiarazione sostitutiva relativa all'insussistenza delle cause ostative all'assunzione dell'incarico di cui all'art. 77, comma 5 e comma 6 del D.lgs. 50/2016, dichiarazioni che sono conservate agli atti della pratica.

Ciò premesso, il Presidente

### DICHIARA

aperta la gara e dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà con le operazioni previste e disciplinate all'art. 20 del Disciplinare di gara.

Comunica che la pubblicità della seduta è garantita anche mediante collegamento da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta. Viene utilizzata la piattaforma Zoom. Le modalità di collegamento sono state rese



note mediante specifica comunicazione nell'ambiente "*Chiarimenti*" della piattaforma telematica, nonché sul sito del Comune di Foligno, conformemente alle disposizioni del disciplinare di gara. Nella chat dello specifico spazio Zoom è stata data notizia dell'avvio in ritardo delle operazioni di gara.

La commissione, come sopra costituita, si collega alla Piattaforma di negoziazione alle ore 11:37 e alle ore 11:46 procede all'apertura in modalità seduta pubblica della sezione "Doc. offerta", dalla quale risulta che ha caricato a sistema la propria offerta il concorrente sopra indicato e che il plico è completo e contiene la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Alle ore 11:49 la Commissione, come sopra costituita, procede all'apertura in modalità seduta pubblica della sezione "Amministrativa" per visionare la documentazione amministrativa depositata sulla piattaforma telematica dal concorrente.

Procede all'esame della documentazione stessa al fine di verificare la regolarità e la conformità delle dichiarazioni e dei documenti prodotti alle prescrizioni del Disciplinare di gara nonché il possesso dei requisiti di qualificazione tecnico-economici richiesti. In particolare si controlla la presenza e la regolarità della documentazione indicata all'art. 14 "Documentazione Amministrativa" del Disciplinare medesimo.

L'esito dell'esame è il seguente:

1. **AURORA SRL** con sede in Rovigo P. IVA 01441910294 – concorrente singolo, ricorre all'avvalimento, non si riserva il subappalto - la documentazione amministrativa è regolare e completa – AMMESSO.

All'esito della fase di esame e valutazione della documentazione amministrativa risulta:

#### **AMMESSI**

1. AURORA SRL

#### **ESCLUSI**

Nessuno escluso.





La Commissione procede al conseguente cambio di stato in piattaforma e successivamente chiude la fase di verifica della documentazione amministrativa.

Di seguito la Commissione procede alle ore 12:43 all'apertura – sempre in seduta pubblica – della sezione “TECNICA” per verificare la presenza della documentazione richiesta dall'art. 15 del Disciplinare di gara; rileva che l'AURORA SRL ha caricato a sistema una cartella .zip denominata “20230803120236480\_tec.zip” che contiene due file .p7m:

- 001-ASSORBIMENTO PERSONALE.pdf.p7m,
- Progetto tecnico canile di Foligno.pdf.p7m.

La Commissione procede a scaricare la suddetta cartella .zip per esaminare la documentazione prodotta dal concorrente in seduta riservata off line; esce dalla piattaforma di gara alle ore 12:47.

Fissa la data per la prosecuzione delle operazioni in seduta riservata per la valutazione delle Offerte tecniche e quella della prossima seduta pubblica che si dovrà tenere il giorno 29/08/2023 ore 10:00. Con riferimento a quest'ultima la Commissione dà mandato alla CUC di darne comunicazione nello spazio “Chiarimenti” della piattaforma e mediante avviso sul sito istituzionale del Comune di Foligno in tempo utile e comunque almeno un giorno prima, come previsto nel disciplinare di gara.

Alle ore 12:50 la Commissione, come sopra costituita, dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di tre pagine intere e fin qui nella presente.

Si allega estratto dalla piattaforma il file “Fornitori gara”.

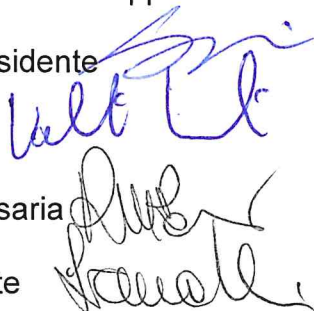
Viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Francesco Maria Castellani – Presidente

Valentino Manili - Commissaria

Raffaella Marisa Porrari - Commissaria

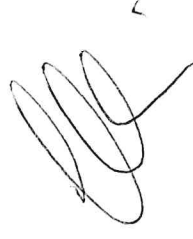
Liana Tili – Segretaria verbalizzante



# Fornitori gara

Criteria di esportazione applicati:

- Oggetto: Affidamento dei servizi relativi alla gestione del canile rifugio comunale.
- Protocollo: 1006
- Categoria di gara: Servizi di canile
- Lista preselezioni: **nessuna preselezione effettuata**
- Lista estrazioni: **nessuna estrazione effettuata**



## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
AURORA SRL	No		Accreditato tramite bando	02/08/2023 16:41		Si'	
kellyodv	No		Non partecipante singolarmente	19/07/2023 12:31		Si'	





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E  
VALTOPINA**



(ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016)

**per conto del Comune di Foligno**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI RELATIVI  
ALLA GESTIONE DEL CANILE COMUNALE SITO IN VIA CARACCILO – LOC.  
CORVIA – FOLIGNO. PERIODO 1 OTTOBRE 2023 – 30 SETTEMBRE 2025 - CIG  
9872337E34**

**Verbale 2 – seduta riservata nel giorno 31 agosto 2023**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 31 del mese di agosto 2023 alle ore 10:00 nella sede dell'Area Lavori Pubblici e Servizi scolastici, Piazza della Repubblica, 10 sono presenti:

- l'ing. Francesco Maria Castellani, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Presidente,
- l'ing. Valentino Manili, responsabile del servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Commissario,
- la Dott.ssa Raffaella Marisa Porrari, P.O. dei Servizi scolastici dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Commissaria,
- l'avv. Liana Tili, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti dell'Area Servizi Generali del Comune di Foligno, in qualità di Segretaria verbalizzante,

giusta nomina con Determinazione dirigenziale dell'Area Diritti di Cittadinanza n. 1304 del 04/08/2023, per svolgere le operazioni relative alla procedura aperta di cui all'oggetto, in particolare per procedere all'esame e alla valutazione in seduta riservata dell'offerta tecnica presentata dall'unica concorrente.



Si premette che:

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Diritti di Cittadinanza n. 1006 del 22/06/2023 è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- l'esperimento di gara è stato avviato il 7 agosto 2023 come indicato negli atti di gara; è stato espletato l'esame della documentazione amministrativa dell'unica concorrente AURORA SRL, che è stata ammessa alla fase di valutazione dell'offerta tecnica; le operazioni in seduta pubblica sono documentate nel verbale di pari data (verbale 1);
- da tale verbale risulta altresì la documentazione caricata a sistema dalla suddetta concorrente, che la Commissione ha provveduto a scaricare per procedere all'esame della stessa off-line.

Preliminarmente la commissione predispone il file excell con impostazione dei criteri, dei sub-criteri, delle formule per l'assegnazione dei punteggi discrezionali e tabellari, come previsto al paragrafo 17 del disciplinare di gara.

A seguire la Commissione avvia l'esame dalla documentazione tecnica della concorrente: verifica dapprima la regolarità della sottoscrizione digitale; quindi procede all'esame e alla valutazione della documentazione relativa al progetto tecnico, documentazione risultante dal verbale di seduta pubblica in data 7 agosto 2023, che deve rispettare quanto prescritto al punto 15 del disciplinare di gara; procede all'attribuzione dei punteggi così come stabilito al paragrafo 17, tenendo conto dei giudizi sintetici abbinati ad ogni coefficiente secondo la tabella riportata al paragrafo 17.2.

L'esame e la valutazione termina alle 13:10.

La valutazione nel dettaglio dell'offerta tecnica, riportante i punteggi attribuiti ai singoli criteri nonché per quelli discrezionali i coefficienti attribuiti da ciascun commissario e il coefficiente risultante dalla media degli stessi, risulta dal prospetto allegato al presente verbale





redatto tramite file excell.

Dal prospetto allegato risultano oltre i singoli punteggi dei diversi subcriteri, il punteggio complessivo assegnato alla concorrente AURORA SRL, che è pari a punti **57,24/80**.

La Commissione verifica il superamento o meno della soglia di sbarramento prevista nella lettera di invito, pari a punti 48, e dà atto che la concorrente ha superato la predetta soglia.

La seduta si chiude alle ore 13:15.

Si allega il prospetto analitico di valutazione dell'offerta tecnica.

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di due pagine intere e fin qui nella terza.

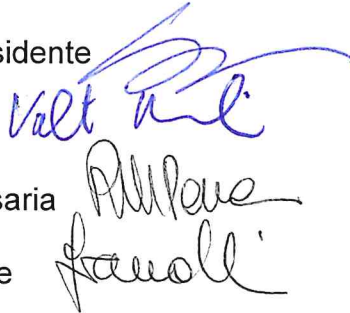
Viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Francesco Maria Castellani – Presidente

Valentino Manili - Commissaria

Raffaella Marisa Porrari - Commissaria

Liana Tili – Segretaria verbalizzante



The image shows four handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names listed to the left. The signatures are: Francesco Maria Castellani (President), Valentino Manili (Commissioner), Raffaella Marisa Porrari (Commissioner), and Liana Tili (Secretary). The signatures are written in a cursive style.

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO A TERZI DEI SERVIZI RELATIVI ALLA GESTIONE DEL CANILE RIFUGIO COMUNALE SITO IN VIA CARACCILOLO – LOC. CORVIA FOLIGNO  
 PERIODO 1 OTTOBRE 2023 – 30 SETTEMBRE 2025. CIG 9872337E34 CPV 98380000-0.

1	AURORA	COEFFICIENTI ASSEGNATI DAI COMMISSARI (0,00 – 1,0)			COEFF. MEDIO	Punteggio Offerta tecnica	motivazione	MAX PUNTI	Punteggi D/Q/T	PUNTI ASSEGNATI
		CASTELLANI	MANILI	PORRARI						
1	A1	0,60	0,70	0,60	0,63	15,75		25	D	
2	A2	0,60	0,60	0,70	0,63	3,15		5	D	
3	A3					5		5	T	
4	B1	0,60	0,60	0,70	0,63	6,30		10	D	
5	B2	0,50	0,40	0,50	0,47	5,64		12	D	
6	B3					3,00		3	T	
7	C1					8,00		8	T	
8	C2					8,00		8	T	
9	C3	0,6	0,7	0,5	0,60	2,40		4	D	
						<b>57,24</b>		<b>80</b>		

*Handwritten signatures and initials:*  
 - Top left: *DFR*  
 - Middle: *M*  
 - Right: *[Signature]*



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E  
VALTOPINA**



(ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016)

**per conto del Comune di Foligno**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI RELATIVI  
ALLA GESTIONE DEL CANILE COMUNALE SITO IN VIA CARACCIOLO – LOC.  
CORVIA – FOLIGNO. PERIODO 1 OTTOBRE 2023 – 30 SETTEMBRE 2025 - CIG  
9872337E34**

**Verbale n. 3 - Seduta pubblica del 01/09/2023**

Addì 1° agosto 2023 alle ore 14:00 nella sede dell’Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, via Colomba Antonietti n. 4, IV Piano, Sala Crispolti-Peccati, sono presenti l’ing. Francesco Maria Castellani, Dirigente dell’Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Presidente, l’ing. Valentino Manili, responsabile del servizio Manutenzione Patrimonio Edilizio dell’Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici e la Dott.ssa Raffaella Marisa Porrari, P.O. dei Servizi scolastici dell’Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici, in qualità di Commissario/a, e l’avv. Liana Tili, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti dell’Area Servizi Generali del Comune di Foligno, in qualità di Segretaria verbalizzante, giusta nomina con Determinazione dirigenziale dell’Area Diritti di Cittadinanza n. 1304 del 04/08/2023, per svolgere le operazioni relative alla procedura aperta di cui all’oggetto, gara telematica che si svolge sulla piattaforma “PORTALE ACQUISTI UMBRIA” raggiungibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc) .

Si premette che:

- l’esperimento di gara è stato avviato il 7 agosto 2023 come indicato negli atti di gara; è stato espletato l’esame della documentazione amministrativa dell’unica concorrente AURORA SRL, che è stata ammessa alla fase di valutazione dell’offerta tecnica; le

operazioni in seduta pubblica sono documentate nel verbale di pari data (verbale 1);

- la valutazione dell'offerta in seduta riservata si è svolta il 31 agosto 2023; tutte le operazioni sono documentate nel relativo processo verbale (verbale 2);

- della convocazione in data odierna alle ore 13:00 della presente seduta pubblica è stata data pubblicità conformemente alle previsioni del Disciplinare di gara, mediante pubblicazione di apposito avviso nell'ambiente "Chiarimenti" della piattaforma telematica e nel sito del Comune di Foligno.

Ciò premesso, il Presidente

### DICHIARA

aperta la gara e dà atto che la pubblicità della seduta è garantita anche mediante collegamento da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta. Viene utilizzata la piattaforma Zoom. Le modalità di collegamento sono state rese note nel predetto pubblicato nell'ambiente "*Chiarimenti*" della piattaforma telematica, nonché sul sito del Comune di Foligno.

L'avvio delle operazioni di gara in ritardo rispetto all'orario comunicato è dovuto ad un imprevisto ed imprevedibile impegno del Presidente.

Il Presidente dà lettura del punteggio complessivo riportato dalla concorrente nella valutazione dell'offerta tecnica, che risulta dal verbale di seduta riservata e di seguito si riporta:

- AURORA SRL punti **57,24/80**.



La Commissione dà atto che la concorrente ha superato la soglia di sbarramento prevista nel disciplinare di gara.

La commissione si collega alla Piattaforma di negoziazione alle ore 14:06 in modalità "seduta pubblica". Si procede quindi al caricamento a sistema del punteggio assegnato all'offerta tecnica presentata, ammettendo la concorrente alla fase successiva; a seguire, alle ore 14:08 viene chiusa la fase di verifica della documentazione tecnica.





Successivamente alle ore 14:09, in seduta pubblica, si procede all'apertura dell'offerta economica caricata a sistema dalla concorrente.

La Commissione verifica la regolarità dell'offerta economica in relazione alle prescrizioni del disciplinare di gara e del disciplinare telematico. L'offerta economica risulta regolare.

Il Presidente dà lettura degli elementi richiesti a pena di esclusione dell'offerta:

1. AURORA SRL: ribasso 8,21% - oneri aziendali € 1.600,00. - costi della manodopera € 91.520,00.

Si procede a chiudere la fase relativa alla valutazione dell'offerta economica con la concorrenti che passa nello stato "Ammesso".

Il sistema calcola automaticamente il punteggio da assegnare all'offerta economica e genera l'elaborato con la graduatorie provvisoria, che si allega al presente verbale.

Non trova applicazione il sistema automatico di determinazione delle offerte anomale di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, mancando il presupposto delle tre offerte ammesse. La Commissione dà atto che che la migliore offerta per il Comune di Foligno risulta essere quella dell'unica concorrente AURORA SRL, che ha l'offerta un ribasso pari al 8,21%.

Il Presidente dispone che la pratica venga inviata al RUP per i successivi adempimenti.

Alle ore 14:16 la Commissione esce dalla piattaforma telematica di gara e alle ore 14:18 dichiara chiusa la seduta pubblica. Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di due pagine intere e fin qui nella presente.

Si allega la stampa dell'elaborato con la graduatoria scaricato dalla piattaforma.

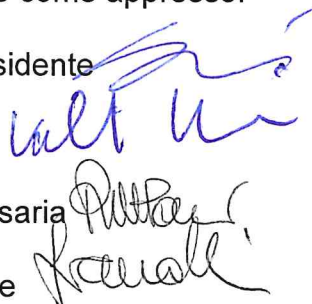
Viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Francesco Maria Castellani – Presidente

Valentino Manili – Commissaria

Raffaella Marisa Porrari – Commissaria

Liana Tili – Segretaria verbalizzante



## **Graduatoria**

Oggetto: Affidamento dei servizi relativi alla gestione del canile rifugio comunale.

Round: 1 - Immissione valore offerta







**98380000-0 - Servizi di canile - Base asta ribassabile unitario: 142,350.00 - Base asta non ribassabile: 0.00 - Importo previsto: 142,350.00**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. totale	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	AURORA SRL	130663.07		8.21	20.00	57.24	77.24	Si		No

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*