

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
FOLIGNO E VALTOPINA**

per conto del Comune di Foligno

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
HOME CARE PREMIUM 2022 – PRESTAZIONI INTEGRATIVE
DOMICILIARI.**

CIG: 9203914E18

Verbale n. 4 - Seduta pubblica 21/06/2022

Addì 21 giugno 2022 alle ore 15:10 nella sede dell’Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, via Colomba Antonietti n. 4, IV Piano, Sala Crispolti-Peccati, sono presenti la dott.ssa Francesca Rossi, Dirigente Area Cultura, Turismo, Formazione e Sport del Comune di Foligno in qualità di presidente, la Dott.ssa Lucia Baldaccini, Assistente sociale dell’Area Diritti di Cittadinanza del Comune di Foligno e la Dott.ssa Monia Roscini, Istruttore Direttivo Amministrativo dell’Area Cultura, Turismo, Formazione e Sport del Comune di Foligno in qualità di Commissari, giusta nomina con Determinazione dirigenziale dell’Area Diritti di Cittadinanza n. 915 del 03/06/2022, per svolgere le operazioni relative alla procedura aperta di cui all’oggetto, gara telematica che si svolge sulla piattaforma “PORTALE ACQUISTI UMBRIA” raggiungibile al seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante la Dott.ssa Monia Roscini.



Si premette che:

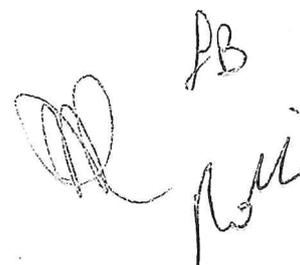
- le operazioni in seduta pubblica si sono svolte nei giorni 6 e 10 giugno 2022 e sono documentate nei verbali di pari data;
- la Commissione si è riunita in seduta riservata nei giorni 10, 14 e 16 giugno 2022 per l'esame e la valutazione delle Offerte tecniche; tutte le operazioni sono documentate nel relativo processo verbale;
- della convocazione in data odierna ore 15:00 della presente seduta pubblica è stata data pubblicità conformemente alle previsioni del punto 19 del Disciplinare di gara, mediante pubblicazione di apposito avviso nell'ambiente "*Chiarimenti*" della piattaforma telematica e sul sito del Comune di Foligno.

Ciò premesso, la Presidente

DICHIARA

aperta la gara e dà atto che assiste alla seduta l'avv. Liana Tili, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Foligno (Servizio che svolge le funzioni della CUC), con le cui credenziali è effettuato l'accesso nella piattaforma "PORTALE ACQUISTI UMBRIA".

Comunica che la pubblicità della seduta è garantita anche mediante collegamento da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta. Viene utilizzata la piattaforma Zoom. Le modalità di collegamento sono state rese note mediante avviso pubblicato nella sezione documentazione di gara e specifica comunicazione nell'ambiente "*Chiarimenti*" della piattaforma telematica, nonché sul sito del Comune di Foligno

Handwritten signature and initials. The initials 'PB' are written at the top right. Below them is a large, stylized signature that appears to be 'Liana Tili'.

al seguente link: "<http://www.comune.foligno.pg.it/pagine/procedure-in-corso>, dal giorno 17/06/2022.

Assistono in collegamento da remoto:

- Andrea Peruzzi in rappresentanza della DINAMICA SOCIALE COOPERATIVA SOCIALE, mandataria nel RTI concorrente,
- Giovanni Malagnino in rappresentanza della MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE,

come da documentazione acquisita agli atti della procedura.

La presidente dà lettura dei punteggi complessivi riportati dai concorrenti nella valutazione delle offerte tecniche, che risultano dai verbali di seduta riservata e di seguito si riportano:

1. COOPERATIVA SOCIALE EMMANUEL punti 58,00
2. RTI tra DINAMICA COOPERATIVA SOCIALE (mandataria) - LA LOCOMOTIVA SOCIETA' COOP. SOCIALE - L'INCONTRO SOCIETA' COOPERATIVA punti 59,60
3. LA PIRAMIDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS punti 48,60
4. MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE punti 74,60
5. costituendo RTI tra NASCE UN SORRISO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandataria) - SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE punti 67,20
6. NOI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE punti 48,40

La Commissione dà atto che tutti i concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento prevista al paragrafo 17.2 ultimo periodo del disciplinare di gara.

Si procede quindi al caricamento a sistema dei punteggi assegnati

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

alle offerte tecniche presentate, ammettendo tutti i concorrenti alla fase successiva; a seguire viene chiusa la fase di verifica della documentazione tecnica.

Successivamente alle ore 15:23 si procede all'apertura delle offerte economiche caricate a sistema dai concorrenti.

La commissione verifica la loro regolarità in relazione alle prescrizioni del disciplinare di gara e del disciplinare telematico e la Presidente dà lettura degli elementi richiesti a pena di esclusione

Le offerte economiche risultano regolari.

I ribassi offerti, gli oneri aziendali di sicurezza e i costi della manodopera dichiarati sono i seguenti:

1. COOPERATIVA SOCIALE EMMANUEL: ribasso del 9,60% - oneri aziendali € 4.050,00 - costi manodopera € 609.531,42;
2. LA PIRAMIDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: ribasso del 3,50% - oneri aziendali € 7.286,40 - costi manodopera € 628.560,00;
3. MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE: ribasso del 7,89% - oneri aziendali € 11.114,91 - costi manodopera € 538.826,60;
4. costituendo RTI fra NASCE UN SORRISO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandataria), SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: ribasso del 4,44% - oneri aziendali € 6.600,00 - costi manodopera € 594.690,26;
5. NOI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: ribasso del 10,60% - oneri aziendali € 5.400,00 - costi manodopera € 589.900,91;
6. costituendo RTI fra DINAMICA COOPERATIVA SOCIALE



Handwritten signature and initials, possibly 'Noi' and '80'.

(mandataria), LA LOCOMOTIVA SOCIETA' COOP. SOCIALE,
L'INCONTRO SOCIETA' COOPERATIVA: ribasso del 9,40% -
oneri aziendali € 9.257,00 - costi manodopera € 596.000,00.

Si procede a chiudere la fase relativa alla valutazione dell'offerta economica con i predetti concorrenti che passano nello stato "Am-
messo".

Il sistema calcola automaticamente il punteggio da assegnare alle of-
ferte economiche e genera l'elaborato con la graduatoria provvisoria,
che si allega al presente verbale sub "A", e che di seguito si riporta-
no:

1. MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE: punti 74,60 + 14,89 =
89,49/100
2. costituendo RTI fra DINAMICA COOPERATIVA SOCIALE
(mandataria), LA LOCOMOTIVA SOCIETA' COOP. SOCIALE,
L'INCONTRO SOCIETA' COOPERATIVA: punti 59,60 + 17,74 =
77,34/100
3. COOPERATIVA SOCIALE EMMANUEL: punti 58 + 18,11 =
76,11/100
4. costituendo RTI fra NASCE UN SORRISO SOCIETA'
COOPERATIVA SOCIALE (mandataria), SIRIO SOCIETA'
COOPERATIVA SOCIALE: punti 67,20 + 8,38 = **75,58/100**.
5. NOI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: punti 48,40 + 20 =
68,40/100
6. LA PIRAMIDE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: punti 48,60 +
6,60 = **55,20/100**



Handwritten signature and initials, possibly reading "Rossi AB".

Come si evince dall'allegato sub B "Offerte anormalmente anomale" nessuna offerta risulta essere in anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs.50/2016.

Viene attivata la condivisione dello schermo per consentire a chi assiste la visione della pagina della piattaforma telematica.

La Presidente dà atto che la migliore offerta è risultata essere quella del MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE con punti **89,49/100**.

La pratica viene inviata al settore proponente per i successivi adempimenti.

Alle ore 15:39 la Commissione esce dalla piattaforma telematica di gara e dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di cinque pagine intere e fin qui nella presente.

Si allegano:

A) Graduatoria,

B) Elaborato "Offerte anormalmente basse.

Viene letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Dott.ssa Francesca Rossi - Presidente



Lucia Baldaccini – Commissario



Monia Roscini – Commissario e segretario verbalizzante



Graduatoria

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO HOME CARE PREMIUM
2022 – PRESTAZIONI INTEGRATIVE DOMICILIARI**

Round: 1 - Immissione valore offerta

2022/01/13

85312400-3 - Servizi di assistenza sociale non prestati da isti... - Base asta ribassabile unitario: 685,714.28 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 685,714.28

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. totale	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	Medihospes Cooperativa Sociale	631611.42		7.89	14.89	74.60	89.49	Si		No
2	R.T.I. cost.endo - DINAMICA COOPERATIVA SOCIALE - L'Incontro Soc. Coop - La Locomotiva Società Cooperativa Sociale	621257.14		9.40	17.74	59.60	77.34	No		No
3	COOPERATIVA SOCIALE EMMANUEL	619885.71		9.60	18.11	58.00	76.11	No		No
4	NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOCIALE	655268.57		4.44	8.38	67.20	75.58	No		No

Handwritten signature and initials: M.M. B

85312400-3 - Servizi di assistenza sociale non prestati da isti... - Base asta ribassabile unitario: 685,714.28 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 685,714.28

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. totale	Aggiud.agg.	Data Sort.
5	NOI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	613028.57		10.60	20.00	48.40	68.40	No	No
6	La Piramide Cooperativa Sociale Onlus	661714.28		3.50	6.60	48.60	55.20	No	No

R. Neri B

Offerte anormalmente basse

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO HOME CARE PREMIUM
2022 – PRESTAZIONI INTEGRATIVE DOMICILIARI**

Round: 1 - Immissione valore offerta

P. Neri - AB

85312400-3 - Servizi di assistenza sociale non prestati da isti... - Soglia quantitativa: 16.00 - Soglia qualitativa: 64.00 - Base asta ribassabile unitario: 685,714.28 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 685,714.28

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. qualitativo non riparametrato	Punt. totale	Punt. Anomala
Medihospes Cooperativa Sociale	631611.42		7.89	14.89	74.60	74.60	89.49	No
R.T.I. cost.endo - DINAMICA COOPERATIVA SOCIALE - L'Incontro Soc. Coop - La Locomotiva Società Cooperativa Sociale	621257.14		9.40	17.74	59.60	59.60	77.34	No
COOPERATIVA SOCIALE EMMANUEL	619885.71		9.60	18.11	58.00	58.00	76.11	No

Handwritten signature: M. Nola B

85312400-3 - Servizi di assistenza sociale non prestati da isti... - Soglia quantitativa: 16.00 - Soglia qualitativa: 64.00 - Base asta ribassabile unitario: 685,714.28 - Base asta non ribassabile: Non definito - Importo previsto: 685,714.28

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. qualitativo non riparametrato	Punt. totale	Anomala
NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOCIALE	655268.57		4.44	8.38	67.20	67.20	75.58	No
NOI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	613028.57		10.60	20.00	48.40	48.40	68.40	No
La Piramide Cooperativa Sociale Onlus	661714.28		3.50	6.60	48.60	48.60	55.20	No

Roll' AB