



**COMUNE DI FOLIGNO**  
**Servizio Appalti e Contratti**

---

**SPETT.LE DITTA IN INDIRIZZO**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO INTERVENTO PUC2 – Riqualficazione area oggetto della demolizione vecchia sede del Comando VV.UU.**

**Codice CUP: C67H15 00116 000 4 Codice CIG: 6783443240**

Questa Amministrazione, in esecuzione della determinazione dirigenziale Area Lavori Pubblici n. 1044 del 29.08.2016, valida ed efficace, ha deciso di indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto.

**1. Descrizione:**

**Luogo di esecuzione e descrizione sommaria dei lavori:** Città di Foligno, Via Marconi. Completamento intervento Puc2 – Riqualficazione area oggetto della demolizione vecchia sede del comando VV.UU.

I lavori consistono nel riqualficare un'area ove sorgeva l'edificio del comando polizia municipale che è stato demolito e trasformare la stessa in un parcheggio.

**Importo:** Importo complessivo dell'appalto (compresi le spese e i costi della sicurezza e il costo per la manodopera non soggetti a ribasso): Euro 98.740,27 (Euro novantottomilasettecentoquaranta/27) oltre IVA.

**Spese per la sicurezza non soggette a ribasso: € 2.975,35- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.341,66- Costo del personale non soggetto a ribasso: € 18.294,73;**

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni: Prevalente **Categoria OG3** (opere stradali) - **€ 98.740,27. Lavori a misura.**

**Termine:** giorni 90 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Criterio di aggiudicazione:** massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**Documenti:** il progetto è consultabile sul sito al seguente link

<http://www.comune.foligno.pg.it/asp/PUC2/ProgettoParcheggioPuc2.zip>

**password:** fol1056pg

**Modelli allegati**

Allegato 1 – domanda di partecipazione

Allegato 2 – DGUE

Allegato 3 – dichiarazione sostitutiva

Allegato 4 – offerta economica

**Responsabile del procedimento:** Ing. Francesco Maria Castellani 0742 3471908  
e-mail francesco.castellani@comune.foligno.pg.it  
comune.foligno@postacert.umbria.it

## 2. Condizioni di partecipazione:

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 1, 2, 4 e 5, D.Lgs. 50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

## 3. Requisiti di partecipazione:

Per la partecipazione è richiesta.

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per oggetto adeguato all'appalto;
- attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere: **Categoria OG3** (Opere stradali) – **I Classifica**.

## 4. Modalità di presentazione della documentazione

Qualora codesta impresa intenda partecipare alla procedura negoziata in oggetto, farà pervenire a questo Ente, Piazza della Repubblica 10, a mano o per posta, un plico, perfettamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, **entro e non oltre il giorno 09/01/2017 ore 12.30, pena l'esclusione**. La consegna del plico entro il termine previsto potrà pure avvenire presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico - Sportello per il Cittadino, sito in Piazza della Repubblica 8 - Palazzo Comunale - piano terra.

In ogni caso, per la verifica del termine di pervenimento, farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo o dall'Ufficio Relazioni con il Pubblico – Sportello per il Cittadino.

**L'apertura delle offerte avverrà in forma pubblica il giorno 10/01/2017 ore 10,00 presso il Servizio Appalti Contratti, Piazza della Repubblica, ingresso Via Colomba Antonietti 4**

All'esterno del plico si dovrà apporre in modo chiaro e leggibile la seguente dicitura:

**“PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO INTERVENTO PUC2 – RIQUALIFICAZIONE AREA OGGETTO DELLA DEMOLIZIONE VECCHIA SEDE DEL COMANDO VV.UU. – GARA DEL 10/01/2017 ORE 10,00 - NON APRIRE.”**

Detto plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A – DOCUMENTAZIONE”** — **“B-OFFERTA ECONOMICA”**:

**Nella busta “A” devono essere contenuti i seguenti documenti:**

1. **domanda di partecipazione** legalizzata con marca da bollo di € 16,00, redatta preferibilmente secondo il modello **Allegato 1)**, datata e sottoscritta dal Titolare della ditta individuale o dal legale rappresentante della Società, corredata da copia fotostatica di documento/i di riconoscimento del/i sottoscrittore/i.
2. **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 – sottoscritta dal Titolare della ditta individuale o dal legale rappresentante della Società, corredata da copia fotostatica di documento/i di riconoscimento del/i sottoscrittore/i e redatta utilizzando il documento di gara unico europeo **DGUE - Allegato 2)** di cui al Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5.1.2016 compilato in base al Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti contenente le linee guida per la compilazione del DGUE pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27 luglio 2016.
3. **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 - sottoscritta dal Titolare della ditta individuale o dal legale rappresentante corredata da copia fotostatica di documento/i di riconoscimento del/i sottoscrittore/i della Società - redatta utilizzando il modello **Allegato 3)** con la quale il concorrente dichiara:
  - a) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. riportando i dati essenziali ( numero e data di iscrizione, data costituzione, natura giuridica, capitale sociale scadenza, ecc.) nonché i dati anagrafici dei soggetti aventi poteri di rappresentanza e soci in caso di società con meno di quattro soci;
  - b) il possesso dell'attestazione SOA indicandone gli estremi;
  - c) l'eventuale possesso di una o più delle certificazioni qualità previste dall'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 ai fini della riduzione della cauzione provvisoria;
  - d) di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, e di essere a diretta conoscenza che tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, D.Lgs 50/2016 non sono in alcuna delle cause di esclusione di cui al citato articolo;
  - e) che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ai soggetti di cui al citato art. 53 comma 16-ter - ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle medesime pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri - per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego);

**N.B:** L'istanza e le dichiarazioni di cui ai punti 1., 2. e 3. possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso va allegata la relativa procura in originale o copia autentica.

4. **CAUZIONE PROVVISORIA: 2% dell'importo posto a base di gara € 1.974,81 costituita in alternativa da:**

- **quietanza di versamento alla Tesoreria Comunale**, Via C. Battisti (Porta S. Felicianetto) ovvero c/o qualsiasi filiale della Banca Casse di Risparmio dell'Umbria ovvero ricevuta di bonifico bancario sul codice **IBAN: IT02 E030 6921 7030 0000 0046 618 con causale di versamento "Cauzione provvisoria procedura negoziata per l'affidamento "LAVORI DI COMPLETAMENTO INTERVENTO PUC2 – RIQUALIFICAZIONE AREA OGGETTO DELLA DEMOLIZIONE VECCHIA SEDE DEL COMANDO VV.UU. "** e, **dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione ovvero di un intermediario finanziario avente i requisiti di cui appresso**, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, garanzia fidejussoria di cui all'articolo 103 D.Lgs. 50/2016 in favore della stazione appaltante;
- **fideiussione bancaria, assicurativa ovvero rilasciata dagli intermediari** iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa riportante espressamente le seguenti prescrizioni:
  - rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del C.C., volendo ed intendendo il fidejussore restare obbligato in solido con l'impresa;
  - rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del c.c.:
  - impegno del fidejussore a versare l'importo della cauzione al Comune di Foligno, dietro semplice richiesta scritta della Stazione appaltante entro 15 giorni dalla richiesta medesima;
  - l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016 in favore della stazione appaltante;
  - validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta: data da individuarsi per tutti i concorrenti nel giorno 09/01/2017 .

Qualora il concorrente sia in possesso di una o più delle certificazioni qualità di cui all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 la cauzione può essere ridotta nella misura prevista dal medesimo comma. In tal caso il concorrente dichiara il possesso di detta/e certificazione/i indicandone gli estremi.

La cauzione è svincolata ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione definitiva ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

5. Documento **PASSOE** rilasciato dal servizio **AVCPass** comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso il seguente link <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass>.

Ciascun concorrente dovrà pertanto registrarsi al Sistema AVCPass e, individuato il CIG per il quale presenta offerta, ottiene dal sistema un codice «PASSOE». Il codice PASSOE, dopo essere stato generato, dovrà essere stampato e firmato e dovrà essere inserito nella «Busta A - Documentazione».

**Nella busta "B – OFFERTA ECONOMICA"** deve essere contenuta dichiarazione resa utilizzando il modello **Allegato 4)** datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della società, compilato in ogni sua parte con l'indicazione, in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale offerto.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.lgs. 50/2016 nell'offerta dovranno essere indicati **pena l'esclusione dalla gara** i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

**Detta busta non dovrà contenere al suo interno alcun altro documento.**

**Non sono ammesse correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte.  
Non sono ammesse offerte in aumento. Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso offerto, sarà valida l'indicazione in lettere.**

## **5. Procedura di aggiudicazione**

Il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica si procederà poi alla verifica della correttezza formale dei plichi, all'apertura dei plichi pervenuti, all'apertura della Busta **A - DOCUMENTAZIONE** e alla verifica dei requisiti di ammissione dei concorrenti.

Si applica il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016. La sanzione pecuniaria è stabilita in **€ 100,00**.

La Commissione procede poi all'apertura della busta "**B- OFFERTA ECONOMICA**"

L'aggiudicazione del servizio sarà effettuata in base al miglior ribasso percentuale offerto.

In caso di offerte uguali si procederà con il sorteggio.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida.

La stazione appaltante procederà alla verifica della congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In tal caso sarà attivata la procedura di cui all'art. 97 del D.lgs.50/2016.

L'aggiudicazione verrà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente Area Lavori Pubblici.

Si procederà alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara da parte dell'aggiudicatario con il sistema AVCPass.

Qualora dalle risultanze di tali verifiche, non vengano confermati i requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara, si procederà "ipso jure" all'annullamento dell'aggiudicazione e l'attivazione delle sanzioni ammesse dalla legge, salvo eventuali responsabilità penali rilevate.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il termine, decorso il quale l'offerente può ritenersi svincolato dalla propria offerta, è di 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto di appalto sarà stipulato in modalità elettronica con firma digitale mediante scrittura privata con spese contrattuali a carico dell'aggiudicatario previa presentazione della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016.

## **6. Esclusioni – Avvertenze**

Resta inteso che:

- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
- non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni, se non espressamente confermate e sottoscritte.
- E' sufficiente la presentazione di una sola fotocopia del documento di riconoscimento nell'ipotesi in cui uno stesso soggetto effettui più dichiarazioni;

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato o sul quale non sia apposta la scritta relativa dell'oggetto della gara tale da determinare incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta o non sia perfettamente chiuso. In questo caso il plico resta integro e debitamente controfirmato dal Presidente con le irregolarità riscontrate - che saranno pure riportate nel verbale - rimane acquisito agli atti della gara;
- determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'Offerta economica non sia contenuta in apposita busta interna perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e recante la dicitura: "**OFFERTA ECONOMICA**".
- Determina altresì l'esclusione dalla gara la mancata indicazione nell'offerta economica degli oneri della sicurezza aziendali;
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di prorogare la data stabilita per la seduta pubblica, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Ai sensi dell'articolo 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003, in ordine al procedimento instaurato, si informa che:

- i dati richiesti sono raccolti al fine dell'affidamento dei lavori di che trattasi e le modalità di trattamento ineriscono la verifica dell'idoneità dei concorrenti.
- conformemente alla vigente disciplina legislativa il conferimento dei dati richiesti sia per la partecipazione alla gara sia ai fini della stipulazione del contratto si configura come onere del concorrente pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione.
- i dati giudiziari sono richiesti ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione comunale coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; gli altri soggetti aventi titolo ai sensi della Legge 241/1990 e del D.Lgs. 267/2000.
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003.

Foligno lì 12/12/2016

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI  
Dott.ssa Anna Rita Santocchia  
*firmato digitalmente*