



## COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

### Determinazione Dirigenziale n. 781 del 26/06/2017

#### Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 43 del 23/06/2017

#### 11.4 SERVIZIO - MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

**OGGETTO:** Accordo quadro con unico operatore finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018. Aggiudicazione definitiva all'impresa VEGA Tecno Service s.r.l. CIG:7023818DF6

**Proposta di Determinazione**

**al Dirigente**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 19 del 28/03/2017 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2017;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010 avente ad oggetto: "Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell'Ente";

**RICHIAMATA**, inoltre, la deliberazione n. 365 del 28/09/2016 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) per l'Anno 2016 e pluriennale 2016-2018, definitivamente rimodulato con deliberazione n.479 del 15/12/2016.

#### **PREMESSA**

Con la Determinazione Dirigenziale n. 369 del 28/03/2017 sono state avviate le procedure di scelta del contraente per l'accordo quadro con unico operatore finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, con importo a base di gara pari ad € 32.762,28 di cui:

- importo soggetto a ribasso d'asta ..... € 21.189,76;
- oneri, costi per la sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta € 11.572,53;

In data 25.05.2017 è stata espletata detta procedura e dal verbale di gara risulta che la migliore offerta è stata presentata dalla VEGA Tecno Service s.r.l. con sede in P.zza Vanvitelli - 06034 Foligno (PG), che ha offerto un ribasso percentuale del 48,35% sull'elenco prezzi a base di gara, depurato dei costi e oneri di manodopera e sicurezza.

Con nota trasmessa a mezzo email del 21/06/2017, il Servizio Appalti e Contratti dell'Area Affari Generali comunicava al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici la conclusione con esito positivo delle verifiche in capo all'aggiudicatario svolte da detto Ufficio.

La Determinazione Dirigenziale n. 369/2017 già prevede che l'Amministrazione proceda agli



affidamenti secondo necessità e rinvia a ciascun affidamento l'impegno di spesa in relazione all'entità ed al centro di costo dei singoli interventi.

La spesa degli interventi troverà copertura finanziaria come di seguito indicato:

ESER.	E.P.F.	E/S	MIS. PRO	P.D.C.F.	CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO
2017	2017	S	1.06	1.03.02.99.999	731/106	Prestazioni di servizio manutenzione patrimonio
2017	2017	S	2.01	1.03.02.09.000	1091/100	Prestazioni di servizi uffici giudiziari
2017	2017	S	4.01	1.03.02.09.008	1539/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuole materne
2017	2017	S	4.06	1.03.02.09.008	1631/100	Prestazioni di servizio manutenzione mensa scolastica
2017	2017	S	4.02	1.03.02.09.008	1739/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuole elementari
2017	2017	S	4.02	1.03.02.09.008	1921/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuole medie
2017	2017	S	5.02	1.03.02.09.008	2602/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuola di musica
2017	2017	S	12.09	1.03.02.99.999	3351/100	Prestazioni di servizio manutenzione cimiteri
2017	2017	S	12.01	1.03.02.09.008	3992/101	Prestazioni di servizio manutenzione asili nido
2017	2017	S	6.01	1.03.02.09.008	4289/101	Prestazioni di servizio manutenzione impianti sportivi
2017	2018	S	1.06	1.03.02.99.999	731/106	Prestazioni di servizio manutenzione patrimonio
2017	2018	S	2.01	1.03.02.09.000	1091/100	Prestazioni di servizi uffici giudiziari
2017	2018	S	4.01	1.03.02.09.008	1539/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuole materne
2017	2018	S	4.06	1.03.02.09.008	1631/100	Prestazioni di servizio manutenzione mensa scolastica
2017	2018	S	4.02	1.03.02.09.008	1739/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuole elementari
2017	2018	S	4.02	1.03.02.09.008	1921/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuole medie
2017	2018	S	5.02	1.03.02.09.008	2602/100	Prestazioni di servizio manutenzione scuola di musica
2017	2018	S	12.09	1.03.02.99.999	3351/100	Prestazioni di servizio manutenzione cimiteri
2017	2018	S	12.01	1.03.02.09.008	3992/101	Prestazioni di servizio manutenzione asili nido
2017	2018	S	6.01	1.03.02.09.008	4289/101	Prestazioni di servizio manutenzione impianti sportivi

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

*Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare;*

si propone quanto segue:

- di approvare** le risultanze della procedura negoziata per la conclusione dell'accordo quadro con unico operatore finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018, risultanti dal verbale di gara del 25.05.2017 agli atti dell'ufficio;
- di aggiudicare** alla VEGA Tecno Service s.r.l. con sede in P.zza Vanvitelli - 06034 Foligno (PG), l'accordo quadro finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018, alle seguenti condizioni :
  - l'importo limite degli affidamenti è di € 32.762,29 oltre IVA al lordo del ribasso offerto in sede di gara del 48,35% sull'elenco prezzi esclusi i costi e gli oneri della sicurezza e della manodopera non soggetti a ribasso;
  - il termine di validità dell'accordo quadro è il 31.12.2018;
  - L'Amministrazione eseguirà gli affidamenti secondo necessità, per cui il valore dell'accordo non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, che quindi non costituisce per l'impresa "minimo garantito";
- di dare atto** che la spesa complessiva presunta di € 40.000,00 IVA compresa per gli anni 2017 e

2018, troverà copertura finanziaria in virtù delle previsioni triennali di Bilancio nei capitoli per prestazioni di servizi per manutenzioni per € 20.000,00 con competenza anno 2017 e per € 20.000,00 con competenza anno 2018;

4. **Di rinviare** a ciascun affidamento compreso nell'accordo quadro l'impegno di spesa in relazione all'entità ed al centro di costo dei singoli interventi;
5. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Affari Generali per l'espletamento degli adempimenti di competenza.

26/06/2017

Il Responsabile del Procedimento  
- Massimo MANENTI



## **Determinazione Dirigenziale n. 781 del 26/06/2017**

### **IL DIRIGENTE**

VISTO il documento istruttorio redatto dal Servizio 11.4 SERVIZIO - MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE e che qui si intende integralmente trascritto;  
RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

**VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;**

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO lo Statuto Comunale;**

### **DETERMINA**

1. **di approvare** le risultanze della procedura negoziata per la conclusione dell'accordo quadro con unico operatore finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018, risultanti dal verbale di gara del 25.05.2017 agli atti dell'ufficio;
2. **di aggiudicare** alla VEGA Tecno Service s.r.l. con sede in P.zza Vanvitelli - 06034 Foligno (PG), l'accordo quadro finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018, alle seguenti condizioni :
  - l'importo limite degli affidamenti è di € 32.762,29 oltre IVA al lordo del ribasso offerto in sede di gara del 48,35% sull'elenco prezzi esclusi i costi e gli oneri della sicurezza e della manodopera non soggetti a ribasso;
  - il termine di validità dell'accordo quadro è il 31.12.2018;
  - L'Amministrazione eseguirà gli affidamenti secondo necessità, per cui il valore dell'accordo non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, che quindi non costituisce per l'impresa "minimo garantito";
3. **di dare atto** che la spesa complessiva presunta di € 40.000,00 IVA compresa per gli anni 2017 e 2018, troverà copertura finanziaria in virtù delle previsioni triennali di Bilancio nei capitoli per prestazioni di servizi per manutenzioni per € 20.000,00 con competenza anno 2017 e per € 20.000,00 con competenza anno 2018;
4. **Di rinviare** a ciascun affidamento compreso nell'accordo quadro l'impegno di spesa in relazione all'entità ed al centro di costo dei singoli interventi;

5. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Affari Generali per l'espletamento degli adempimenti di competenza.

26/06/2017

Il Dirigente  
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

FIRMATO DIGITALMENTE

**OGGETTO:** Accordo quadro con unico operatore finalizzato all'esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici di bassa e media tensione degli edifici appartenenti al patrimonio comunale (fabbricati ed edifici scolastici) per gli anni 2017-2018. Aggiudicazione definitiva all'impresa VEGA Tecno Service s.r.l. CIG:7023818DF6

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA (Art. 151 – comma 4 – T.U. n. 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione degli impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 781 del 26/06/2017**

10/07/2017

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI FINANZIARI  
Dott. Sandro ROSSIGNOLI  
FIRMATO DIGITALMENTE