



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI FOLIGNO E VALTOPINA

(ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. b) D.Lgs. 50/2016)

per conto del Comune di Foligno

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 E MODIFICATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108 (C.D. "DECRETO SEMPLIFICAZIONI") PER L'AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO 2.

CUP C67H22 00200 000 4 - CIG 948286321B

Verbale I - seduta pubblica del 22/02/2023

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 22 FEBBRAIO alle ore 10:10 nella sede dell'Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, Piazza della Repubblica n. 10, sono presenti l'ing. Gian Antonio Cicioni, Incaricato di P.O. "Coordinamento attività manutentive" dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici del Comune di Foligno, in qualità di RUP, il geom. Cristian Rambotti, dipendente della suddetta Area e l'avv. Liana Tili, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Foligno, in qualità di componenti del seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 17 comma 1 del Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale del Comune capofila, per svolgere le operazioni relative alla procedura negoziata di cui all'oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, indetta in esecuzione della Determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici del Comune di Foligno n. 2026 del 28/11/2022.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'avv. Liana Tili.

Si dà atto che:

- la gara è stata indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 della L. 108/2021 (da ora, solo "decreto semplificazioni"), in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 (da ora, Codice); pertanto, l'affidamento avviene mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice;

- sono stati invitati n. 7 operatori economici che di seguito si indicano:

- BIES SRL - P.I.: 00302420542
- C.M.R. SRL - P.I.: 02992690541
- CALZONI SPA - P.I.: 01540670542
- COGIFE SRL di G. Baldelli e Figli - P.I.: 02281280541
- FORTI COSTRUZIONI SRL - P.I.: 00069330553
- LUCOS SRL - P.I.: 01563040516
- MA.CO.FIN. SRL - P.I.: 02183950548;

- la gara telematica si svolge sulla piattaforma "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" raggiungibile al seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- l'avvio della stessa nella predetta piattaforma telematica è stata comunicata con apposito avviso pubblicato sul sito del Comune di Foligno, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 1, co, 2, lett. B) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche dalla L. 120/2020;

- dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte in data 21/02/2023 ore 13:00, si è proceduto a scaricare dalla piattaforma telematica l'elenco dei fornitori che hanno partecipato alla procedura da cui si evince la partecipazione di n. 6 concorrenti:

- BIES SRL
- C.M.R. SRL
- CALZONI SPA
- COGIFE SRL
- FORTI COSTRUZIONI SRL
- LUCOS SRL ;

- tutti i componenti del Seggio di gara hanno reso la dichiarazione sostitutiva relativa

all'insussistenza delle cause ostative all'assunzione dell'incarico, dichiarazioni che sono conservate agli atti della pratica.

Ciò premesso, il RUP

DICHIARA

aperta la gara e dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà con le operazioni previste e disciplinate al punto 10 della Lettera di invito.

Dopo il collegamento alla piattaforma telematica di acquisto, alle ore 10:15 apre in seduta pubblica la sezione "Plico" dalla quale risulta che sono stati caricati a sistema n. 6 plichi dai predetti concorrenti e che tutti contengono sia la documentazione amministrativa che l'offerta economica (il file "Documentazione d'offerta – Plico", scaricato dalla piattaforma telematica si allega al presente verbale).

A seguire si procede all'apertura in modalità seduta pubblica della sezione "Amministrativa" per visionare la documentazione amministrativa depositata sulla piattaforma telematica dai concorrenti. Si procede all'esame della documentazione stessa al fine di verificare la regolarità e la conformità delle dichiarazioni e dei documenti prodotti alle prescrizioni della lex specialis di gara nonché il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. In particolare si controlla la presenza e la regolarità della documentazione indicata al punto 9.1 della Lettera di invito.

L'esame viene avviato, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma e l'esito è il seguente:

1. **BIES SRL** – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – dichiara il possesso della SOA OG3 class. V - si riserva il subappalto nei limiti di legge – la documentazione prodotta è completa e regolare – **AMMESSO**;
2. **C.M.R. SRL** – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante - dichiara il possesso della SOA OG3 class. III bis - si riserva il subappalto nei limiti di legge - la documentazione prodotta è completa e regolare – **AMMESSO**;
3. **CALZONI SPA** - la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – dichiara il possesso della SOA OG3 class. III - si riserva il subappalto nei limiti di legge - la documentazione prodotta è completa e regolare – **AMMESSO**;

4. **COGIFE SRL** - la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – dichiara il possesso della SOA OG3 class. VII - si riserva il subappalto in misura pari al 30% - la documentazione prodotta è completa e regolare – **AMMESSO**;
5. **FORTI COSTRUZIONI SRL** - la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – dichiara il possesso della SOA OG3 class. III bis - si riserva il subappalto nei limiti di legge - la documentazione prodotta è completa e regolare – **AMMESSO**;
6. **LUCOS SRL** – la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dal legale rappresentante – dichiara il possesso della SOA OG3 class. V - si riserva il subappalto nei limiti di legge - la documentazione prodotta è completa e regolare – **AMMESSO**.

All'esito delle predette valutazioni in ordine ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali sulla base dell'esame della documentazione prodotta si determina la seguente condizione di ammissione alla fase successiva di apertura delle Offerte Economiche:

AMMESSI

BIES SRL

C.M.R. SRL

CALZONI SPA

COGIFE SRL

FORTI COSTRUZIONI SRL

LUCOS SRL

ESCLUSI

Nessun escluso.

Alle ore 11:21 si procede all'apertura delle offerte economiche depositate dagli operatori economici nella sezione "ECONOMICA".

Il RUP rende noti i ribassi offerti, i costi aziendali di sicurezza e i costi della manodopera indicati dalle ditte partecipanti:

1. **BIES SRL** – ribasso del 7,96% - costi aziendali sicurezza € 14.500,00 – costi della manodopera € 62.000,00;

2. **C.M.R. SRL** – ribasso del 7,25% - costi aziendali sicurezza € 6.800,00 – costi della manodopera € 160.000,00;
3. **CALZONI SPA** – ribasso del 8,03% - costi aziendali sicurezza € 15.045,27 – costi della manodopera € 60.860,42;
4. **COGIFE SRL** – ribasso del 9,12% - costi aziendali sicurezza € 3.915,00 – costi della manodopera € 60.860,42;
5. **FORTI COSTRUZIONI SRL** – ribasso del 10,24% - costi aziendali sicurezza € 5.111,43 – costi della manodopera € 60.860,42;
6. **LUCOS SRL** – ribasso del 6,18% - costi aziendali sicurezza € 2.670,00 – costi della manodopera € 60.860,42.

Tutte le offerte economiche sono valide e regolari. Successivamente si chiude l'esame delle offerte economiche e si procede alla conseguente assegnazione dello stato "ammesso".

Il sistema calcola automaticamente la soglia di anomalia del 9,71% (ribasso limite) e segnala che è presente una sola offerta anomala (FORTI COSTRUZIONI SRL – ribasso del 10,24%), come risulta dal prospetto "Offerte anormalmente basse", scaricato dalla piattaforma che si allega.

Si procede all'operazione di esclusione automatica delle offerte anomale, come previsto dagli atti di gara; in conseguenza la graduatoria provvisoria, che si allega al presente verbale, generata in automatico dal sistema, indica la **COGIFE SRL di G. Baldelli e Figli** come aggiudicataria con il ribasso del 9,12%.

Terminate le operazioni in piattaforma, il seggio di gara si disconnette dalla piattaforma.

Si dispone che la CUC dia l'avviso ai concorrenti ai sensi del comma 2-bis dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 tramite la piattaforma telematica.

Il RUP alle ore 11:35 dichiara chiusa la seduta.

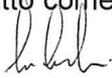
Si allegano al presente verbale i prospetti scaricati dalla piattaforma:

- "Documentazione d'offerta – Plico",
- "Offerte anormalmente basse",
- "Graduatoria".

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di cinque

pagine intere e parte della sesta.

Viene letto, confermato e sottoscritto come in appresso.

ing. Gian Antonio Cicioni – RUP 

geom. Cristian Rambotti - componente del seggio di gara

avv. Liana Tili - componente del seggio di gara e segretaria verbalizzante



Fornitori gara

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2022 - LOTTO 2.
 - Protocollo: 2026
 - Categoria di gara: OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE
 - Lista preselezioni:
Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:58 dall'utente: Laura Stroppa
Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE
- Escludi invitati:** No
Escludi aggiudicatari: No
- Filtri utilizzati:**
- **Ragione sociale** Nella lista MA.CO.FIN. S.R.L.

Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:58 dall'utente: Laura Stroppa
Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- **Ragione sociale** Nella lista Lucos Srl

Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:57 dall'utente: Laura Stroppa
Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- **Ragione sociale** Nella lista Forti Costruzioni S.r.l.

Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:57 dall'utente: Laura Stroppa
Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- **Ragione sociale** Nella lista Cogife srl di G. Baldelli e Figli

Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:56 dall'utente: Laura Stroppa



Fornitori gara

Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista CALZONI SPA

Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:55 dall'utente: Laura Stroppa

Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista C.M.R.SRL

Preselezione eseguita in data: 30/01/2023 10:55 dall'utente: Laura Stroppa

Categoria di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista BIES S.R.L.

- Lista estrazioni:nessuna estrazione effettuata



Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
BIES S.R.L.	Si'	30/01/2023 11:08	Invito accettato	30/01/2023 11:10	30/01/2023 11:08	Si'	
C.M.R.SRL	Si'	30/01/2023 11:08	Invito accettato	30/01/2023 11:20	30/01/2023 11:08	Si'	
CALZONI SPA	Si'	30/01/2023 11:08	Invito accettato	30/01/2023 11:14	30/01/2023 11:08	Si'	
Cogife srl di G. Baldelli e Figli	Si'	30/01/2023 11:08	Invito accettato	01/02/2023 08:27	30/01/2023 11:08	Si'	
Forti Costruzioni S.r.l.	Si'	30/01/2023 11:08	Invito accettato	31/01/2023 14:59	30/01/2023 11:08	Si'	
Lucos Srl	Si'	30/01/2023 11:08	Invito accettato	30/01/2023 11:33	30/01/2023 11:18	Si'	
MA.CO.FIN. S.R.L.	Si'	30/01/2023 11:08	Attesa accettazione invito		30/01/2023 11:08	No: Invito non accettato	





Offerte anormalmente basse

**Oggetto: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO
2022 - LOTTO 2.**

Round: 1 - Immissione valore offerta

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

**OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LIN... - Ribasso
limite: 9.71 % - Base asta ribassabile unitario: 711,819.22 - Base asta non
ribassabile: 5,476.76 - Importo previsto: 717,295.98**

Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
Forti Costruzioni S.r.l.	638928.93		10.24	Si
Cogife srl di G. Baldelli e Figli	646901.31		9.12	No
CALZONI SPA	654660.14		8.03	No
BIES S.R.L.	655158.41		7.96	No
C.M.R.SRL	660212.33		7.25	No
Lucos Srl	667828.79		6.18	No

AA *h* *es*

Graduatoria

**Oggetto: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA SU VARI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO
2022 - LOTTO 2.**

Round: 1 - Immissione valore offerta

lli

ln

m

OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LIN... - Base asta ribassabile unitario: 711,819.22 - Base asta non ribassabile: 5,476.76 - Importo

previsto: 717,295.98

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data Sort.
1	Cogife srl di G. Baldelli e Figli	646901.31		9.12	Si	Si	Si	No
2	CALZONI SPA	654660.14		8.03	Si	Si	No	No
3	BIES S.R.L.	655158.41		7.96	Si	Si	No	No
4	C.M.R.SRL	660212.33		7.25	Si	Si	No	No
5	Lucos Srl	667828.79		6.18	Si	Si	No	No

