



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

## Determinazione Dirigenziale n. 277 del 10/03/2017

### Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 9 del 10/03/2017

#### 11.6 SERVIZIO CIMITERI, EDILIZIA PUBBLICA ED EFFICIENZA ENERGETICA FABBRICATI

**OGGETTO:** Eventi sismici del 2016. Ordinanza del Commissario di Governo n. 14/2017. Intervento di demolizione della Scuola Secondaria di I° G. Carducci ubicata in via G. da Foligno. Edificio Originario in muratura. Approvazione esito di gara ed aggiudicazione definitiva lavori. CUP C68C17000000001 -- CIG 69812830FC

**Proposta di Determinazione**

**al Dirigente**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 24 del 24/05/2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2016;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010 avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell’Ente”;
- **RILEVATO** che l’art.5 comma 11 del Decreto legge 244/2016, (Milleproroghe 2017), differisce il termine ultimo per l’approvazione del bilancio di previsione 2017-2018-2019 degli Enti Locali al 31/marzo 2017;
- **PRESO ATTO** che a seguito di tale differimento l’ente si trova automaticamente in esercizio provvisorio;

**RICHIAMATA**, inoltre, la deliberazione n. 365 del 28/09/2016 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) per l’Anno 2016 e pluriennale 2016-2018, definitivamente rimodulato con deliberazione n.479 del 15/12/2016.

#### *Premessa*

Con delibera di G.C. n. 74 del 20/02/2017 è stato approvato il progetto dell’intervento di demolizione della Scuola Secondaria di I° G. Carducci ubicata in via G. da Foligno - Edificio Originario in muratura- che prevede una spesa complessiva di € 482.000,00, suddivisa secondo il seguente quadro economico:

<b>A</b>	Importo lavori al lordo oneri sicurezza e manodopera	€	404 720,60
a.1	Manodopera (importo non soggetto a ribasso)	€	175 979,51
a.2	Oneri sicurezza	€	9 502,13
a.3	Importo lavori al netto oneri sicurezza e manodopera (soggetto a ribasso)	€	219 238,96
<b>B</b>	Costi sicurezza al lordo manodopera	€	5 747,24
<b>C</b>	Importo sicurezza (da indicare nel contratto) (a.2 + B)	€	15 249,37
<b>D</b>	Importo totale (lavori + oneri e costi sicurezza) (A+B)	€	<b>410 467,84</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
	IVA 10% sui lavori	€	41 046,78
	Fondo per la prog. e l'innovazione (ex. art.93 D.Lgs.163/2006):	€	8 209,36
	Irap fondo per la prog.	€	1 641,87
	Lavori in economia	€	20 000,00
	Spese di pubblicità e pareri e AVCP	€	250,00
	Imprevisti ed arrotondamento	€	384,15
<b>E</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	€	<b>71 148,01</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (D+E)</b>			
		€	<b>482 000,00</b>

Con Determina Dirigenziale n. 205 del 21/02/2017 sono state approvate le procedure di gara d'appalto dei lavori da realizzare, di cui al quadro economico sopra indicato, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Con lettere invito pec prot. 11763 e 11766 del 24/02/2017, così come integrate con lettere invito pec prot. 13420 e 13423 del 03/03/2017 sono state invitate n. 11 ditte di fiducia dell'Amministrazione.

Nei termini delle ore 12,30 del giorno 18/03/2017, di cui alla lettera invito, sono pervenute n. 11 offerte:

1. CONSORZIO STABILE C.S.I. – CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI
2. VITALI SPA
3. NOLDEM S.R.L.
4. IMPRESA DIDONÈ S.R.L.
5. CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI
6. ARMOFER CINERARI LUIGI S.R.L.
7. FEA S.R.L.
8. LE.GE.CO. SPA - LE GENERALI COSTRUZIONI
9. VARVARITO LAVORI S.R.L.
10. VARIAN SRL
11. RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE

In data 08/03/2017, ore 14,55, presso l'Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, Via Colomba Antonietti n. 4, si è svolta la seduta pubblica, come da verbale in pari data in atti, per la

verifica della correttezza della documentazione allegata, alle offerte inoltrate, e per determinare la graduatoria, derivante dagli sconti offerti, come di seguito riportato:

- 1° classificato - IMPRESA DIDONÈ S.R.L. - ribasso del 41,00%
- 2° classificato - RAD SERVICE SRL UNIPERSONALE - ribasso del 38,789%
- 3° classificato – CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI - ribasso del 35,750%
- 4° classificato – FEA S.R.L. - ribasso del 33,69%
- 5° classificato – LE.GE.CO. SPA - LE GENERALI COSTRUZIONI - ribasso del 32,118% .

Dall'esito della gara l'impresa DIDONE' s.r.l., con sede in via G.Leti,15- Milano, P.IVA 03918450960, è risultata aggiudicataria provvisoria dei lavori di demolizione nella Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura - al prezzo complessivo, al netto del ribasso offerto del 41,00%, di € 314.832,63 oltre IVA 10%.

Accertato che l'impresa aggiudicatrice DIDONE' s.r.l. risulta iscritta nel registro Anagrafe Antimafia degli Esecutori.

Preso atto che la procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Appalti e Contratti dell'Area Servizi Generali, secondo la lettera di invito, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, si ritiene di approvare l'esito della gara, risultante dal verbale in precedenza citato.

Pertanto, si può procedere ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori, di demolizione nella Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura -, all'impresa DIDONE' s.r.l., con sede in via G.Leti,15- Milano, P.IVA 03918450960, con il ribasso del 41,00% sulla base d'asta dei lavori per un importo complessivo di € 320.579,87 (di cui € 314.832,63 per lavori e € 15.249,37 per oneri e costi di sicurezza) oltre IVA 10% così distinto nel seguente quadro tecnico economico:

<b>A</b>	Importo lavori al lordo oneri sicurezza e manodopera	€	314.832,63
a.1	Manodopera (importo non soggetto a ribasso)	€	175.979,51
a.2	Oneri sicurezza	€	9.502,13
a.3	Importo lavori al netto oneri sicurezza e manodopera (ribasso di gara 41%)	€	129.350,99
<b>B</b>	Costi sicurezza al lordo manodopera	€	5.747,24
<b>C</b>	Importo sicurezza (da indicare nel contratto) (a.2 + B)	€	15.249,37
<b>D</b>	Importo totale (lavori + oneri e costi sicurezza) (A+B)	€	<b>320.579,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
	IVA 10% sui lavori	€	32.057,99
	Fondo per la prog. e l'innovazione (ex. art.93 D.Lgs.163/2006):	€	8.209,36
	Irap fondo per la prog.	€	1.641,87
	Lavori in economia	€	18.731,20
	Spese di pubblicità e pareri e AVCP	€	250,00
	Spese tecniche per sicurezza	€	1.268,80
	Imprevisti ed arrotondamento	€	99.260,92
<b>E</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	€	<b>161.420,13</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (D+E)</b>			
		€	<b>482.000,00</b>

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare;**

si propone quanto segue:

- 1) **Di approvare** l'esito della procedura di gara, espletata nella seduta del 08/03/2017, dal Servizio Appalti e Contratti, dell'Area Affari Generali, come da verbale redatto in pari data, dei lavori demolizione della Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura -;
- 2) **Di aggiudicare** l'appalto dei lavori, di demolizione della Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura -, all'impresa DIDONE' s.r.l., con sede in via G.Leti,15- Milano, P.IVA 03918450960, con il ribasso del 41,00% sulla base d'asta dei lavori per un importo complessivo di € 320.579,87 (di cui € 314.832,63 per lavori e € 15.249,37 per oneri e costi di sicurezza) oltre IVA 10%;
- 3) **Di approvare** il quadro economico di affidamento dei lavori demolizione della Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura – come segue:

<b>A</b>	Importo lavori al lordo oneri sicurezza e manodopera	€	314.832,63
a.1	Manodopera (importo non soggetto a ribasso)	€	175.979,51
a.2	Oneri sicurezza	€	9.502,13
a.3	Importo lavori al netto oneri sicurezza e manodopera (ribasso di gara 41%)	€	129.350,99
<b>B</b>	Costi sicurezza al lordo manodopera	€	5.747,24
<b>C</b>	Importo sicurezza (da indicare nel contratto) (a.2 + B)	€	15.249,37
<b>D</b>	Importo totale (lavori + oneri e costi sicurezza) (A+B)	€	<b>320.579,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
	IVA 10% sui lavori	€	32.057,99
	Fondo per la prog. e l'innovazione (ex. art.93 D.Lgs.163/2006):	€	8.209,36
	Irap fondo per la prog.	€	1.641,87
	Lavori in economia	€	18.731,20
	Spese di pubblicità e pareri e AVCP	€	250,00
	Spese tecniche per sicurezza	€	1.268,80
	Imprevisti ed arrotondamento	€	99.260,92
<b>E</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	€	<b>161.420,13</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (D+E)</b>			
		€	<b>482.000,00</b>

- 4) Di impegnare la spesa complessiva di € 482.000,00 sui capitoli di seguito elencati:

ESER.	E.P.F.	E	MIS.	P.D.C.F.	CAP/	DESCRIZIONE	IMPORTO	S - BENEFICIARIO
-------	--------	---	------	----------	------	-------------	---------	------------------

		/S	PRO		ART	CAPITOLO		E - DEBITORE
2017	2017	S	1.01	1.03.02.99.99	6164/100	SISMA ANNO 2016 - PRESTAZIONI DI SERVIZI (E. CAP. 520.100)	352.637,86	56718 - DIDONE' S.R.L. - VIA G. LETI, 15 20100 MILANO (MI), cod.fisc. /p.i. IT 03918450960
2017	2017	S	1.01	1.03.02.99.99	6164/100	SISMA ANNO 2016 - PRESTAZIONI DI SERVIZI (E. CAP. 520.100)	129.362,14	Vari soggetti – somme a disposizione amministrazione qte
2017								
2018								

- 5) **Di dare atto** che i lavori in oggetto rientrano nelle previsioni di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”, modificata dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.10 n. 187 in materia di sicurezza - Capo III, Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari”;
- 6) **Di dare altresì atto** che, la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all’art. 80 D.Lgs. 50/2016, dichiarati in sede di gara;

10/03/2017

Il Responsabile del Servizio  
- Roberto RIGHI

## Determinazione Dirigenziale n. 277 del 10/03/2017

### IL DIRIGENTE

VISTO il documento istruttorio redatto dal Servizio **11.6 SERVIZIO CIMITERI, EDILIZIA PUBBLICA ED EFFICIENZA ENERGETICA FABBRICATI** e che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

**VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;**

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO lo Statuto Comunale;**

### DETERMINA

- 1) **Di approvare** l'esito della procedura di gara, espletata nella seduta del 08/03/2017, dal Servizio Appalti e Contratti, dell'Area Affari Generali, come da verbale redatto in pari data, dei lavori demolizione della Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura -;
- 2) **Di aggiudicare** l'appalto dei lavori, di demolizione della Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura -, all'impresa DIDONE' s.r.l., con sede in via G.Leti,15- Milano, P.IVA 03918450960, con il ribasso del 41,00% sulla base d'asta dei lavori per un importo complessivo di € 320.579,87 (di cui € 314.832,63 per lavori e € 15.249,37 per oneri e costi di sicurezza) oltre IVA 10%;
- 3) **Di approvare** il quadro economico di affidamento dei lavori demolizione della Scuola Secondaria di I° G.Carducci – Edificio Originario in muratura – come segue:

<b>A</b>	Importo lavori al lordo oneri sicurezza e manodopera	€	314.832,63
a.1	Manodopera (importo non soggetto a ribasso)	€	175.979,51
a.2	Oneri sicurezza	€	9.502,13
a.3	Importo lavori al netto oneri sicurezza e manodopera (ribasso di gara 41%)	€	129.350,99
<b>B</b>	Costi sicurezza al lordo manodopera	€	5.747,24
<b>C</b>	Importo sicurezza (da indicare nel contratto) (a.2 + B)	€	15.249,37
<b>D</b>	Importo totale (lavori + oneri e costi sicurezza) (A+B)	€	<b>320.579,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
	IVA 10% sui lavori	€	32.057,99
	Fondo per la prog. e l'innovazione (ex. art.93 D.Lgs.163/2006):	€	8.209,36
	Irap fondo per la prog.	€	1.641,87
	Lavori in economia	€	18.731,20
	Spese di pubblicità e pareri e AVCP	€	250,00
	Spese tecniche per sicurezza	€	1.268,80
	Imprevisti ed arrotondamento	€	99.260,92

<b>E</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>€</b>	<b>161.420,13</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (D+E)</b>		<b>€</b>	<b>482 000,00</b>

4) Di impegnare la spesa complessiva di € 482.000,00 sui capitoli di seguito elencati:

ESER.	E.P.F.	E /S	MIS. PRO	P.D.C.F.	CAP/ART	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO	S - BENEFICIARIO E - DEBITORE
2017	2017	S	1.01	1.03.02.99.99	6164/100	SISMA ANNO 2016 - PRESTAZIONI DI SERVIZI (E. CAP. 520.100)	352.637,86	56718 - DIDONE' S.R.L. - VIA G. LETI, 15 20100 MILANO (MI), cod.fisc. /p.i. IT 03918450960
2017	2017	S	1.01	1.03.02.99.99	6164/100	SISMA ANNO 2016 - PRESTAZIONI DI SERVIZI (E. CAP. 520.100)	129.362,14	Vari soggetti – somme a disposizione amministrazione qte
2017								
2018								

- 5) **Di dare atto** che i lavori in oggetto rientrano nelle previsioni di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”, modificata dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.10 n. 187 in materia di sicurezza - Capo III, Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari”;
- 6) **Di dare altresì atto** che, la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all’art. 80 D.Lgs. 50/2016, dichiarati in sede di gara;

10/03/2017

Il Dirigente  
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

**OGGETTO:** Eventi sismici del 2016. Ordinanza del Commissario di Governo n. 14/2017. Intervento di demolizione della Scuola Secondaria di I° G. Carducci ubicata in via G. da Foligno. Edificio Originario in muratura. Approvazione esito di gara ed aggiudicazione definitiva lavori. CUP C68C17000000001 -- CIG 69812830FC

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (Art. 151 – comma 4 – T.U. n. 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione degli impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 277 del 10/03/2017**

<b>ACCERTAMENTI ED IMPEGNI DI COMPETENZA</b>									
ESER.	E.P.F.	E/S	C.d.C.	Cod. Bil	CAP.	ART.	N. Acc./Imp.	IMPORTO	S - BENEFICIARIO E - DEBITORE
2017	2017	S	39	null	6164	100	2172	,00	
2017	2017	S	39	null	6164	100	2173	352.637,86	56718 DIDONE' S.R.L.
2017	2017	S	39	null	6164	100	2174	8.209,36	
2017	2017	S	39	null	6164	100	2175	1.641,87	
2017	2017	S	39	null	6164	100	2176	18.731,20	
2017	2017	S	39	null	6164	100	2177	250,00	
2017	2017	S	39	null	6164	100	2178	99.260,91	

17/03/2017

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI FINANZIARI  
Dott. Sandro ROSSIGNOLI  
FIRMATO DIGITALMENTE

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: Rossignoli Sandro*

*CODICE FISCALE: IT:RSSDR67C03I888M*

*DATA FIRMA: 17/03/2017 14:41:54*

*IMPRONTA: 38306337643466336666643231613331616261326438356634333634346435363765393066323338*