



COMUNE DI VALTOPINA PROVINCIA DI PERUGIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Numero 99 Del 25-09-2019
Numero Registro Generale 296

**Oggetto: C.I.G. 7914645BA9 - PROGETTO PER EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA "GIANNI RODARI" -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI.**

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di settembre , nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che la Regione dell'Umbria, in attuazione dell'Asse IV (Energia Sostenibile) - Obiettivo 4.2. Azione chiave 4.2.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche" - del Programma Operativo FESR 2014-2020 favorisce e promuove la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico;
- che il bando, adottato dal Servizio Energia, Qualità dell'Ambiente, Rifiuti ed Attività Estrattive, nel rispetto dei criteri generali approvati con D.G.R. n. 269 del 20.03.2017, intende sostenere la realizzazione di interventi di efficientamento energetico di edifici di proprietà pubblica e destinati ad uso pubblico, aventi destinazioni d'uso residenziale e non residenziale;
- che era intenzione di Questo Comune partecipare al Bando Pubblico per la "concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica destinati ad uso pubblico e più precisamente per l'edificio adibito a Scuola Materna";
- che per l'esecuzione della progettazione esecutiva di tali interventi si è reso necessario procedere attraverso incarico esterno;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 90 del 04.05.2017 venivano individuate ed indicate, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32.

comma 2 del codice dei contratti, gli elementi e le procedure per l'affidamento del servizio di cui trattasi (Determinazione a contrarre);

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 107 del 24.05.2017 veniva approvato il verbale di gara della procedura negoziata del 24.05.2017 indetta per l'affidamento del servizio di "progettazione esecutiva per partecipare al Bando Pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica destinati ad uso pubblico e più precisamente per l'edificio adibito a Scuola Materna";

- che con la stessa Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 107/2017 veniva affidata la progettazione esecutiva di che trattasi al Professionista Arch. Franco Belli con sede in Trevi (PG), Via Romagna n. 12, P.IVA. 02297210540, che ha offerto un ribasso sul prezzo d'asta del 6,50%, per un importo di lavori quindi, al netto del ribasso stesso, di € 4.674,99 al lordo del contributo previdenziale e dell'I.V.A.;

- che la Regione dell'Umbria con propria nota del 08.03.2019, ns. Prot. n. 1356/2019, ha comunicato che, in attuazione della D.G.R. n. 166/2019, a scorrimento delle graduatorie di cui alle D.D. nn. 7300/2017 e 9859/2017, con Determinazione Dirigenziale n. 2403 del 13.03.2019 è stato concesso a Questo Comune il contributo di € **249.911,94** per l'intervento di "efficientamento energetico dell'edificio Scuola Materna Gianni Rodari";

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 35 del 02.04.2019 è stato affidato incarico allo stesso Professionista Arch. Franco Belli con sede in Trevi (PG) per la rivisitazione del progetto esecutivo già redatto e presentato, nonché l'estensione dell'incarico stesso per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, misura e contabilità, per l'intervento di "efficientamento energetico dell'edificio Scuola Materna Gianni Rodari";

- che con nota acquisita al n. 2347 del 29/04/2019 del protocollo generale del Comune di Valtopina, l'Arch. Franco Belli ha trasmesso l'intero progetto esecutivo dell'intervento di "efficientamento energetico della Scuola Materna Gianni Rodari";

- che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 38 del 13.05.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "*efficientamento energetico della Scuola Materna Gianni Rodari*", redatto dall'Arch. Franco Belli di Trevi (PG), con il seguente quadro tecnico economico:

A) LAVORI		
Opere edili	€ 88.080,28	47,91%
Infissi	€ 24.083,00	13,10%
Impianti meccanici	€ 54.296,39	29,54%
Impianto fotovoltaico	€ 15.669,09	8,52%
Impianto elettrico	€ 1.707,00	0,93%
IMPORTO LAVORI	€ 183.835,76	100,00%
costi della sicurezza	€ 7.972,87	4,34%

TOTALE	€ 191.808,63	
Costi per la sicurezza	€ 7.972,87	4,34%
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 183.835,76	95,66%
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti		
I.V.A. su lavori 10%	€ 19.180,86	
Spese Tecniche progettazione compreso contributo inarcassa, att. prelim., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, contabilità, compresi contributi previdenziali 4%	€ 29.600,00	
Commissioni giudicatrici, incentivi ai dipendenti, attività di consulenza e di supporto, pubblicità, accertamenti e verifiche di laboratorio, verifiche ordinate dal D.L., collaudo tecnico - amministrativo, collaudi specialistici	€ 2.810,44	
I.V.A. su Spese Tecniche (22%)	€ 6.512,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 58.103,30	
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 249.911,93	

- che con la stessa Deliberazione della Giunta Municipale n. 38 del 13.05.2019 si dava atto che:

a) la copertura finanziaria della spesa complessiva di € **249.911,93** è assicurata con il contributo regionale, in attuazione della D.G.R. n. 166/2019, a scorrimento delle graduatorie di cui alle D.D. nn. 7300/2017 e 9859/2017, cui è seguita Determinazione Dirigenziale n. 2403 del 13.03.2019 di concessione del contributo;

b) ai fini dell'affidamento dei lavori, la scelta del contraente avverrà, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato in ultima stesura con il D.Lgs. 18.04.2019, n. 32, mediante consultazione di n. 3 operatori economici;

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 47 de 21.05.2019 si è dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori di "*efficientamento energetico della Scuola Materna - Gianni Rodari*" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato in ultima stesura con il D.Lgs. 18.04.2019, n. 32, mediante consultazione di n. 3 operatori economici, stabilendo le condizioni di svolgimento della procedura;

- che la Legge n. 55 del 14.06.2019 ha convertito con modificazioni il D.Lgs. 18.04.2019, n.32; le modificazioni apportate incidono sulle condizioni di svolgimento della procedura in oggetto e quanto precedentemente stabilito con la richiamata Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 47/2019;

- che, pertanto, con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 65 del 28.06.2019, si è dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori di "*efficientamento energetico della Scuola Materna - Gianni Rodari*" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante consultazione di n. 10 operatori economici;

- che con la stessa Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 65 del 28.06.2019 si dava atto che la consultazione degli operatori economici a cui chiedere offerta sarà svolta dalla CUC (Centrale Unica di Committenza: Comune di Foligno - Comune di Valtopina) mediante invito a partecipare alla procedura e a presentare offerta;

- che la C.U.C. ha svolto le procedure di gara ed ha trasmesso a Questo Comune i relativi verbali dai quali risulta che la migliore offerta è quella presentata dalla Ditta **MAMMOLI EDILIZIA s.r.l.** con sede in Via Angelo Cortesi, 65, 06059 Todi (PG), Partita IVA 03613940547, che ha offerto un ribasso sul prezzo d'asta del **30,89%**, e che la stessa offerta è da considerarsi potenziamente anomala;

- che, per quanto sopra, in ordine all'offerta presentata, con nota Prot. n. 4714 del 28.08.2019 la Ditta MAMMOLI EDILIZIA s.r.l. veniva invitata a presentare i giustificativi di cui all'art. 97, comma 1, del Codice dei Contratti, come declinate al comma 4 del medesimo art. 97 del Codice, entro e non oltre il 16.09.2019;

- che la Ditta MAMMOLI EDILIZIA s.r.l., con propria nota pervenuta entro i termini stabiliti, ns. Prot. n. 5225 del 18.09.2019, trasmetteva i giustificativi di cui sopra, per la verifica della congruità dell'offerta economica;

RITENUTO che i giustificativi presentati costituiscono elementi per la non anomalia dell'offerta presentata, e che pertanto si può procedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione, che diventa immediatamente efficace in quanto nei confronti della Ditta MAMMOLI EDILIZIA s.r.l. sono state già esperite le tutte le verifiche, con esito positivo, così come già comunicato dalla C.U.C. con nota del 29.08.2019;

ACCERTATA la Regolarità Contributiva dell'Impresa MAMMOLI EDILIZIA s.r.l. mediante verifica telematica DURC ONLINE, Prot. n. INPS_16873498 del 26.08.2019, con scadenza validità 24.12.2019;

ACQUISITO, ai sensi degli artt. 49, c.1 e 151 c. 4 del TUEL, il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura della spesa da parte del Responsabile del Servizio Economico – Finanziario;

RICHIAMATO il Codice Univoco di Progetto (CUP) che risulta essere **B25E19000020002**;

RICHIAMATO il Codice CIG che risulta essere: **7914645BA9**;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa:

1) DI AGGIUDICARE, in via definitiva, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di "efficientamento energetico della Scuola Materna Gianni Rodari", all'Impresa **MAMMOLI EDILIZIA s.r.l.** con sede in Via Angelo Cortesi, 65, 06059 Todi (PG), Partita IVA 03613940547, che ha offerto un ribasso sul prezzo d'asta del **30,89%** (diconsi trenta virgola ottantanove per cento), per un importo di lavori quindi, al netto del ribasso stesso, di € 127.048,89 più gli oneri per la sicurezza di € 7.972,87, per un importo contrattuale complessivo di € **135.021,76** ed oltre l'I.V.A. 10% per € 13.502,18, complessivi € 148.523,94;

2) DI DARE ATTO che il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, a seguito delle risultanze della gara d'appalto, risulta essere il seguente:

A) LAVORI		
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 183.835,76	95,66%
A detrarre ribasso d'asta del 30,89%	€ 56.786,87	
IMPORTO LAVORI NETTO	€ 127.048,89	
A sommare oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.972,87	4,34%
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€ 135.021,76	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti e arrotondamenti		
I.V.A. su lavori 10%	€ 13.502,18	
Spese Tecniche progettazione compreso contributo inarcassa, att. prelim., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, contabilità, compresi contributi previdenziali 4%	€ 29.600,00	
Commissioni giudicatrici, incentivi ai dipendenti, attività di consulenza e di supporto, pubblicità, accertamenti e verifiche di laboratorio, verifiche ordinate dal D.L., collaudo tecnico - amministrativo, collaudi specialistici	€ 2.810,44	
I.V.A. su Spese Tecniche (22%)	€ 6.512,00	
Economie di gara	€ 62.465,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 114.890,17	
TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 249.911,93	

- 3) DI DARE ATTO, altresì, che la spesa complessiva di € 249.911,93 è assicurata con il contributo regionale, in attuazione della D.G.R. n. 166/2019, a scorrimento delle graduatorie di cui alle D.D. nn. 7300/2017 e 9859/2017, cui è seguita Determinazione Dirigenziale n. 2403 del 13.03.2019 di concessione del contributo;
- 4) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 249.911,93 con imputazione al Cap. 2639 - Oggetto: "*Efficientamento energetico scuola materna G.Rodari*", del Bilancio corrente, Codice di Bilancio 17.01-2.02.01.09.003;
- 5) DI SUB IMPEGNARE, con imputazione allo stesso Capitolo di bilancio, la somma di € 148.523,94 di cui al punto 1) della presente Determinazione, a favore della Ditta MAMMOLI EDILIZIA s.r.l. ;
- 6) DI COMUNICARE la presente, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. all'aggiudicatario e a tutti gli altri soggetti ammessi alla procedura di gara entro e non oltre giorni 5 dalla presente;
- 7) DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ufficio Contratti e all'Ufficio Bilancio/Ragioneria, per il proprio seguito di competenza.

=====
La presente determinazione:

sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui agli artt.183 e 184, del D.Lgs.267 del 18.08.2000, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione ai sensi dell'art.151 - comma 4 del decreto medesimo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rossi Giovanni

=====
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

APPONE

IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E

ATTESTA

LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopra descritti.

Nella residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CONTILLI ALICE

=====
N.....del Registro delle
Pubblicazione all'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____.-

Data _____

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to

=====
E' copia conforme all'originale
Valtopina, li

IL DIPENDENTE INCARICATO