



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

Determinazione Dirigenziale n. 1918 del 21-12-2018

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1935 del 19-12-2018

**SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE, SCOLASTICA E SPORTIVA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
AREA LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN GIOVANNI PROFIAMMA - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA. CUP. C69H17000110006 CIG. 77447799CE**

Proposta di Determinazione

al Dirigente

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 7 del 07/03/2018 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2018;
- la deliberazione n. 303 del 31/07/2018 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), il Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) per l'Anno 2018 e pluriennale 2018-2019-2020;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010, avente ad oggetto: "Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell'Ente";

Premessa

A seguito degli eventi sismici 2016, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario dare corso all'attuazione di un piano per l'edilizia scolastica, dando priorità alla realizzazione di nuove sedi scolastiche in sostituzione di quelle strutture che risultavano in locazione come la scuola dell'Infanzia di San Giovanni Profiamma, ubicata c/o il fabbricato adiacente alla chiesa della relativa frazione.

Al fine di incrementare sia i livelli di sicurezza antisismica che di confort ambientale necessaria ad una scuola dell'infanzia, eliminando al tempo stesso le spese legate all'attuale contratto di locazione, è stato previsto nel piano triennale OO.PP. 2017-2019 con annualità 2018, l'intervento edilizio di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di San Giovanni Profiamma.

L'area comunale in cui sorgerà la nuova scuola dell'infanzia è adiacente agli impianti sportivi della frazione area ex campo containers post sisma 1997.

Con Del. di C.C. n° 29 del 16/07/2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di San Giovanni Profiamma ai sensi dell'Art. 212, comma 6 della L.R. n° 1/2015.

Con Del. di G.C. n° 473 del 21/11/2018 è stato approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di San Giovanni Profiamma per una spesa complessiva di € 714.547,39.

Nel rispetto degli indirizzi impartiti nel Progetto Definitivo è stato redatto il Progetto Esecutivo, a cura per la parte architettonica dal personale interno del Servizio Edilizia Cimiteriale, Scolastica e Sportiva dell'Area LL.PP. a firma dell'Ing. Roberto Righi e per le parti Strutturali, Impiantistiche e Computazionali dall'Ing. Eleonora Mariani.

Il progetto esecutivo risulta costituito dai seguenti n.57 elaborati, conservati agli atti dell'ufficio proponente e consistenti in:

ELABORATI GENERALI

- 1. RG.01** RELAZIONE GENERALE
- 2. RG.02** RELAZIONE FOTOGRAFICA
- 3. C.S.01** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

- 4.** SCHEMA DI CONTRATTO
- 5. CO.01** ELENCO PREZZI
- 6. CO.02** ANALISI PREZZI
- 7. CO.03** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 8. CO.04** CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

- 9. PM.01** PIANO DI MANUTENZIONE (EDILE, IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI)

- 10. RA.01** RELAZIONE VERIFICA ACUSTICA

- 11. SC.01** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 12. SC.02** FASCICOLO DELL'OPERA
- 13. SC.03** CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

PROGETTO ARCHITETTONICO

-ELABORATI GRAFICI

- 14. AR.01** INQUADRAMENTO TERRITORIALE E RILIEVO
- 15. AR.02** PLANIMETRIA GENERALE
- 16. AR.03** PIANTE PIANO TERRA 1:100
- 17. AR.04** PIANTE COPERTURA 1:100
- 18. AR.05** PROSPETTI 1:100
- 19. AR.06** PROSPETTI 1:50
- 20. AR.07** PROSPETTI 1:50
- 21. AR.08** STRALCIO PIANTE 1:20 E ABACO MURATURE
- 22. AR.09** SEZIONE 1:20
- 23. AR.10** SEZIONE 1:20 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 1:10
- 24. AR.11** SEZIONE 1:20 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 1:10
- 25. AR.12** ABACO INFISSI
- 26. AR.13** SCHEMA PAVIMENTAZIONI
- 27. AR.14** RENDER 3D

PROGETTO STRUTTURALE

-ELABORATI GRAFICI

- 28. ST.01** CARPENTERIA PLATEA DI FONDAZIONE
- 29. ST.02** PIANTA CORDOLI DI FONDAZIONE
- 30. ST.03** CARPENTERIA CORDOLI DI FONDAZIONE
- 31. ST.04** STRUTTURE IN LEGNO PIANO TERRA
- 32. ST.05** COPERTURE IN LEGNO

- 33. ST.06** PROSPETTI DI MONTAGGIO
- 34. ST.07** DISTINTA PANNELLI E TRAVI PEZZO PER PEZZO
- 35. ST.08** OTTIMIZZAZIONE PANNELLI MASTER DI PRODUZIONE
- 36. ST.09** ESECUTIVO PORTICO (non oggetto di gara appalto)

-RELAZIONI

- 37. RS.01** RELAZIONE GEOLOGICA
- 38. RS.02** RELAZIONE GEOTECNICA
- 39. RS.03** RELAZIONE GENERALE OPERE STRUTTURALI
- 40. RS.04** RELAZIONE SISMICA
- 41. RS.05** RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE
- 42. RS.06** PIANO DELLE INDAGINI
- 43. RS.07** RELAZIONE SULLE FONDAZIONI

IMPIANTO ELETTRICO

-ELABORATI GRAFICI

- 44. IE.01** DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI – SCHEMA A BLOCCHI QUADRO ELETTRICO
- 45. IE.02** IMPIANTO MESSA A TERRA E SERVIZI ESTERNI
- 46. IE.03** IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – IMPIANTO DI AUTOMAZIONE
- 47. IE.04** IMPIANTO TELEVISIVO DIGITALE TERRESTRE
- 48. IE.05** IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-RELAZIONI

- 49. RIE.01** RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
- 50. RIE.02** VALUTAZIONE RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE

IMPIANTO MECCANICO

-ELABORATI GRAFICI

- 51. IM.01** IMPIANTO IDRONICO E RADIANTE A PAVIMENTO
- 52. IM.02** SCHEMA DI DISTRIBUZIONE ACQUA CALDA E ACQUA FREDDA SANITARIA - SCHEMA DI DISTRIBUZIONE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE

-RELAZIONI

- 53. RIM.01** RELAZIONE TERMICA
- 54. RIM.02** RELAZIONE IMPIANTO MECCANICO RISCALDAMENTO
- 55. RIM.03** RELAZIONE IMPIANTO IDRICO

ANTINCENDIO

-ELABORATI GRAFICI

56. AI.01 PREVENZIONE INCENDI

-RELAZIONI

57. RAI.01 RELAZIONE ANTINCENDIO

L'intervento edilizio previsto nel progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di € 714,547,39 di cui € 613,012,28 per lavori ed € 101,535,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, suddivisa secondo il seguente Q.T.E:

A	Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera	€ 613,012,28
	Di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.413,47
Somme a disposizione		
	IVA10%	€ 61.301,23
	Spese incentivazione funzioni tecniche 2%	€ 12.260,25
	Spese incentivazione funzioni tecniche IRAP	€ 1042,12
	Spese per pubblicità e pareri di gara	€ 1.000,00
	Spese per indagini geologiche relazione geologica	€ 6.856,40
	Spese Tecniche di Progettazione	€ 13.322,40
	Spese per attività di accatastamento	€ 2.700,00
	Spese per Allacci ai pubblici servizi	€ 3.000,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52,71
B	Totale Somme a disposizione	101.535,11
	Spesa complessiva (A + B)	€ 714.547,39

Le somme necessarie per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di San Giovanni Profiamma trovano copertura come segue al seguenti capitoli:

- cap. 6822.100 per Euro 157.690,99 - (Realizzazione scuola materna S.G. Profiamma – Utilizzo trasferimento statale e. Cap. 1746.101)
- cap. 6822.101 per Euro 550.000,00- (Mutuo per realizzazione scuola materna S.G. Profiamma – e. Cap. 1967.100)
- cap. 6822.102 per Euro 6.856,40 - (Realizzazione scuola materna S.G. Profiamma)

Alcune delle somme necessarie sono già state impegnate e nello specifico:

- Quanto a Euro 13.322,40 al cap. 6822.100 imp. 7289,1 eseguito con atto D.D. n° 959/2018;
- Quanto a Euro 6.856,40 al cap. 6822.102 imp. 4921,1 eseguito con atto D.D. n° 731/2018;

Il Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto è l'Ing. Francesco Maria Castellani dirigente del Comune di Foligno Area LL.PP.

Il progetto è stato verificato e validato in data 20/12/2018 dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Francesco M. Castellani e conservati agli atti dell'ufficio;

Considerato che ai fini dell'avvio della procedura di affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, si evidenzia quanto segue:

- fine del contratto: realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia nella frazione di San Giovanni Profiamma

- oggetto del contratto: lavori di nuova costruzione edificio scolastico

- forma del contratto: pubblica-amministrativa;

- termine ultimazione lavori: 150 gg. naturali e consecutivi;

- modalità di scelta del contraente: procedura aperta;

- motivazione che sta alla base della scelta della procedura: il ricorso alla procedura aperta e

giustificato dall'esigenza di garantire la massima partecipazione possibile delle ditte interessate in possesso dei requisiti richiesti;

RITENUTO, pertanto:

- di avviare la procedura **APERTA** per l'affidamento dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 commi 2,3 e 6 del D.lgs. 50/2016;
- di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante alla copia completa del progetto esecutivo per consultazione, durante tutto il periodo di pubblicazione del bando di gara;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- che l'offerta vincolerà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;
- che, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di intervento unitario;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO l'art.107 D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che la proposta è tecnicamente regolare;

si propone quanto segue:

1. Di nominare come responsabile del procedimento della realizzazione nuova scuola dell'infanzia di Scafali", il Dott. Ing. Francesco M. Castellani;

2. Di approvare il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Scuola Infanzia di San Giovanni Profiamma, presso la frazione San Giovanni Profiamma di Foligno, composto dai seguenti elaborati conservati agli atti dell'ufficio proponente:

ELABORATI GENERALI

1. RG.01 RELAZIONE GENERALE

2. RG.02 RELAZIONE FOTOGRAFICA

3. C.S.01 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

4. SCHEMA DI CONTRATTO

5. CO.01 ELENCO PREZZI

6. CO.02 ANALISI PREZZI

7. CO.03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

8. CO.04 CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

9. PM.01 PIANO DI MANUTENZIONE (EDILE, IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI)

10. RA.01 RELAZIONE VERIFICA ACUSTICA

11. SC.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

12. SC.02 FASCICOLO DELL'OPERA

13. SC.03 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

PROGETTO ARCHITETTONICO

-ELABORATI GRAFICI

14. AR.01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E RILIEVO

- 15. **AR.02** PLANIMETRIA GENERALE
- 16. **AR.03** PIANTA PIANO TERRA 1:100
- 17. **AR.04** PIANTA COPERTURA 1:100
- 18. **AR.05** PROSPETTI 1:100
- 19. **AR.06** PROSPETTI 1:50
- 20. **AR.07** PROSPETTI 1:50
- 21. **AR.08** STRALCIO PIANTA 1:20 E ABACO MURATURE
- 22. **AR.09** SEZIONE 1:20
- 23. **AR.10** SEZIONE 1:20 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 1:10
- 24. **AR.11** SEZIONE 1:20 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 1:10
- 25. **AR.12** ABACO INFISSI
- 26. **AR.13** SCHEMA PAVIMENTAZIONI
- 27. **AR.14** RENDER 3D

PROGETTO STRUTTURALE

-ELABORATI GRAFICI

- 28. **ST.01** CARPENTERIA PLATEA DI FONDAZIONE
- 29. **ST.02** PIANTA CORDOLI DI FONDAZIONE
- 30. **ST.03** CARPENTERIA CORDOLI DI FONDAZIONE
- 31. **ST.04** STRUTTURE IN LEGNO PIANO TERRA
- 32. **ST.05** COPERTURE IN LEGNO

- 33. **ST.06** PROSPETTI DI MONTAGGIO
- 34. **ST.07** DISTINTA PANNELLI E TRAVI PEZZO PER PEZZO
- 35. **ST.08** OTTIMIZZAZIONE PANNELLI MASTER DI PRODUZIONE
- 36. **ST.09** ESECUTIVO PORTICO (non oggetto di gara appalto)

-RELAZIONI

- 37. **RS.01** RELAZIONE GEOLOGICA
- 38. **RS.02** RELAZIONE GEOTECNICA
- 39. **RS.03** RELAZIONE GENERALE OPERE STRUTTURALI
- 40. **RS.04** RELAZIONE SISMICA
- 41. **RS.05** RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE
- 42. **RS.06** PIANO DELLE INDAGINI
- 43. **RS.07** RELAZIONE SULLE FONDAZIONI

IMPIANTO ELETTRICO

-ELABORATI GRAFICI

- 44. **IE.01** DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI – SCHEMA A BLOCCHI QUADRO ELETTRICO
- 45. **IE.02** IMPIANTO MESSA A TERRA E SERVIZI ESTERNI
- 46. **IE.03** IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – IMPIANTO DI AUTOMAZIONE
- 47. **IE.04** IMPIANTO TELEVISIVO DIGITALE TERRESTRE
- 48. **IE.05** IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-RELAZIONI

- 49. **RIE.01** RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
- 50. **RIE.02** VALUTAZIONE RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE

IMPIANTO MECCANICO

-ELABORATI GRAFICI

51. IM.01 IMPIANTO IDRONICO E RADIANTE A PAVIMENTO

52. IM.02 SCHEMA DI DISTRIBUZIONE ACQUA CALDA E ACQUA FREDDA
SANITARIA - SCHEMA DI DISTRIBUZIONE SMALTIMENTO ACQUE NERE E
METEORICHE

-RELAZIONI

53. RIM.01 RELAZIONE TERMICA

54. RIM.02 RELAZIONE IMPIANTO MECCANICO RISCALDAMENTO

55. RIM.03 RELAZIONE IMPIANTO IDRICO

ANTINCENDIO

-ELABORATI GRAFICI

56. AI.01 PREVENZIONE INCENDI

-RELAZIONI

57. RAI.01 RELAZIONE ANTINCENDIO

3. Di approvare il quadro economico dell'opera in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 714.547,39 suddivisa secondo il seguente Q.T.E:

A	Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera	€ 613,012,28
	Di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.413,47
Somme a disposizione		
	IVA10%	€ 61.301,23
	Spese incentivazione funzioni tecniche 2%	€ 12.260,25
	Spese incentivazione funzioni tecniche IRAP	€ 1042,12
	Spese per pubblicità e pareri di gara	€ 1,000,00

	Spese per indagini geologiche relazione geologica	€ 6.856,40
	Spese Tecniche di Progettazione	€ 13.322,40
	Spese per attività di accatastamento	€ 2.700,00
	Spese per Allacci ai pubblici servizi	€ 3.000,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52,71
B	Totale Somme a disposizione	101.535,11
	Spesa complessiva (A + B)	€ 714.547,39

3. **Di dare atto** che i prezzi del computo metrico estimativo sono desunti dall'Elenco Regionale dei Prezzi approvato con D.G.R. n. 1217 del 23.10.2010 edizione 2017 ovvero desunti per analisi ai sensi dell'art. 32 del D.P.R. 207/2010;

4. **Di indire** gara di appalto per i lavori denominati "Realizzazione Scuola dell'infanzia di San Giovanni profiamma", CUP. C61E17000070004", specificando quanto segue:

-di avviare la procedura **APERTA** per l'affidamento dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

-di stabilire che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 commi 2,3 e 6 del D.lgs. 50/2016;

-di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante alla copia completa del progetto esecutivo per consultazione, durante tutto il periodo di pubblicazione del bando di gara;

-che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

-che l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;

-che , ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di intervento unitario;

-L'importo totale dei lavori a base d'asta dell'appalto è pari a Euro 613.012,28 di cui 8.413,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

5.**Di trasmettere** il presente Atto al Dirigente dell'Area servizi Generali per l'avvio delle procedure di gara.

6. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 714.547,39 di cui € 613.012,28 necessaria per i lavori trova copertura finanziaria sui capitoli sotto indicati

- cap. 6822.100 per Euro 157.690,99 - (Realizzazione scuola materna S.G. Profiamma – Utilizzo trasferimento statale e. Cap. 1746.101)
- cap. 6822.101 per Euro 550.000,00- (Mutuo per realizzazione scuola materna S.G. Profiamma – e. Cap. 1967.100)
- cap. 6822.102 per Euro 6.856,40 - (Realizzazione scuola materna S.G. Profiamma)

precisando che alcune somme sono già state impegnate con precedenti atti e nello specifico:

- Quanto a Euro 13.322,40 al cap. 6822.100 imp. 7289,1 eseguito con atto D.D. n° 959/2018;
- Quanto a Euro 6.856,40 al cap. 6822.102 imp. 4921,1 eseguito con atto D.D. n° 731/2018;

7. Di prenotare l'impegno di spesa complessiva di euro 694.368,59 sui capitoli di seguito elencati

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6822.100 REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA S. GIOVANNI PROFIAMMA - UTILIZZO TRASFERIMENTO STATALE (E. CAP. 1746.101) U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 77447799CE CUP C69H17000110006		144.368,59
6822.101 MUTUO PER REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA S. GIOVANNI PROFIAMMA (E. CAP. 1967.100) U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 77447799CE CUP C69H17000110006		550.000,00

21-12-2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

IL DIRIGENTE

AREA LAVORI PUBBLICI

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO EDILIZIA CIMITERIALE, SCOLASTICA E SPORTIVA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di nominare come responsabile del procedimento della realizzazione nuova scuola dell'infanzia di Scafali", il Dott. Ing. Francesco M. Castellani;

2. Di approvare il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Scuola Infanzia di San Giovanni Profimma, presso la frazione San Giovanni Profiamma di Foligno, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

1. **RG.01** RELAZIONE GENERALE
2. **RG.02** RELAZIONE FOTOGRAFICA
3. **C.S.01** CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
4. **SCHEMA** DI CONTRATTO
5. **CO.01** ELENCO PREZZI
6. **CO.02** ANALISI PREZZI
7. **CO.03** COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
8. **CO.04** CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA
9. **PM.01** PIANO DI MANUTENZIONE (EDILE, IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI)
10. **RA.01** RELAZIONE VERIFICA ACUSTICA
11. **SC.01** PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
12. **SC.02** FASCICOLO DELL'OPERA
13. **SC.03** CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

PROGETTO ARCHITETTONICO

-ELABORATI GRAFICI

14. **AR.01** INQUADRAMENTO TERRITORIALE E RILIEVO
15. **AR.02** PLANIMETRIA GENERALE

- 16. **AR.03** PIANTA PIANO TERRA 1:100
- 17. **AR.04** PIANTA COPERTURA 1:100
- 18. **AR.05** PROSPETTI 1:100
- 19. **AR.06** PROSPETTI 1:50
- 20. **AR.07** PROSPETTI 1:50
- 21. **AR.08** STRALCIO PIANTA 1:20 E ABACO MURATURE
- 22. **AR.09** SEZIONE 1:20
- 23. **AR.10** SEZIONE 1:20 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 1:10
- 24. **AR.11** SEZIONE 1:20 E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 1:10
- 25. **AR.12** ABACO INFISSI
- 26. **AR.13** SCHEMA PAVIMENTAZIONI
- 27. **AR.14** RENDER 3D

PROGETTO STRUTTURALE

-ELABORATI GRAFICI

- 28. **ST.01** CARPENTERIA PLATEA DI FONDAZIONE
- 29. **ST.02** PIANTA CORDOLI DI FONDAZIONE
- 30. **ST.03** CARPENTERIA CORDOLI DI FONDAZIONE
- 31. **ST.04** STRUTTURE IN LEGNO PIANO TERRA
- 32. **ST.05** COPERTURE IN LEGNO

- 33. **ST.06** PROSPETTI DI MONTAGGIO
- 34. **ST.07** DISTINTA PANNELLI E TRAVI PEZZO PER PEZZO
- 35. **ST.08** OTTIMIZZAZIONE PANNELLI MASTER DI PRODUZIONE
- 36. **ST.09** ESECUTIVO PORTICO (non oggetto di gara appalto)

-RELAZIONI

- 37. **RS.01** RELAZIONE GEOLOGICA
- 38. **RS.02** RELAZIONE GEOTECNICA
- 39. **RS.03** RELAZIONE GENERALE OPERE STRUTTURALI
- 40. **RS.04** RELAZIONE SISMICA
- 41. **RS.05** RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE
- 42. **RS.06** PIANO DELLE INDAGINI
- 43. **RS.07** RELAZIONE SULLE FONDAZIONI

IMPIANTO ELETTRICO

-ELABORATI GRAFICI

- 44. **IE.01** DISTRIBUZIONE IMPIANTI ELETTRICI – SCHEMA A BLOCCHI QUADRO ELETTRICO
- 45. **IE.02** IMPIANTO MESSA A TERRA E SERVIZI ESTERNI
- 46. **IE.03** IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – IMPIANTO DI AUTOMAZIONE
- 47. **IE.04** IMPIANTO TELEVISIVO DIGITALE TERRESTRE
- 48. **IE.05** IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-RELAZIONI

- 49. **RIE.01** RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
- 50. **RIE.02** VALUTAZIONE RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE

IMPIANTO MECCANICO

-ELABORATI GRAFICI

51. IM.01 IMPIANTO IDRONICO E RADIANTE A PAVIMENTO

52. IM.02 SCHEMA DI DISTRIBUZIONE ACQUA CALDA E ACQUA FREDDA SANITARIA - SCHEMA DI DISTRIBUZIONE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE

-RELAZIONI

53. RIM.01 RELAZIONE TERMICA

54. RIM.02 RELAZIONE IMPIANTO MECCANICO RISCALDAMENTO

55. RIM.03 RELAZIONE IMPIANTO IDRICO

ANTINCENDIO

-ELABORATI GRAFICI

56. AI.01 PREVENZIONE INCENDI

-RELAZIONI

57. RAI.01 RELAZIONE ANTINCENDIO

3. Di approvare il quadro economico dell'opera in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 714.547,39 suddivisa secondo il seguente Q.T.E:

A	Importo dei lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera	€ 613,012,28
	Di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.413,47
Somme a disposizione		
	IVA10%	€ 61.301,23
	Spese incentivazione funzioni tecniche 2%	€ 12.260,25
	Spese incentivazione funzioni tecniche IRAP	€ 1042,12
	Spese per pubblicità e pareri di gara	€ 1,000,00
	Spese per indagini geologiche relazione geologica	€ 6.856,40
	Spese Tecniche di Progettazione	€ 13.322,40

	Spese per attività di accatastamento	€ 2.700,00
	Spese per Allacci ai pubblici servizi	€ 3.000,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52,71
B	Totale Somme a disposizione	101.535,11
	Spesa complessiva (A + B)	€ 714.547,39

3. **Di dare atto** che i prezzi del computo metrico estimativo sono desunti dall'Elenco Regionale dei Prezzi approvato con D.G.R. n. 1217 del 23.10.2010 edizione 2017 ovvero desunti per analisi ai sensi dell'art. 32 del D.P.R. 207/2010;

4. **Di indire** gara di appalto per i lavori denominati "Realizzazione Scuola dell'infanzia di San Giovanni profiamma", CUP. C61E17000070004", specificando quanto segue:

-di avviare la procedura **APERTA** per l'affidamento dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

-di stabilire che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'Art. 95 commi 2,3 e 6 del D.lgs. 50/2016;

-di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante alla copia completa del progetto esecutivo per consultazione, durante tutto il periodo di pubblicazione del bando di gara;

-che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

-che l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;

-che , ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di intervento unitario;

-L'importo totale dei lavori a base d'asta dell'appalto è pari a Euro 613.012,28 di cui 8.413,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

5.**Di trasmettere** il presente Atto al Dirigente dell'Area servizi Generali per l'avvio delle procedure di gara.

6. **Di dare atto** che la spesa complessiva di € 714.547,39 di cui € 613.012,28 necessaria per i lavori trova copertura finanziaria sui capitoli sotto indicati

- cap. 6822.100 per Euro 157.690,99 - (Realizzazione scuola materna S.G. Profiamma – Utilizzo trasferimento statale e. Cap. 1746.101)
- cap. 6822.101 per Euro 550.000,00- (Mutuo per realizzazione scuola materna S.G. Profiamma – e. Cap. 1967.100)
- cap. 6822.102 per Euro 6.856,40 - (Realizzazione scuola materna S.G. Profiamma)

precisando che alcune somme sono già state impegnate con precedenti atti e nello specifico:

- Quanto a Euro 13.322,40 al cap. 6822.100 imp. 7289,1 eseguito con atto D.D. n° 959/2018;
- Quanto a Euro 6.856,40 al cap. 6822.102 imp. 4921,1 eseguito con atto D.D. n° 731/2018;

7. Di prenotare l'impegno di spesa complessiva di euro 694.368,59 sui capitoli di seguito elencati

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo
6822.100 REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA S. GIOVANNI PROFIAMMA - UTILIZZO TRASFERIMENTO STATALE (E. CAP. 1746.101) U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 77447799CE CUP C69H17000110006		144.368,59
6822.101 MUTUO PER REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA S. GIOVANNI PROFIAMMA (E. CAP. 1967.100) U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 77447799CE CUP C69H17000110006		550.000,00

21-12-2018

IL DIRIGENTE DELL' AREA LAVORI PUBBLICI
FRANCESCO MARIA CASTELLANI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

OGGETTO: SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN GIOVANNI PROFIAMMA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA. CUP. C69H17000110006 CIG. 77447799CE

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 comma 4 - T.U.E.L. n. 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione delle prenotazioni di impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 1918 del 21-12-2018.**

Capitolo	CIG / CUP	Creditore	Importo	Impegno
6822.100 REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA S. GIOVANNI PROFIAMMA - UTILIZZO TRASFERIMENTO STATALE (E. CAP. 1746.101) U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 77447799CE CUP C69H17000110006		144.368,59	
6822.101 MUTUO PER REALIZZAZIONE SCUOLA MATERNA S. GIOVANNI PROFIAMMA (E. CAP. 1967.100) U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	CIG 77447799CE CUP C69H17000110006		550.000,00	

28-12-2018

IL DIRIGENTE DELL' AREA SERVIZI FINANZIARI
DOTT. SANDRO ROSSIGNOLI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005