



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

## Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 30/11/2016

### Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 184 del 25/11/2016 11.7 SERVIZIO STRADE, TRAFFICO E VERDE PUBBLICO

**OGGETTO:** Area di protezione civile in loc. Belfiore. Individuazione G. di P. e D.L. . Approvazione progetto per ripristino area ante occupazione, indizione gara di appalto. CUP: C66D16010590002  
CIG: Z581C35496

#### Proposta di Determinazione

#### al Dirigente

##### Richiamate:

- la deliberazione n. 24 del 24/05/2016 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2016;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010 avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell’Ente”;
- la deliberazione n. 365 del 28/09/2016 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e il Piano della Performance (P.P.) per l’Anno 2016 e pluriennale 2016-2018.

##### Premessa

In seguito degli eventi sismici del settembre 1997 ed ai notevoli danneggiamenti subiti dagli edifici situati nella frazione di Belfiore, la Prefettura di Perugia ha disposto con proprie Ordinanze n.3536 P.C. GAB del 12.10.1997 e n.3726 P.C. GAB del 17.10.1997 la requisizione di una porzione consistente di aree libere di circa mq.24.840, poste a ridosso della frazione per l’installazione in un primo tempo dei Moduli Abitativi Mobili e, successivamente, dei prefabbricati in legno.

Facendo seguito alle decisioni della Giunta Comunale assunte con delibera n.119 del 20.03.2001, si è proceduto all’acquisizione di una parte delle aree requisite per la realizzazione del campo containers provvisorio di Belfiore, distinte al Catasto Terreni foglio 107 particelle 564, 110, 990, 124 della superficie complessiva di mq.11.710, di proprietà della Congregazione dei Padri Somaschi e degli Eredi Antinucci, secondo le modalità impartite dalla Regione Umbria.

In attuazione delle disposizioni della delibera Giunta Comunale n.119/01 veniva sospeso il procedimento di acquisizione per le aree restanti, di proprietà degli eredi Antinucci, signori Zannettino Corrado, Antinucci Massimo e Cipolloni Giuliana; le aree requisite, ma non ancora acquisite, risultano distinte al Catasto Terreni foglio 107 particelle 734/p, 339/p, 565/p, 340/p per una superficie di mq.15.120 circa, di cui risultano ancora occupati per requisizione mq. 13.290 circa.

In data 01.07.2016 è stato sottoscritto l’Atto di Transazione tra il Comune di Foligno ed i signori Zannettino Corrado, Antinucci Massimo e Cipollini Giuliana con il quale si stabilivano tempi e modalità per la restituzione delle aree che deve avvenire entro e non oltre il 14.12.2016.

**Richiamata:**

- la Delibera di Giunta Comunale n. 400 del 19.10.2016 avente ad oggetto “Area di protezione civile in località Belfiore. Approvazione elaborati tecnici per ripristino area ante occupazione. Determinazioni”
- la corrispondenza intercorsa con la Regione Umbria, Ente finanziatore degli interventi, ed in particolare la nota prot.65938/2016 e la nota prot.67776 del 24.11.2016 recanti indicazioni per la concessione del finanziamento;

**Visto** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria de “Area protezione civile in località Belfiore - ripristino area privata ante occupazione” costituito dai seguenti elaborati:

- Tav.1 Aerofotogrammetria
- Tav.2: Planimetria intervento: Stato Attuale / Progetto
- Documentazione fotografica
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari – Analisi Prezzi
- Relazione tecnico illustrativa – Quadro economico
- Stima manodopera
- Stima oneri sicurezza
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

che è depositato presso il Servizio Strade Traffico e Verde Pubblico dell'Area Lavori Pubblici e comporta una spesa complessiva di € 173.500,00 ripartita come di seguito rappresentato:

<b>Lavori a misura</b>				<b>€ 128 640,23</b>
di cui spese generali sicurezza non soggette a ribasso di gara				€ 1 675,00
di cui per spese manodopera non soggette a ribasso di gara				€ 51 290,19
<b>Costo sicurezza</b>				<b>€ 7 799,66</b>
<b>TOTALE LAVORI (A)</b>				<b>€ 136 439,89</b>
<b>B) Somme a disposizione:</b>				
I.V.A. sui lavori		22%	€ 30 016,78	
Incentivo DL e Sicurezza (80% - art.113 DLGS 50/2016)			€ 2 183,04	
Incentivo DL e Sicurezza (20% - art.113 DLGS 50/2016)			€ 545,76	
IRAP su incentivo DL+Sicurezza			€ 185,56	
Lavori in economia			€ 2 000,00	
Assicurazione art.24 co.4 DLGS 50/2016			€ 600,00	
Spese pubblicità - ANAC			€ 300,00	
Imprevisti e economie gara			€ 1 228,98	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 37 060,11	<b>€ 37 060,11</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>				<b>€ 173 500,00</b>

**Dato** atto che la progettazione è stata svolta da personale interno all'Amministrazione, il Gruppo di Progettazione e Direzione Lavori, è così composto:

- Ing. Francesco Maria Castellani - Responsabile Unico del Procedimento, responsabile dei lavori
- Geom. Alvino Sabino - progettista e Direttore Lavori
- Geom. Beddini Massimo - Direttore Operativo

- Geom. Rambotti Cristian - Direttore Operativo
- Geom. Angelucci Tiziana - Assistenza tecnica/amm.va RUP

Ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.50/2016 e del "Regolamento comunale in materia di incentivazione alla progettazione interna" aggiornato con deliberazione di GC n. 446 del 10.11.2010, la ripartizione dell'incentivo è rinviata a successivo atto.

Si ritiene inoltre, alla luce del disposto del D.Lgs.81/2008, di dover meglio specificare per l'opera pubblica in oggetto, la nomina del responsabile dei lavori e le deleghe ad esso conferite.

Lo stesso Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco Maria Castellani, accetta preventivamente e formalmente l'incarico di responsabile dei lavori e con esso le deleghe che con il presente atto gli vengono conferite e specificatamente tutte le funzioni, obblighi ed adempimenti di cui al D.Lgs.81/2008 fatta eccezione per quanto l'ordinamento vigente attribuisce alla esclusiva competenza del Dirigente.

**Considerato che:**

- il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione, in data 16.11.2016, come da verbale redatto in pari data ed i prezzi del computo metrico estimativo sono desunti dall'Elenco Prezzi Regionale approvato con D.G.R. n.1371 del 31.10.2014.
- la natura dell'appalto in oggetto prevede lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 e rientra nelle previsioni dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, per cui sono state individuate n.7 ditte (allegato A), scelte, nel rispetto dei principi di efficacia e proporzionalità dell'azione amministrativa, verificando nell'elenco ditta dell'Amm.ne la presenza di operatori economici operanti nel settore e in possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica per l'esecuzione del lavoro in tema, che non sono risultate affidatari di lavori negli ultimi 3 anni;

**Considerato** che per affidare l'esecuzione dei lavori occorre indire procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.b) del D. Leg.vo 50/2016. tra le ditte di cui all'elenco allegato A);

**Visto:**

- lo Statuto Comunale;
- l'art.107 D.Lgs.267/2000;
- il D. Lgs.50/2016

**Dato atto** di aver accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e che la proposta è tecnicamente regolare;

si propone quanto segue:

1. **Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di manutenzione straordinaria necessari per il "Ripristino area privata ante occupazione" nella frazione di Belfiore, l'Ing. Francesco Maria Castellani;
2. **Di dare atto che** la progettazione dei lavori suddetti, è stata svolta dal Gruppo di Progettazione, che la direzione dei lavori in tema è affidata ai dipendenti comunali con le rispettive mansioni così come descritto in premessa
3. **Di delegare** al Responsabile dei Lavori tutte le funzioni, obblighi e adempimenti di cui al D. Lgs.81/08, fatta eccezione per quanto l'ordinamento vigente attribuisce alla esclusiva competenza

del Dirigente;

4. **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria de “Area protezione civile in località Belfiore - ripristino area privata ante occupazione” costituito dai seguenti elaborati:

- Tav.1 Aerofotogrammetria
- Tav.2: Planimetria intervento: Stato Attuale / Progetto
- Documentazione fotografica
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari – Analisi Prezzi
- Relazione tecnico illustrativa – Quadro economico
- Stima manodopera
- Stima oneri sicurezza
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

e comporta una spesa complessiva di € 173.500,00 ripartita come di seguito rappresentato:

<b>Lavori a misura</b>				<b>€ 128 640,23</b>
di cui spese generali sicurezza non soggette a ribasso di gara				€ 1 675,00
di cui per spese manodopera non soggette a ribasso di gara				€ 51 290,19
<b>Costo sicurezza</b>				<b>€ 7 799,66</b>
			<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>€ 136 439,89</b>
<b>B) Somme a disposizione:</b>				
I.V.A. sui lavori		22%	€ 30 016,78	
Incentivo DL e Sicurezza (80% - art.113 DLGS 50/2016)			€ 2 183,04	
Incentivo DL e Sicurezza (20% - art.113 DLGS 50/2016)			€ 545,76	
IRAP su incentivo DL+Sicurezza			€ 185,56	
Lavori in economia			€ 2 000,00	
Assicurazione art.24 co.4 DLGS 50/2016			€ 600,00	
Spese pubblicità - ANAC			€ 300,00	
Imprevisti e economie gara			€ 1 228,98	
			<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 37 060,11</b>
			<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 173 500,00</b>

5. **Di dare atto** che

- in data 16.11.2016 il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione, come da verbale, redatto in pari data;
- i prezzi del computo metrico estimativo sono desunti dall'Elenco Prezzi Regionale approvato con D.G.R. 1371 del 31.10.2014
- secondo le disposizioni contenute nel vigente Regolamento per la disciplina dell'Albo Pretorio on line il progetto esecutivo è depositato e consultabile presso il Servizio Strade Traffico e Verde Pubblico dell'Area Lavori Pubblici.

6. **Di avviare** le procedure di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.50/2016, previa consultazione delle ditte riportate nell'allegato “A” al presente atto, ma non oggetto di pubblicazione fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte con le seguenti condizioni di gara:

- a) importo totale dell'appalto pari a € **136.439,89** di cui:
- importo soggetto a ribasso..... € 75.675,04
  - spese generali sicurezza ..... € 1.675,00
  - spese manodopera..... € 51.290,19
  - costo sicurezza.....€ 7.799,66
- b) le categorie di lavoro ai sensi dell'art.84 del D Lgs.50/2016 risulta:
- categoria prevalente **OG3 € 136.439,89 (100%) ed il massimo subappaltabile è il 30%** con le modalità previste dall'art.105 del D Lgs.50/2016
- c) la scelta del contraente avverrà con il sistema della procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs. 163/06, tra le ditte di cui all'elenco allegato (allegato A),
- d) l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, stabilito mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a), determinando così l'importo di contratto da stipularsi a misura,
- e) gli obblighi assicurativi dell'appaltatore sono indicati all'art.4.8 del capitolato Speciale d'Appalto;

7. **Di dare atto** che la spesa di € **173.500,00** è finanziata al **Cap.7500.100** bilancio 2016

8. **Di trasmettere** il presente atto e gli elaborati in questione:

- alla Regione Umbria – UOT Attività connessa alla gestione della ricostruzione post sisma e delle emergenze, per la verifica della compatibilità della progettazione alle finalità di ripristino ambientale e conseguente concessione del finanziamento,
- al Dirigente dell'Area Servizi Generali per l'avvio delle procedure di scelta del contraente.

29/11/2016

Il Responsabile del Procedimento  
- Francesco Maria CASTELLANI

## Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 30/11/2016

### IL DIRIGENTE

VISTO il documento istruttorio redatto dal Servizio **11.7 SERVIZIO STRADE, TRAFFICO E VERDE PUBBLICO** e che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

**VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento;**

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO lo Statuto Comunale;**

### DETERMINA

1. **Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di manutenzione straordinaria necessari per il “Ripristino area privata ante occupazione” nella frazione di Belfiore, l'Ing. Francesco Maria Castellani;
2. **Di dare atto che** la progettazione dei lavori suddetti, è stata svolta dal Gruppo di Progettazione, che la direzione dei lavori in tema è affidata ai dipendenti comunali con le rispettive mansioni così come descritto in premessa
3. **Di delegare** al Responsabile dei Lavori tutte le funzioni, obblighi e adempimenti di cui al D. Lgs.81/08, fatta eccezione per quanto l'ordinamento vigente attribuisce alla esclusiva competenza del Dirigente;
4. **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria de “Area protezione civile in località Belfiore - ripristino area privata ante occupazione” costituito dai seguenti elaborati:
  - Tav.1 Aerofotogrammetria
  - Tav.2: Planimetria intervento: Stato Attuale / Progetto
  - Documentazione fotografica
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Computo metrico estimativo
  - Elenco prezzi unitari – Analisi Prezzi
  - Relazione tecnico illustrativa – Quadro economico
  - Stima manodopera
  - Stima oneri sicurezza
  - Piano di Sicurezza e Coordinamento

e comporta una spesa complessiva di € **173.500,00** ripartita come di seguito rappresentato:

<b>Lavori a misura</b>			<b>€ 128 640,23</b>
di cui spese generali sicurezza non soggette a ribasso di gara			€ 1 675,00
di cui per spese manodopera non soggette a ribasso di gara			€ 51 290,19
<b>Costo sicurezza</b>			<b>€ 7 799,66</b>
		<b>TOTALE LAVORI (A)</b>	<b>€ 136 439,89</b>
<b>B) Somme a disposizione:</b>			
I.V.A. sui lavori	22%	€ 30 016,78	
Incentivo DL e Sicurezza (80% - art.113 DLGS 50/2016)		€ 2 183,04	
Incentivo DL e Sicurezza (20% - art.113 DLGS 50/2016)		€ 545,76	
IRAP su incentivo DL+Sicurezza		€ 185,56	
Lavori in economia		€ 2 000,00	
Assicurazione art.24 co.4 DLGS 50/2016		€ 600,00	
Spese pubblicità - ANAC		€ 300,00	
Imprevisti e economie gara		€ 1 228,98	
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 37 060,11</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 173 500,00</b>

5. **Di dare atto che**

- in data 16.11.2016 il progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione, come da verbale, redatto in pari data;
- i prezzi del computo metrico estimativo sono desunti dall'Elenco Prezzi Regionale approvato con D.G.R. 1371 del 31.10.2014
- secondo le disposizioni contenute nel vigente Regolamento per la disciplina dell'Albo Pretorio on line il progetto esecutivo è depositato e consultabile presso il Servizio Strade Traffico e Verde Pubblico dell'Area Lavori Pubblici.

6. **Di avviare** le procedure di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.Lgs.50/2016, previa consultazione delle ditte riportate nell'allegato "A" al presente atto, ma non oggetto di pubblicazione fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte con le seguenti condizioni di gara:

a) importo totale dell'appalto pari a **€ 136.439,89** di cui:

- importo soggetto a ribasso..... € 75.675,04
- spese generali sicurezza ..... € 1.675,00
- spese manodopera..... € 51.290,19
- costo sicurezza.....€ 7.799,66

b) le categorie di lavoro ai sensi dell'art.84 del D Lgs.50/2016 risulta:

- categoria prevalente **OG3 € 136.439,89 (100%) ed il massimo subappaltabile è il 30%** con le modalità previste dall'art.105 del D Lgs.50/2016

c) la scelta del contraente avverrà con il sistema della procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) D.Lgs. 163/06, tra le ditte di cui all'elenco allegato (allegato A),

d) l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, stabilito mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a), determinando così l'importo di contratto da stipularsi a misura,

e) gli obblighi assicurativi dell'appaltatore sono indicati all'art.4.8 del capitolato Speciale d'Appalto;

7. **Di dare atto** che la spesa di € 173.500,00 è finanziata al **Cap.7500.100** bilancio 2016
8. **Di trasmettere** il presente atto e gli elaborati in questione:
- alla Regione Umbria – UOT Attività connessa alla gestione della ricostruzione post sisma e delle emergenze, per la verifica della compatibilità della progettazione alle finalità di ripristino ambientale e conseguente concessione del finanziamento,
  - al Dirigente dell'Area Servizi Generali per l'avvio delle procedure di scelta del contraente.

30/11/2016

Il Dirigente  
ad interim Dott. VINCENT OTTAVIANI

FIRMATO DIGITALMENTE

**OGGETTO:** Area di protezione civile in loc. Belfiore. Individuazione G. di P. e D.L. .  
Approvazione progetto per ripristino area ante occupazione, indizione gara di appalto. CUP:  
C66D16010590002 CIG: Z581C35496

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA (Art. 151 – comma 4 – T.U. n. 267/2000)**

Visto: si dichiara la regolarità contabile e la registrazione degli impegni della presente spesa e la relativa copertura finanziaria della **Determinazione Dirigenziale n. 1491 del 30/11/2016**

06/12/2016

IL DIRIGENTE AREA SERVIZI FINANZIARI  
Dott. Sandro ROSSIGNOLI  
FIRMATO DIGITALMENTE

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: *Rossignoli Sandro*

CODICE FISCALE: *IT:RSSDR67C03I888M*

DATA FIRMA: *06/12/2016 12:37:02*

IMPRONTA: *38306337643466336666643231613331616261326438356634333634346435363765393066323338*