



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di Perugia

## Determinazione Dirigenziale n. 1771 del 20-10-2022

Proposta di Determinazione Dirigenziale n 1982 del 20-10-2022

SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE  
AREA DIRITTI DI CITTADINANZA

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE PER LA LOCAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 9/12/1998 N. 431 ART. 11. - ANNO 2022**

*Proposta di Determinazione*

*al Dirigente*

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 12 del 29/03/2022, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 – nota di aggiornamento;
- la deliberazione n. 13 del 29/03/2022, immediatamente eseguibile, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione esercizio 2022-2024;
- la deliberazione n. 271 del 15/06/2022, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), il Piano degli Obiettivi (P.D.O.), il Piano della Performance (P.P.) anno 2022 e pluriennale 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 29 del 27/01/2010, avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella legge 102/2009 (decreto anticrisi 2009) - Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti dell’Ente”;

**RICHIAMATA** la D.G.R. n. 990/2022 avente ad oggetto “Decreto Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 13 luglio 2022. Art.11 Legge 09/12/1998 n.431. Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione dell’Allegato A) concernente: Requisiti, criteri e procedure per l’assegnazione dei contributi e ripartizione per l'anno 2022” con la quale sono stati ripartiti tra i Comuni umbri le risorse destinate al Fondo Nazionale per

l'accesso alle abitazioni locali, di cui all'art. 11 della Legge 431/98, per l'anno 2022

**RILEVATO** che le risorse assegnate al Comune di Foligno di cui al punto precedente ammontano ad € 491.219,10;

**PRESO ATTO** che la Giunta comunale, nella seduta del 28/09/2022, ha condiviso l'informativa di incrementare il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, come previsto dal D.M. del 30/07/2021 art. 1 comma 8, con l'utilizzo di parte dei fondi destinati alla morosità incolpevole e nello specifico pari ad € 50.000,00;

**DATO ATTO** che per le finalità di cui al presente atto è stata stanziata nel Bilancio di Previsione 2022 un'ulteriore somma per € 70.000,00;

**PRESO ATTO** altresì che con il citato atto deliberativo regionale veniva approvato l'Allegato A) parte integrante dell'atto, concernente: "Legge 9/12/1998 n.431- art.11. Fondo Nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione. Requisiti, criteri, procedure per l'assegnazione dei contributi";

**VISTA** la nota inviata dalla Regione dell'Umbria prot. 68420/2022, con la quale viene fissata la data di emanazione da parte dei Comuni del bando di cui all'oggetto entro il 31 ottobre p.v.;

#### **VISTI**

- l'art.11 della Legge 9 dicembre 1998, n.431 ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici, ora Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria. Il Fondo ha la finalità di integrare, mediante la concessione di contributi, i canoni di locazione dovuti annualmente dai conduttori di alloggi di proprietà pubblica o privata, titolari di contratti registrati ed in possesso di alcuni requisiti minimi, stabiliti dal Decreto ministeriale del 7.6.1999;
- il Decreto 13 luglio 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale ha tra le altre decisioni, ripartito tra le Regioni la disponibilità, per l'anno 2022, di € 330 milioni di euro, attribuendo alla Regione Umbria l'importo di € 5.866.877,42. Inoltre, ha stabilito che le regioni, stante il perdurare dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, attribuiscono ai comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell'art.1 comma 21, della legge 27 dicembre 2017 n.205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse nonché per l'eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all'articolo 11 della legge 09 dicembre 1998 n.431;

**CONSIDERATO** che le Amministrazioni devono procedere alla pubblicazione del bando, il quale dovrà essere pubblicato per almeno 45 giorni, lasciando ai Comuni la possibilità di prevedere un più ampio margine di scadenza;

**VISTI** gli schemi del Bando pubblico e della domanda, predisposti dal Servizio competente, in ottemperanza e con le modalità stabilite dalla Regione Umbria;

#### **RITENUTO:**

- di dover procedere all'approvazione del bando suddetto e del relativo modello di domanda con decorrenza di presentazione delle domande a far data dalle ore 10:00 del 21 ottobre 2022;
- di fissare la scadenza per la presentazione delle domande alle ore 12:00 del giorno 7 dicembre 2022;

- di pubblicare il bando approvato e il relativo modello di domanda sul sito istituzionale del Comune di Foligno e all'Albo pretorio on-line dell'Ente dal 21 ottobre 2022 al 7 dicembre 2022;

**DATO ATTO** che la proposta è tecnicamente regolare ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e non ha rilevanza contabile ;

si propone quanto segue:

1. DI APPROVARE il "Bando pubblico" (all. A), e il modello di "Schema di Domanda " (all. B), allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, relativi alla concessione dei contributi del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998, predisposti secondo i criteri stabiliti sulla base delle disposizioni normative e degli atti deliberativi come richiamati in premessa e da ultimo con Delibera della Giunta Regionale dell'Umbria n. 990/2022;
2. DI DISPORRE che il bando sarà pubblicato il 21 ottobre p.v. con decorrenza di presentazione delle domande a far data dalle ore 10:00 del 21 ottobre 2022 e termine di presentazione alle ore 12:00 del giorno 7 dicembre 2022, nelle modalità previste dal sopracitato Bando:
3. DI DISPORRE ALTRESÌ che il bando approvato e il relativo modello di domanda saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Foligno e all'Albo pretorio on-line dell'Ente dal 21 ottobre 2022 al 7 dicembre 2022;
4. DI DARE ATTO che per quanto in premessa il presente bando è finanziato
  - per € 70.000,00 a valere sugli stanziamenti di bilancio di cui ai cap. 4912.100 e 4912.102 BP 2022;
  - per € 50.000,00 a valere sugli stanziamenti di bilancio di cui al cap. 4897.100 BP 2022;
  - per € 491.219,10 sulle somme assegnate dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 990/2022.

20-10-2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
SANDRA ANSUINI

## **IL DIRIGENTE**

### **AREA DIRITTI DI CITTADINANZA**

VISTO il documento istruttorio redatto dal SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE che qui si intende integralmente trascritto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate e pertanto di far propria la proposta;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 32 del 24/09/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

#### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE il “Bando pubblico” (all. A), e il modello di “Schema di Domanda “ (all. B), allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, relativi alla concessione dei contributi del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998, predisposti secondo i criteri stabiliti sulla base delle disposizioni normative e degli atti deliberativi come richiamati in premessa e da ultimo con Delibera della Giunta Regionale dell'Umbria n. 990/2022;
2. DI DISPORRE che il bando sarà pubblicato il 21 ottobre p.v. con decorrenza di presentazione delle domande a far data dalle ore 10:00 del 21 ottobre 2022 e termine di presentazione alle ore 12:00 del giorno 7 dicembre 2022, nelle modalità previste dal sopracitato Bando;
3. DI DISPORRE ALTRESÌ che il bando approvato e il relativo modello di domanda saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Foligno e all'Albo pretorio on-line dell'Ente dal 21 ottobre 2022 al 7 dicembre 2022;
4. DI DARE ATTO che per quanto in premessa il presente bando è finanziato
  - per € 70.000,00 a valere sugli stanziamenti di bilancio di cui ai cap. 4912.100 e 4912.102 BP 2022;
  - per € 50.000,00 a valere sugli stanziamenti di bilancio di cui al cap. 4897.100 BP 2022;
  - per € 491.219,10 sulle somme assegnate dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 990/2022.

Di dare atto, ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

20-10-2022

IL DIRIGENTE DELL' AREA DIRITTI DI CITTADINANZA  
SANDRA ANSUINI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005