

Franco Folignoli Architetto

Via Mazzini n° 119, Foligno Tel.e Fax 0742/340544, franco.folignoli@archiworldPEC.it

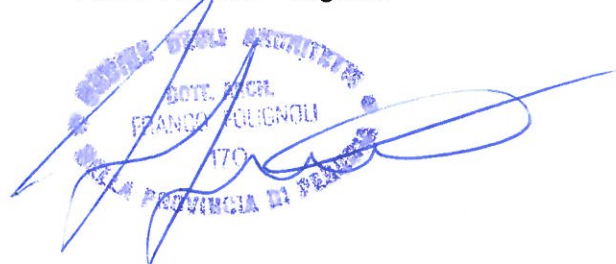
Piano attuativo per la ricostruzione di parte di edificio nel
centro storico, in Via della Scuola d'Arti e Mestieri, Foligno.

Proprietario richiedente: Di Biagio Remo.

**DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ASSETTO PROPRIETARIO
DEL PIANO ATTUATIVO**

Foligno 30 aprile 2014

Arch. Franco Folignoli



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2013

Dati della richiesta	DI BIAGIO REMO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PERUGIA DI BIAGIO REMO nato a PRECI il 31/05/1951 C.F.: DBGRME51E31H015G

1. Unità Immobiliari site nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		200	302		1		A/3	2	6 vani	Euro 325,37	Dati derivanti da VIA SCUOLA ARTE E MESTIERI n. 9 piano: T-1-2; VARIAZIONE del 01/08/2002 n. 5940 .1/2002 in atti dal 01/08/2002 (protocollo n. 243478) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI BIAGIO Remo nato a PRECI il 31/05/1951	DBGRME51E31H015G*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	LEONCINI Stefania nata a SIENA il 27/11/1958	LNCSEFN58S6717261*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/12/1995 Voltura n. 1213 .1/1996 in atti dal 16/01/1997 Repertorio n. : 104605 Rogante: FRILLICI Sede: FOLIGNO Registrazione: COMPRAVENDITA			

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/03/2013

3. Unità Immobiliari site nel Comune di FOLLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		200	653				area urbana				VIA PALESTRO piano: T; VARIAZIONE del 13/12/2001 n. 7846 .1/2001 in atti dal 13/12/2001 (protocollo n. 387556) FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI -DEMOLIZIONE PARZIALE -ABITAZIONE -AREA URBANA	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Sezione	Particella		
1	DI BIAGIO Remo nato a PRECI il 31/05/1951		DBGRME51E31H015G*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con LEONCINI STEFANIA
2	LEONCINI Stefania nata a SIENA il 27/11/1958		LNCSEFN58S6717261*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con DI BIAGIO REMO
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/2002 Trascrizione n. 3697 .1/2002 in atti dal 10/04/2002 (protocollo n. 109191) Repertorio n. : 22854 Rogante: DOTT . FELICIANO ANGELUCCI Sede: FOLLIGNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA				

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2014

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 155 Particella: 350

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz		Reddito
1	155	350		-	ENTE URBANO	00 59		Agrario Dominicale	Impianto meccanografico del 14/10/1976
Notifica				Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati
 Sezione - SezUrb - Foglio 200 - Particella 302

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2014

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 155 Particella: 653

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito
1	155	653		-	ENTE URBANO	ha are ca 00 20			FRAZIONAMENTO del 28/11/2001 n. 5444 .1/2001 in atti dal 28/11/2001 (protocollo n. 358365)
Notifica				Parfita		1			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/04/2014

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 200 Particella: 653

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	200	653		Cens.	Zona	area urbana				VARIAZIONE del 13/12/2001 n. 7846 .1/2001 in atti dal 13/12/2001 (protocollo n. 387556) FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI -DEMOLIZIONE PARZIALE -ABITAZIONE -AREA URBANA
Indirizzo: VIA PALESTRO piano: T;											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE
	DI BIAGIO Remo nato a PRECI il 31/05/1951		
1	LEONCINI Stefania nata a SIENA il 27/11/1958		DBGRME51E31H015G*
2			LNCSFN58S677261*
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/01/2002 Trascrizione n. 3697 .1/2002 in atti dal 10/04/2002 (protocollo n. 109191) Repertorio n. : 22854 Rogante: DOTT . FELICIANO ANGELUCCI Sede: FOLIGNO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

PIANO ATTUATIVO PER LA RICOSTRUZIONE DI PARTE DI EDIFICIO
IN VIA DELLA SCUOLA D'ARTI E MESTIERI n°17 DEL CENTRO STORICO DI FOLIGNO

ASSETTO PROPRIETARIO DEL PIANO ATTUATIVO e TABELLA DI SINTESI

1) Elenco dei proprietari delle aree del Piano Attuativo	Foglio catasto terreni n°155 Particella n°350, mq.59 Valore catastale 8.850	Foglio catasto terreni n°155 Particella n°653, mq.20 Valore catastale 3.000	TOTALE Superficie mq.79,00 Valore catastale 11.850
DI BIAGIO Remo C.F. DBGRME51E31H015G coniuge	Proprietario per 1/2 Percentuale = 50% In regime di comunione dei beni	Proprietario per 1/2 Percentuale = 50% In regime di comunione dei beni	Proprietario per 1/2 Percentuale = 50% In regime di comunione dei beni
LEONCINI Stefania C.F. LNCSFN58S67I726I Coniuge	Proprietario per 1/2 Percentuale = 50% In regime di comunione dei beni	Proprietario per 1/2 Percentuale = 50% In regime di comunione dei beni	Proprietario per 1/2 Percentuale = 50% In regime di comunione dei beni
2) Aree da espropriare e relativi proprietari	NESSUNA	NESSUNA	NESSUNA
3) Quantità edificatorie derivanti da perequazione compensazione e premialità	NESSUNA	NESSUNA	NESSUNA

