

PROVINCIA DI PERUGIA
COMUNE DI FOLIGNO

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
IN VARIANTE AL PRG '97 PER
L'AMPLIAMENTO DI UN INSEDIAMENTO
PRODUTTIVO ESISTENTE IN ZONA UC/EPIA
IN LOC. S.ERACLIO
VIA BIANCA-VIA DELLE INDUSTRIE

COMMITTENTE

LECHLER S.P.A.

ELABORATO

ASSETTO PROPRIETARIO e
PIANO PARTICELLARE



P3 CONSULTING SRL

VIA DELLE INDUSTRIE, 78
06037 FOLIGNO (PG)

P.IVA 03025600549

TEL. 346.3606326

FAX 0742.670665

www.p3consulting.it

Arch. David Baldoni

Via Belvedere n. 47/a
06036 Montefalco (PG)

TEL. 320 1131945

C.F. BLD DVD 77B21 D653M

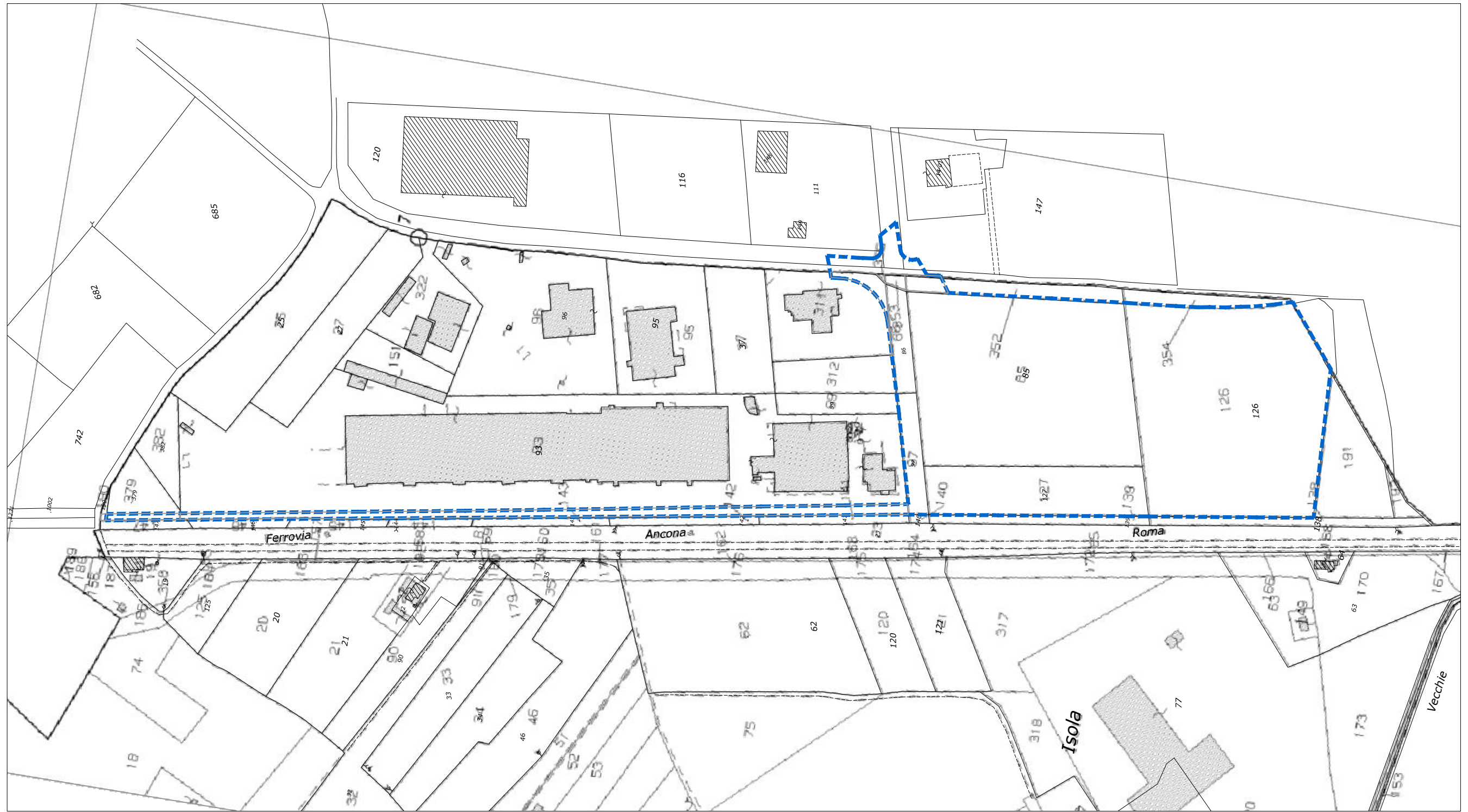
info@p3consulting.it

COLLABORATORI:

Geom. Sandra Tomassini

Allegato N.

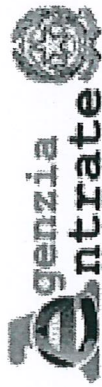
2



ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE CON SOVRAPPOSIZIONE PROGETTO
scala 1:2000

ELENCO PARTICELLE E PROPRIETA'

Foglio	NCT			Superficie di intervento	Destinazione di PRG	Destinazione di progetto	Intestatario
	Part.	Sub	Sup				
250	85		13 560	2	UC/EPIA	UC/EPIA	LECHLER S.P.A.
250	86		763	2	UC/EPIA	UC/EPIA	LECHLER S.P.A.
250	93/parte				STRADA	Fascia di pertinenza	LECHLER S.P.A.
Fig.295 part.93 sub 23 del CF							
250	97		875	2	UC/EPIA	UC/EPIA	LECHLER S.P.A.
250	126		14 402	2	UC/EPIA	UC/EPIA	LECHLER S.P.A.
250	127		4 007	2	UC/EPIA	UC/EPIA	LECHLER S.P.A.
250	379/parte		2 014	2	STRADA	Fascia di pertinenza	LECHLER S.P.A.
250	311/parte						
Fig.295 part.311 del CF							
250	355		7	2	UP/PDL	UC/EPIA	OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO- COOPERATIVA-SOC. A.R.L.
					UP/PDL	UC/EPIA	



Ufficio Provinciale di Perugia - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/08/2015 - Ora: 15.19.35
Visura n.: T92166 Pag: 1

Segue

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2015

Dati della richiesta	Denominazione: LECHLER S.P.A. Terreni siti nel comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA
Soggetto individuato	LECHLER S.P.A. con sede in COMO C.F.: 04971610151

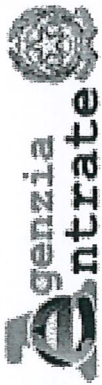
1. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	250	86		-	SEMINAT IVO	07 63	A54	Dominicale Euro 5,67 L. 10.987	Agrario Euro 4,14 L. 8.012	FRAZIONAMENTO del 18/10/2001 n. 471699.1/2001 in atti dal 18/10/2001 (protocollo n. 617427)
2	250	312		-	SEMINAT IVO	15 80	A54	Euro 11,75 L. 22.752	Euro 8,57 L. 16.590	FRAZIONAMENTO del 19/08/1996 n. 4912.1/1996 in atti dal 19/08/1996

Totale: Superficie 23.43 Redditi: Dominicale Euro 17,42 Agrario Euro 12,71

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LECHLER S.P.A. con sede in COMO ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 4119.1/2009 in atti dal 27/02/2009 Repertorio n.: 54953 Rogante: CASPANI MASSIMO Sede: COMO Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.2206/2002	04971610151* 04971610151*	(1) Proprietà per 1/1



Ufficio Provinciale di Perugia - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2015

Data: 11/08/2015 - Ora: 15.19.35

Segue

Visura n.: T92166 Pag: 2

2. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	250	85	-	-	SEMINAT IVO	1 35 60	A54	Dominicale Euro 100,85 L. 195.264	Agrario Euro 73,53 L. 142.380	FRAZIONAMENTO del 18/10/2001 n. 471699.1/2001 in atti dal 18/10/2001 (protocollo n. 617427)
2	250	97	-	-	SEMINAT IVO	08 75	A54	Euro 6,51 L. 12.600	Euro 4,74 L. 9.188	FRAZIONAMENTO n. 68788 in atti dal 02/03/1989
3	250	99	-	-	SEMINAT IVO	09 10	A54	Euro 6,77 L. 13.104	Euro 4,93 L. 9.555	FRAZIONAMENTO del 18/04/1974 n. 95081 in atti dal 10/10/1981
4	250	127	-	-	SEMINAT IVO	40 07	A54	Euro 29,80 L. 57.701	Euro 21,73 L. 42.074	FRAZIONAMENTO n. 68788 in atti dal 02/03/1989

Totale: Superficie 01.93.52 Redditi: Dominicale Euro 143,93 Agrario Euro 104,93

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	LECHLER S.P.A. con sede in COMO DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/02/2009 n. 4814.1/2009 in atti dal 17/03/2009 (protocollo n. PG0096905) Sede: COMO Registrazione: UU Sede: COMO n: 1873 del 20/02/2009 LECHLER SPA ATTO INTEGRATIVO DI FUSIONE	04971610151*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2015

3. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

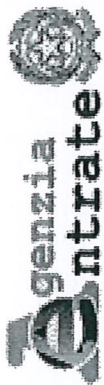
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	250	379		-	SEMINAT IVO	11 50	A54	Dominicale Euro 8,55 Agrario Euro 6,24	FRAZIONAMENTO del 21/04/2009 n. 141834.1/2009 in atti dal 21/04/2009 (protocollo n. PG0141834)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LECHLER S.P.A. con sede in COMO	04971610151*	(1) Proprieta` per 1/1

4. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	250	126		-	SEMINAT IVO	1 44 02	A54	Dominicale Euro 107,11 L. 207.389 Agrario Euro 78,10 L. 151.221	FRAZIONAMENTO del 18/10/2001 n. 471699.1/2001 in atti dal 18/10/2001 (protocollo n. 617427)	



Ufficio Provinciale di Perugia - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/08/2015 - Ora: 15.58.35 Fine
Visura n.: T99690 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2015

Dati della richiesta	Comune di FOLIGNO (Codice: D653)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 295 Particella: 93 Sub.: 23

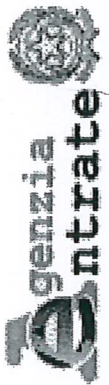
Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		295	93	23							VARIAZIONE del 06/04/2012 n. 7333.1/2012 in atti dal 06/04/2012 (protocollo n. PG0103819) AMPLIAMENTO- FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo											
VIA BIANCA n. 29 piano: T;											

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Perugia - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/08/2015 - Ora: 16.12.45
Visura n.: T102339 Pag: 1

Fine

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2015

Dati della richiesta	Denominazione: OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO-COOPERATIVA-SOC. A.R.L. Fabbricati siti nel comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA
Soggetto individuato	OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO-COOPERATIVA-SOC. A.R.L. con sede in FOLIGNO C.F.: 00329430540

1. Unità Immobiliari site nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		295	311		2		D/1			Euro 7.131,20	VIA INDUSTRIE n. 25 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/07/2015 n. 66883.1/2015 in atti dal 24/07/2015 (protocollo n. PG0155995) VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC	Notifica

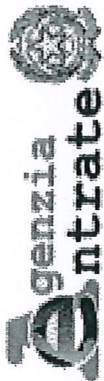
Immobile 1: Notifica: effettuata il 08/04/2011 con prot. n. PG0149556/2011 del 28/03/11

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO-COOPERATIVA-SOC. A.R.L. con sede in FOLIGNO COSTITUZIONE del 02/04/2010 n. 1336.1/2010 in atti dal 02/04/2010 (protocollo n. PG0102810) Registrazione: COSTITUZIONE	00329430540	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Perugia - Territorio
Servizi Catastali

Data: 11/08/2015 - Ora: 15.29.33
Visura n.: T94039 Pag: 1

Fine

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/08/2015

Dati della richiesta	Denominazione: OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO-COOPERATIVA-SOC. A.R.L. Terreni siti nel comune di FOLIGNO (Codice: D653) Provincia di PERUGIA
Soggetto individuato	OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO-COOPERATIVA-SOC. A.R.L. con sede in FOLIGNO C.F.: 00329430540

1. Immobili siti nel Comune di FOLIGNO(Codice D653) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	250	355		-	SEMINAT IVO	00 07	A54	Dominicale Euro 0,05 L. 101	Agrario Euro 0,04 L. 74	FRAZIONAMENTO del 18/10/2001 n. 471699.1/2001 in atti dal 18/10/2001 (protocollo n. 617427)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OLEIFICIO SOCIALE FOLIGNO-COOPERATIVA-SOC. A.R.L. con sede in FOLIGNO del 18/10/2001 Frazionamento n. 471699.1/2001 in atti dal 18/10/2001 (protocollo n. 617427)	00329430540	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica