

**PERIMETRO AMBITO**

- Verde di Mitigazione Ambientale
- Verde Pubblico
- Viabilità Pubblica / Parcheggi Pubblici
- Viabilità Privata
- Massimo ingombro edifi.
- Edilizia Residenziale Pubblica
- Edilizia Residenziale Privata
- Limite Comparto
- Condotta Pubblico Impianto di Irrigazione
- Fascia di rispetto della Condotta Pubblico Impianto di Irrigazione (Verde Privato Inedificabile) (Punto "d", Delibera C.C. n.48/2009)
- Punto "a", Delibera C.C. n.48/2009
- Punto "b", Delibera C.C. n.48/2009
- Punto "e", Delibera C.C. n.48/2009



**STRUMENTO ATTUATIVO DI INIZIATIVA MISTA**  
IN VARIANTE AL PRG  
Ridefinizione ed utilizzazione dell'Ambito n. 25 "Croce Bianca"

Tavola **4** INDIVIDUAZIONE COMPARTI - INGOMBRO MASSIMO FABBRICATI - TABELLA UTILIZZAZIONE LOTTI  
ELABORATO ADEGUATO ALLA D.C.C. N. 29 DEL 14/06/2011 E ALLA D.C.C. N. 66 DEL 25/10/2012

**IL PROGETTISTA**  
dott. arch. CARLO COLETTI  
Piazza XXI Settembre n. 4  
06034 FOLIGNO (PG)

**IL SOGGETTO APPALTANTE**  
Via Salaria, 11  
00198 ROMA (RM)

Adozione D.C.C. 48 del 31/04/2009 (con precedenti)  
Adozione definitiva D.C.C. 29 del 14/06/2011 (con aggiornamento abbinato)  
Approvazione D.C.C. 66 del 25/10/2012 (con aggiornamento abbinato)

AGGIORNAMENTO GENNAIO 2013



**TABELLA UTILIZZAZIONE LOTTI**

ATTRIBUZIONE COMPARTI	Suc max COMPARTO	LOTTO N.	Suc. residenziale privata libera	Suc. residenziale pubblica convenzionata	Suc. commerciale	Suc. pubblico esercizio	Suc. direzionale	TIPOLOGIE		
1	1080	1	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		2	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		3	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		4	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		5	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		6	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		7	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		8	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		9	270	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		10	270	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		11	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		12	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
2	1260	13	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		14	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		15	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		16	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		17	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		18	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		19	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		20	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		21	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		22	225	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		23	225	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		24	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
3	1520	25	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		26	190	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		27	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		28	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		29	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		30	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		31	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		32	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		33	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		34	--	600	--	--	--	PLURI FAM		
		35	--	600	--	--	--	PLURI FAM		
		36	--	600	--	--	--	PLURI FAM		
4	1210	37	--	600	--	--	PLURI FAM			
		38	--	600	--	--	PLURI FAM			
		39	--	600	--	--	PLURI FAM			
		40	--	600	--	--	PLURI FAM			
		41	--	600	--	--	PLURI FAM			
		42	--	600	--	--	PLURI FAM			
		43	--	600	--	--	PLURI FAM			
		44	--	461	--	--	PLURI FAM			
		45	250	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		46	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		47	220	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
		48	180	--	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM		
5	540	49	380	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM			
		50	180	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM			
		51	180	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM			
		52	180	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM			
		53	181	--	--	--	UNI-BI-PLUFAM			
		54	--	320	171	215	--	--		
		55	--	120	200	215	--	--		
		56	--	218	190	220	--	--		
		57	--	181	193	223	--	--		
		TOTALE PARZIALE	17.022		8.061	6.461	873	754	873	
		LOTTO N.	Suc. residenziale privata libera*	A	89					
				B	239					
C	44									
D	89									
TOTALE PARZIALE		441								
TOTALE GENERALE			8.502	6.461	873	754	873	17.463		
			(min. mq. 8.383)	(min. mq. 6.461)	(max. mq. 873)	(max. mq. 873)	(max. mq. 873)			

\* Per l'utilizzazione della potenzialità insediativa consentita si veda l'art. 4, co. 3, delle NTA del P.A.

N.B. Ai sensi dell'articolo 3, comma 3, delle NTA, nel comparto 12 la Suc può essere destinata ad attività ricettiva fino alla consistenza massima prevista per il comparto medesimo.

di cui mq. 12 di Suc esistenti e mq. 32 da realizzare