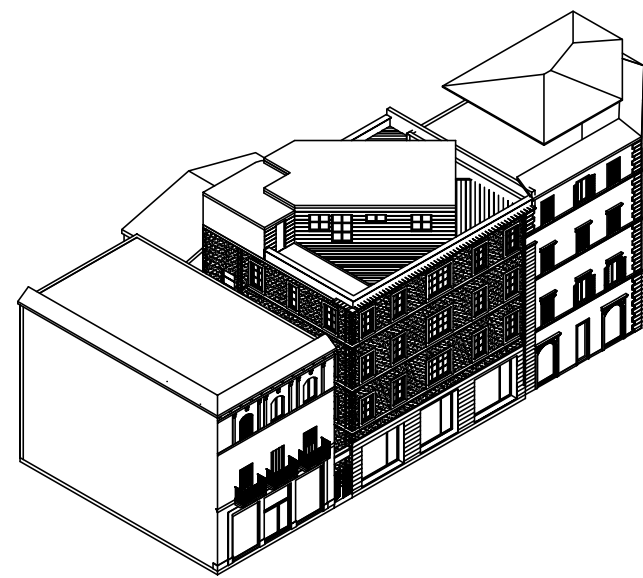
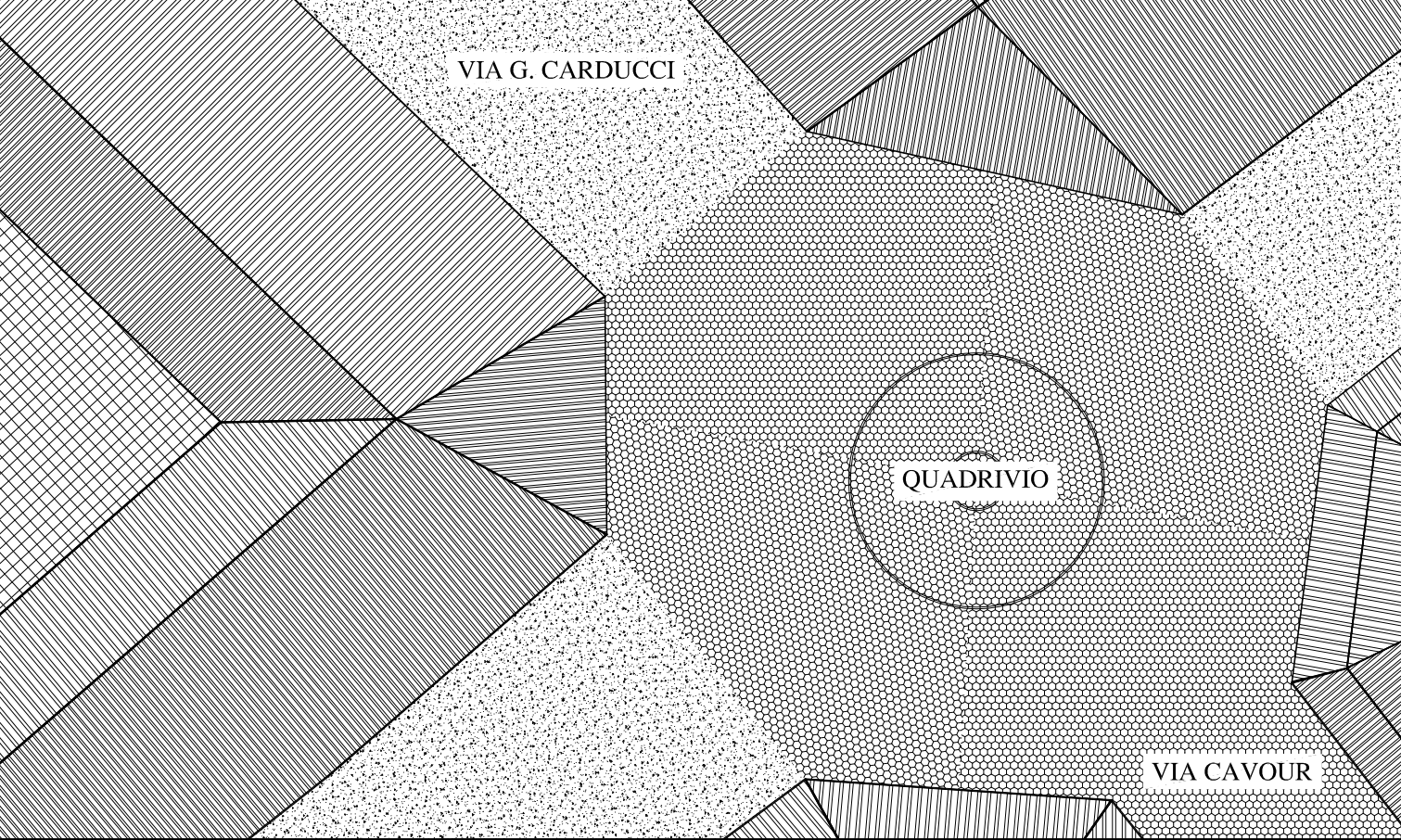
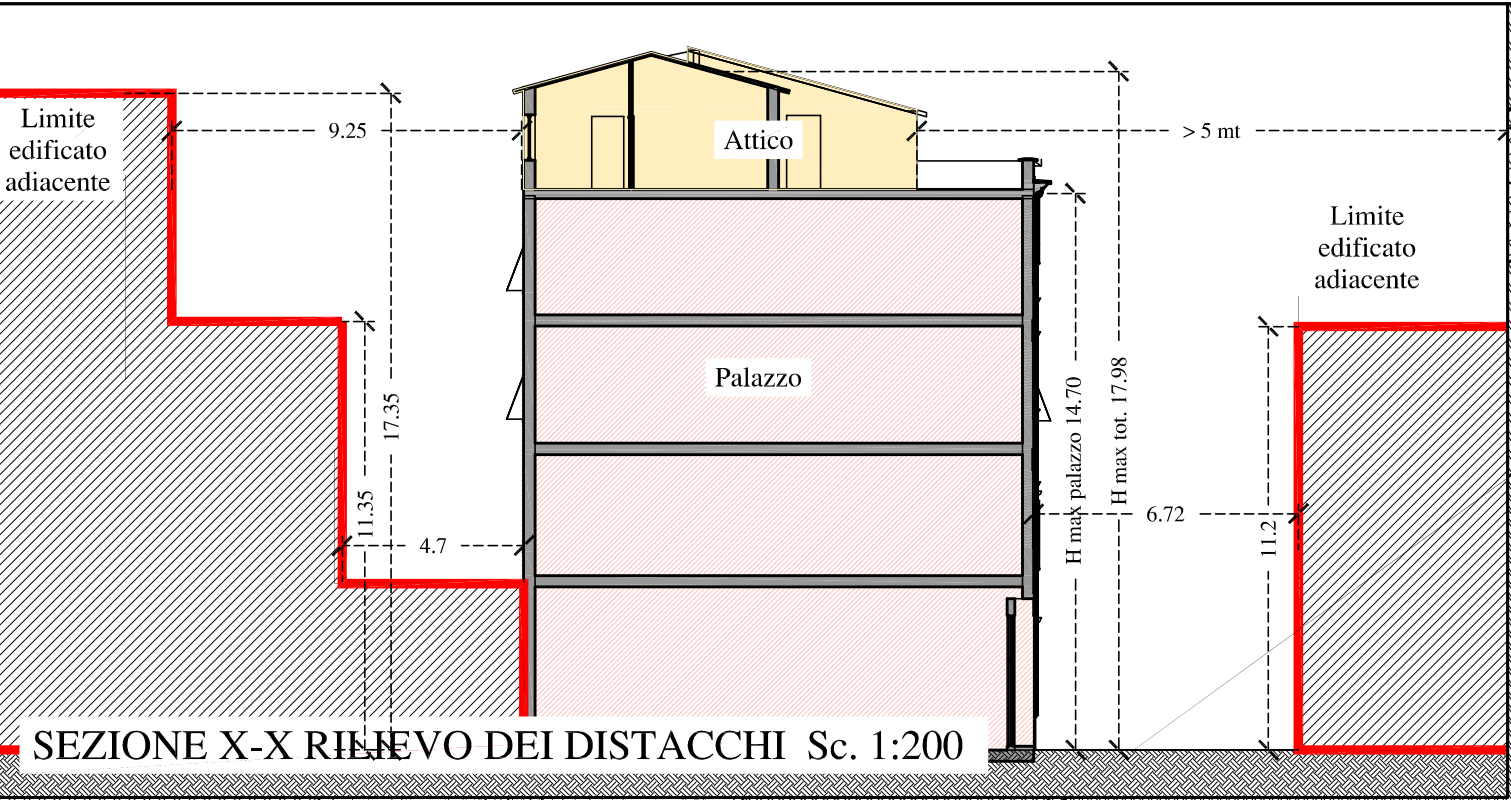
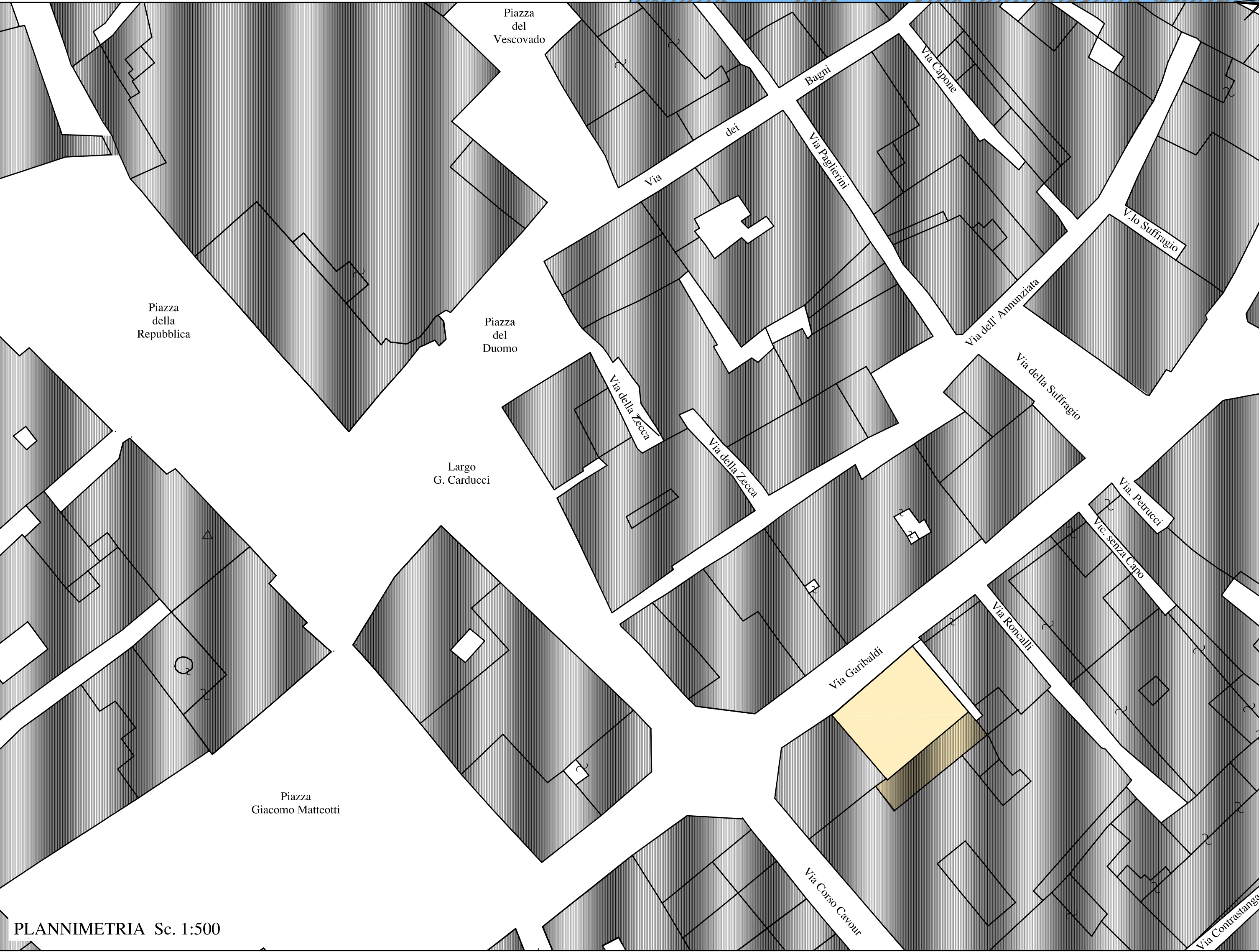
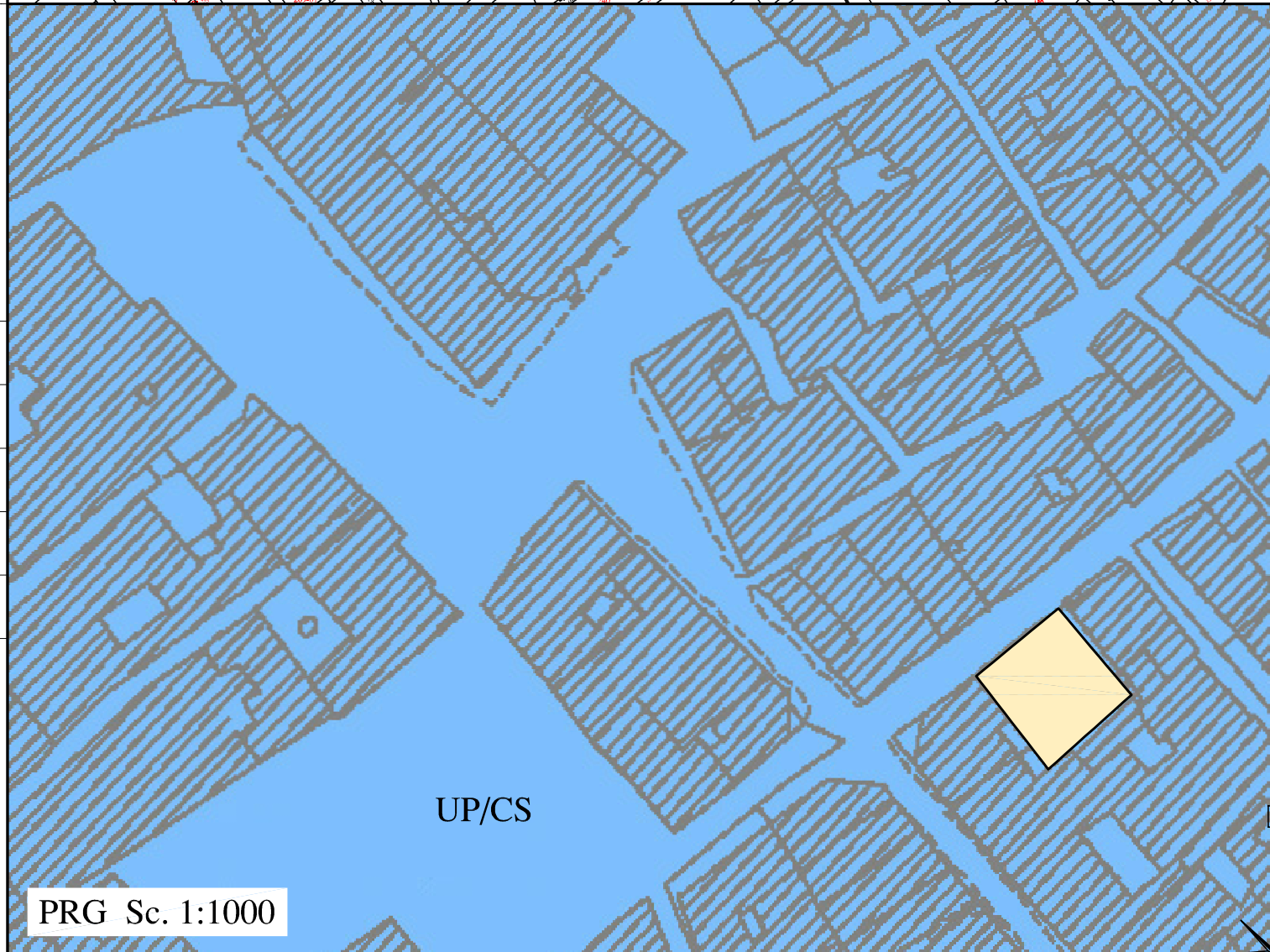
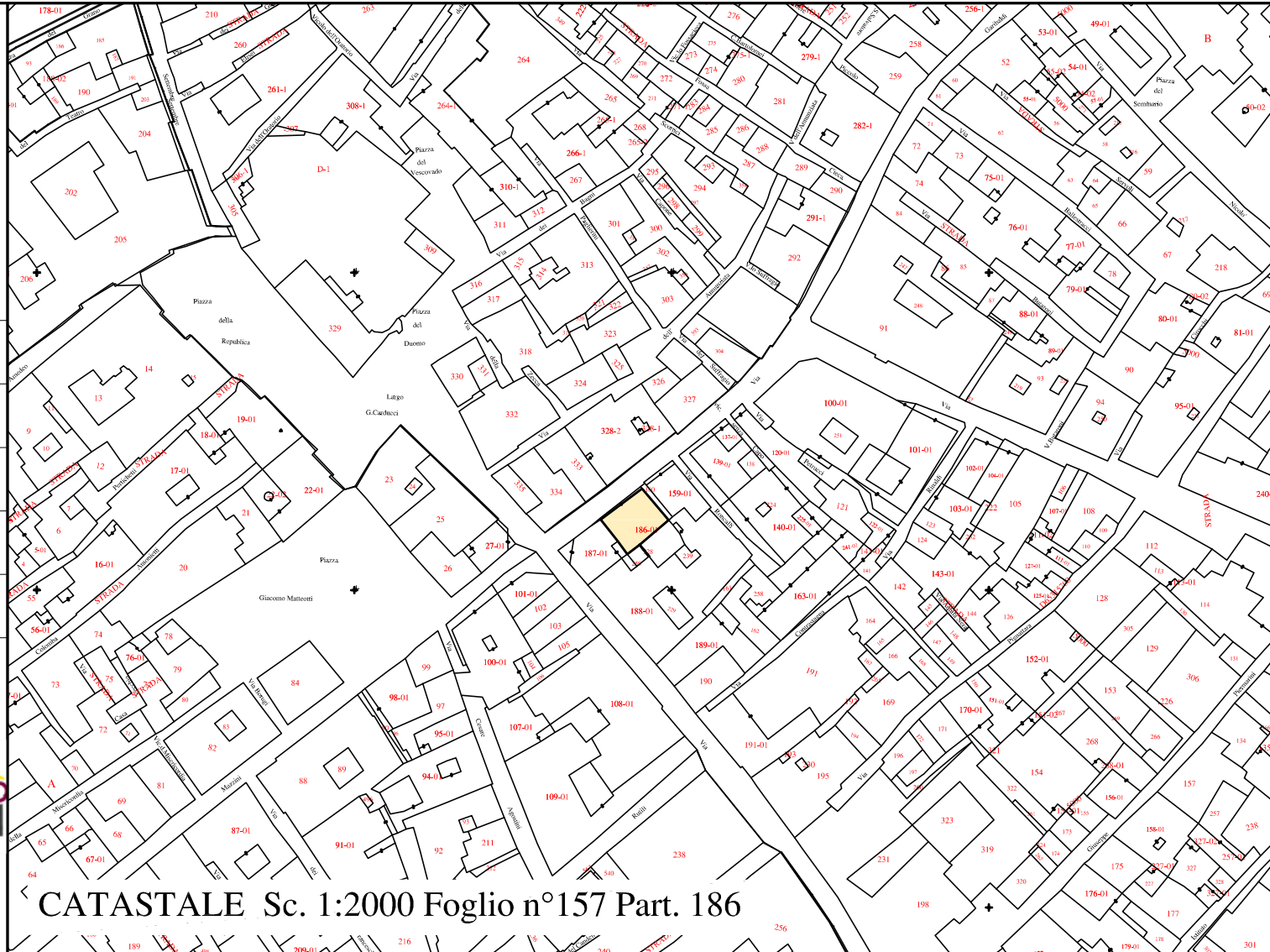


Oggetto	PIANO ATTUATIVO DI RECUPERO	
Stralcio	Intero edificio	
Fase	Progetto Definitivo	0609 planimetrie.dwg
Elaborato	01 R - PLANIMETRIE DI PIANO	
Riferimento	Stato di Fatto e di Progetto	



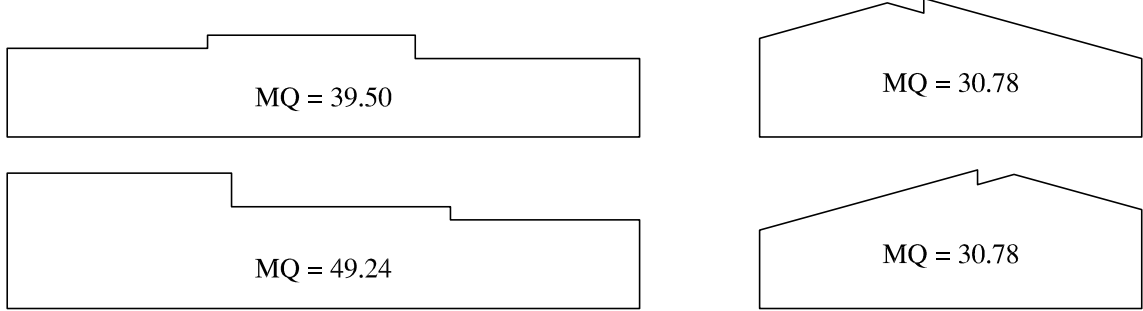
Committente	Dott. Gianni Riommi	
Indirizzo	via Garibaldi 14/16, Foligno (PG)	
Progetto Architettonico	Arch. Umberto Bonetti e Fabio Laurenti	
Progetto Strutturale	Ing. Marco Cairoli	
Direzione Lavori	Arch. Umberto Ernesto Bonetti	

BEVAGNA (PG): Torre del Colle, Piazza del Castello 5/6, 06031 - Tel 0742 380651
MILANO (MI): Viale Campania 25, 20133 - Tel 02 39680552
www.ldiai.it - info@ldiai.it



SCHEDA DATI URBANISTICI							
PRESCRIZIONI		ESISTENTE		PIANO		PROGETTO	
		PALAZZO	ATTICO	PALAZZO	ATTICO	PALAZZO	ATTICO
Zona omogena	PRG 97	A_UP/CS		A_UP/CS		A_UP/CS	
Tipo d'intervento		Piano attuativo di recupero					
Destinazione d'uso		Residen.-com m.	Residenziale	Residen.-com m.	Residenziale	Residen.-com m.	Residenziale
Vincoli esistenti							
Superficie fondiaria	mq	388.63	388.63	Max. 388.63	Max. 388.63	388.63	388.63
Superficie coperta	mq	314.87	125.99	Max. 314.87	Max. 125.99	314.87	111.00
Superficie utile coperta	mq	864.56	85.40	Max. 864.56	Max. 85.40	864.56	87.85
Perimetro	ml	60.07	54.85			60.07	45.57
Superficie laterale scoperta	mq	615.15	150.30			615.15	106.33
Altezza media ponderale	ml	10.24	2.74			10.24	2.34
Volume urbanistico	mc	8853.10	233.99	Max. 8853.10	Max. 233.99	8853.10	205.57
Altezza massima	ml	14.70	3.15	Max. 14.70	Max. 3.15	14.70	3.00
Distanza dai confini	ml						
nord-ovest		0.00	2.94	Min. 0.00	Min. 1.20	0.00	1.20
nord-est		0.00	0.00	Min. 0.00	Min. 0.00	0.00	0.00
sud-est		4.70	4.70	Min. 4.70	Min. 4.70	4.70	4.70
sud-ovest		0.00	0.00	Min. 0.00	Min. 0.00	0.00	1.42
Distanza dalla strada	ml	0.00	2.94	Min. 0.00	Min. 1.20	0.00	1.20
Distanza tra edifici	ml						
nord-ovest		6.72	>5.00	Min. 6.72	Min. esist.	6.72	>5.00
nord-est		1.63	1.63	Min. 1.63	Min. 1.63	1.63	1.63
sud-est		4.70	9.25	Min. 4.70	Min. 9.25	4.70	9.25
sud-ovest		0.00	2.48	Min. 0.00	Min. 2.48	0.00	3.91
Indice di utilizzazione fondiaria	mq/mq	2.22	0.22	2.22	0.28	2.22	0.23
Rapporto di copertura	%	81.02	32.42	81.02	32.42	81.02	28.56

SVILUPPO DEI PROSPETTI (Rilievo) Sc. 1:200
Superficie laterale scoperta Tot. 150.30 mq



SVILUPPO DEI PROSPETTI (Progetto) Sc. 1:200
Superficie laterale scoperta Tot. 106.33 mq

