

APPROVATO CON DELIBERA C.C. N. 445 del 12/10/2003



Arch. GIANLUCA MAIULI

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 33 del 6.3.2003

COMUNE DI FOLIGNO

RICEDENTI: MAZZONI DOMENICO, MAZZONI UGO, FRATTINI DINO, BATORI PRIMO, BERNA SILVANO

OGGETTO: PROGETTO PER UN PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE

LOCALITA': Foligno, loc. Fiamenga

DESCRIZIONE: VERIFICA CONSISTENZE TOTALI, INGOMBRO MASSIMO DEI FABBRICATI, INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI, FILO FISSO

PROGETTISTA: Arch. GIANLUCA MAIULI

COLLABORATORE: Geom. LUIGI FERRACCHIATO

data: Settembre 2001

Aggior.: Ottobre 2002

Rapp. 1:200

TAV. N. 4/10  
Cod. Elab. PROG. 02 | 03

06034 FOLIGNO (Perugia) Via A. Vici Loc. La Paciana tel.-fax 0742/280110 e-mail arch.maiuli@libero.it

richiedenti:  
Mazzoni Domenico  
Mazzoni Ugo  
Frattini Dino  
Batori Primo  
Berni Silvano

*Mazzoni Domenico*  
*Frattini Dino*  
*Batori Primo*  
*Berni Silvano*

progettista:  
Arch. Gianluca Maiuli  
Dott. Arch. Gianluca Maiuli  
Dott. Arch. Gianluca Maiuli  
Dott. Arch. Gianluca Maiuli

A termine di Legge ci si riserva la proprietà di questo documento con divieto di riproduzione e comunque di renderlo noto a terzi senza autorizzazione degli autori.

00.30128

LEGENDA

Individuazione dei lotti

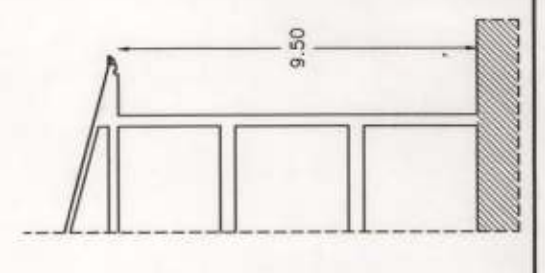
Verde pubblico

P.P. Parcheggio pubblico

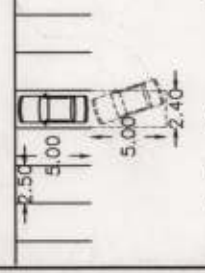
Massimo ingombro dei fabbricati

Filo fisso

\* Per H Max\* si intende l'altezza dalla quota campagna all'intradosso dell'ultimo solaio



VERIFICA DELLO STANDARD DEI PARCHEGGI PUBBLICI



N.B. Per posto auto si intende un parcheggio 5x2.5 ml. e lo spazio necessario per la manovra 5x2.4 ml. Totale = 24 mq

Posti auto previsti = 22

Totale parcheggi pubblici previsti = 22x24 = 528 mq

Parcheggi pubblici richiesti per la verifica dello standard = n.ab. x 3.5 = 84.86 x 3.50 = 297.01 mq

Verifica - 528 mq > 297.01 mq

VERIFICA DELLO STANDARD DEL VERDE PUBBLICO

Verde totale = V1+V2+V3+V4+V5+V6+V7+V8+V9

V1 = 385.50 mq

V2 = 397.05 mq

V3 = 45.09 mq

V4 = 29.07 mq

V5 = 58.91 mq

V6 = 27.17 mq

V7 = 215.24 mq

V8 = 214.67 mq

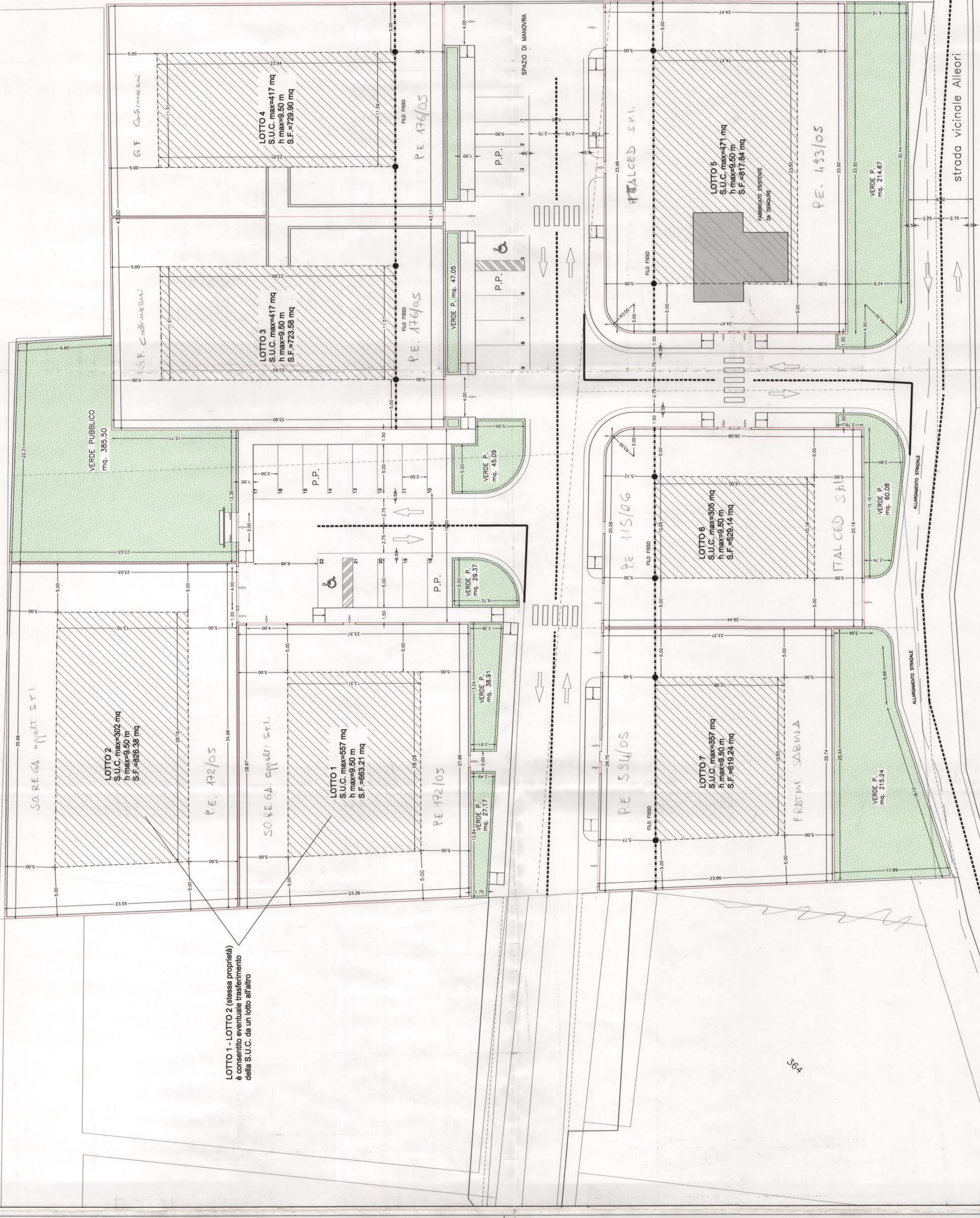
V9 = 60.08 mq

TOTALE = 1062.78 mq

Verde pubblico richiesto per la verifica dello standard = n.ab. x 12.5 = 84.86x12.5=1060.75 mq

Verifica - 1062.78 mq > 1060.75 mq

PLANIMETRIA



LOTTO 1 - LOTTO 2 (stessa proprietà) è consentito eventuale trasferimento della S.U.C. da un lotto all'altro



esistente

strada vicinale Alleori

strada esistente