

COMUNE DI FOLIGNO

PROVINCIA DI PERUGIA

115

LOTTIZZAZIONE COMPARTO C5 - VARIANTE

Località: PONTE NUOVO

"RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA"

Il Tecnico

4.3.89

cu ha

Paolo

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

La presente richiesta di variante consiste nella modifica al sub comparto D di proprietà della Ditta F.lli Bandini s.r.l. ed esattamente:

- I) modifica delle dimensioni di ingombro dei tre lotti individuati dai n° I6-I7-I8 che insistono nella porzione di terreno tra la strada di lottizzazione e la pista ciclabile e ora suddiviso in due soli lotti contraddistinti con i n° I6-I7; tale modifica lascia inalterate le dimensioni della superficie precedentemente interessata ed approvata, ma consente la realizzazione di due fabbricati; il primo (lotto I6) articolato su tre piani, da destinare ad uso negozi e/o uffici e residenza al piano terra per circa metà dell'ingombro e per l'altra metà ad autorimesse, al piano primo e secondo residenze. Il secondo fabbricato (lotto n° I7) è articolato su due piani fuori terra con destinazione esclusivamente residenziale. A tale scopo sono state modificate le aree da destinare a parcheggio pubblico come risulta dai grafici allegati. Il volume totale realizzabile nel sub comparto D rimane invariato.