Allegato "B"
al n. 5125 di raccolta

Studio tecnico Arch. F. Bonucci Via Oberdan,103 Foligno

Piano di lottizzazione area industriale D3 in localita' Ponte Nuovo

Proprieta': Soc. EDIL IMMOBILIARE FUTURA s.r.l.

la proprieta'

Il tecnico

ARCHITETTO FABRIZIO BONUCCI
N°372 SEZIONE A
ISCRITTO ALL'ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI PERUGIA

tavola n.5 - planimetria generale di progetto

COMUNE DI FOLIGNO - SETTORE URBANISTICA

ESAMINATO CON PARERE FAVOREVOLE E RELATIVE CONDIZIONI

DALLA COMMISSIONE URBANISTICA NELLA SEDUTA DEL 23.6.92

SUPERFICIE DEL COMPARTO DELIMITATO (St)	mq	32.540
SUPERFICIE COPERTA REALIZZABILE (S.u.c.)	mq	19.524
STANDARD PARCHEGGIO PUBBLICO	mq	3.254
PARCHEGGIO PUBBLICO PRECEDENTEMENTE VINCOLATO	mq	500
STANDARD PARCHEGGIO PUBBLICO COMPLESSIVO	mq	3.754
COMPUTO PARCHEGGIO E VERDE PUBBLICO DI PROGETTO		
m1(6.00x46.00)=	mq	276
m1(6.00x54.00+41.00 =	mq	570
m1(1.50x60.00+60.00)=	mq	180
m1(1.50x32.00+32.00)=	mq	96
m1(114.50x24.00)=	mq	2748
	mq	1870
COMPUTO SUPERFICIE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (S1)		
1) =u1(46.00x6.00)=	mq	276
2) =u1(146.50+148.00x10.65)+(34.00x2.50)=	mq	1653.21
3) m1(3.00x52.00)=	mq	156
4) m1(114.50x24.00)=	mq	2748
5) m1(112.00+108.50x16.00)=	mq	1764
6) m1(6.00x155.00)=	mq	930
	mq	25012.79
SUPERFICIE FONDIARIA (Sf=St-S1)		
mq(32.540-7527.29)=	mq	25012.79
INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA (If=S.u.c./Sf)		
mq(19.524:25012.79)= 0.78		

APPROVATO CON DELIBERA C.C. N. 440 del 30.6.92

- limite del comparto
- limite di edificabilità
- edifici esistenti
- verde pubblico
- parcheggio pubblico
- zona di rispetto stradale

Strada asfaltata
Fosso intubato
Area oggetto di intervento

scala 1:2000

scala 1:500