

**PROVAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

LOTTIZZAZIONE VIA MANCINI VIA MANCINELLI FOLIGNO

PROPRIETA': I C E T di TULLI TULLIO SPOLETO

27 ..... 13/02/1992

27.6.91

*Andr*

DOCUMENTO:

Con la presente richiesta il sottoscritto Tulli Tullio in qualità di titolare dell'Impresa ICET con in sede in Spoleto via Cacciatori delle Alpi n°21/a rivolge istanza affinché venga presa in esame la seguente variante alla *Lottizzazione in zona "BS/2" sita nel Comune di Foligno via Mancini e via Mancinelli giusto ATTO C.C. n°146 del 21/3/1985 e relativa CONVENZIONE n°19826 di repertorio del 21/6/1988*; I lavori sono stati autorizzati con *Concessione Edilizia n°538 del 18/10/1990*.

contenuto della

variante:

La variante rispetto al precedente progetto approvato prevede la realizzazione dei locali ad uso garages posti al piano sottostrada tramite rampe d'accesso direttamente dalla strada.

Tale necessità é derivata dalla possibilità di realizzare più unità immobiliari con la volumetria disponibile per singolo lotto (1200 e 1400 mc) rispetto alla singola abitazione prevista nell'attuale progetto che avrebbe comportato un notevole disavanzo volumetrico.

Sono rimasti invariati, indici edificatori, volumetria per singolo lotto, distacchi e ingombri dei fabbricati oltre alle caratteristiche costruttive per le sistemazioni esterne (muretti, recinzioni ecc.).

E' comunque previsto, in considerazione di quanto sopra  
esposto, la realizzazione di più passi pedonali laddove  
venissero edificate unità immobiliari con accesso  
autonomo.

Il Proprietario

**"ICET"**  
**INDUSTRIA COSTRUZIONI TULLI**  
Via Cacciatori delle Alpi, 21/A  
06049 SPOLETO (Pg)  
Part. I.V.A. 00105520548  
Cod. Fisc. TLL TLL 42E20 F492K