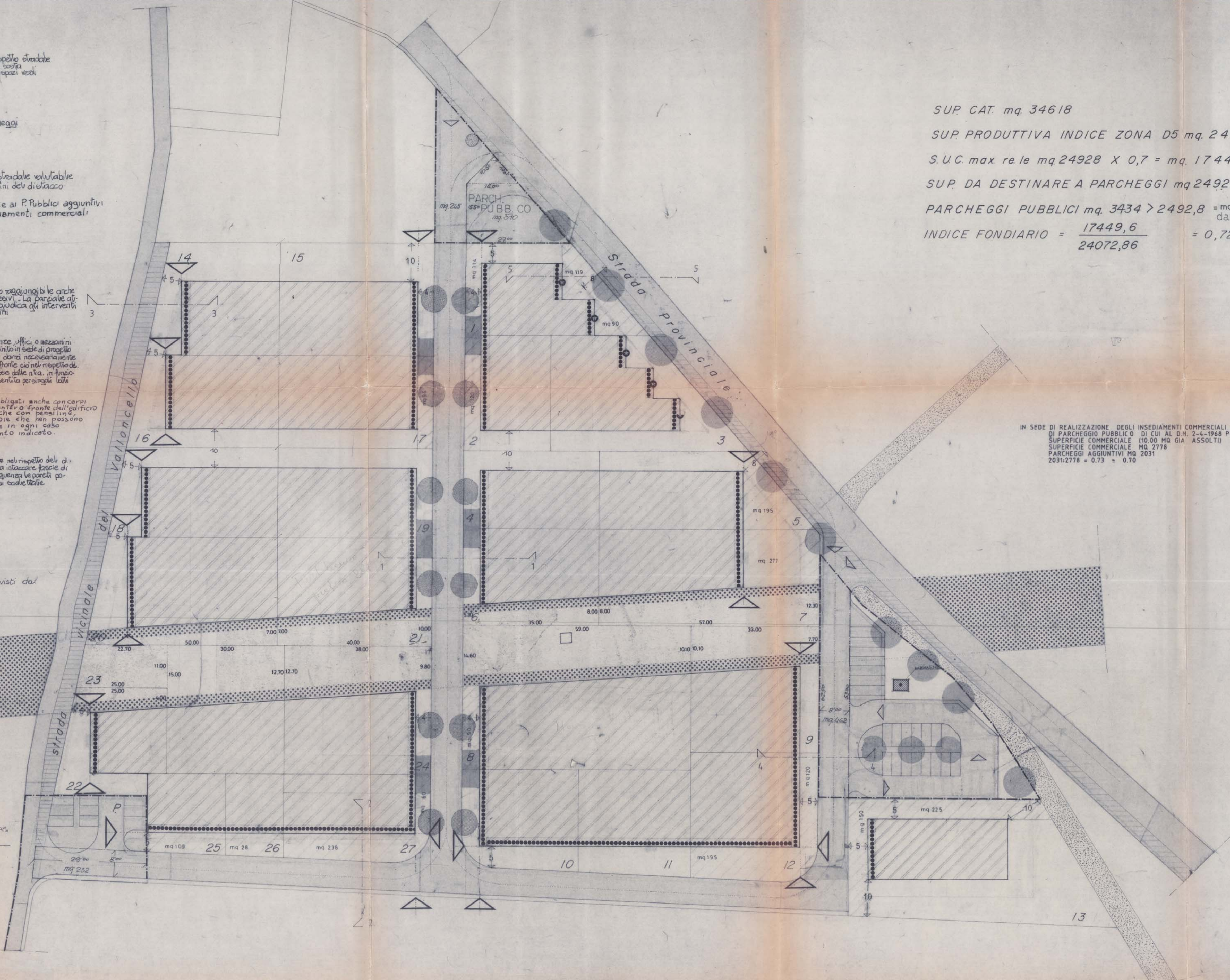
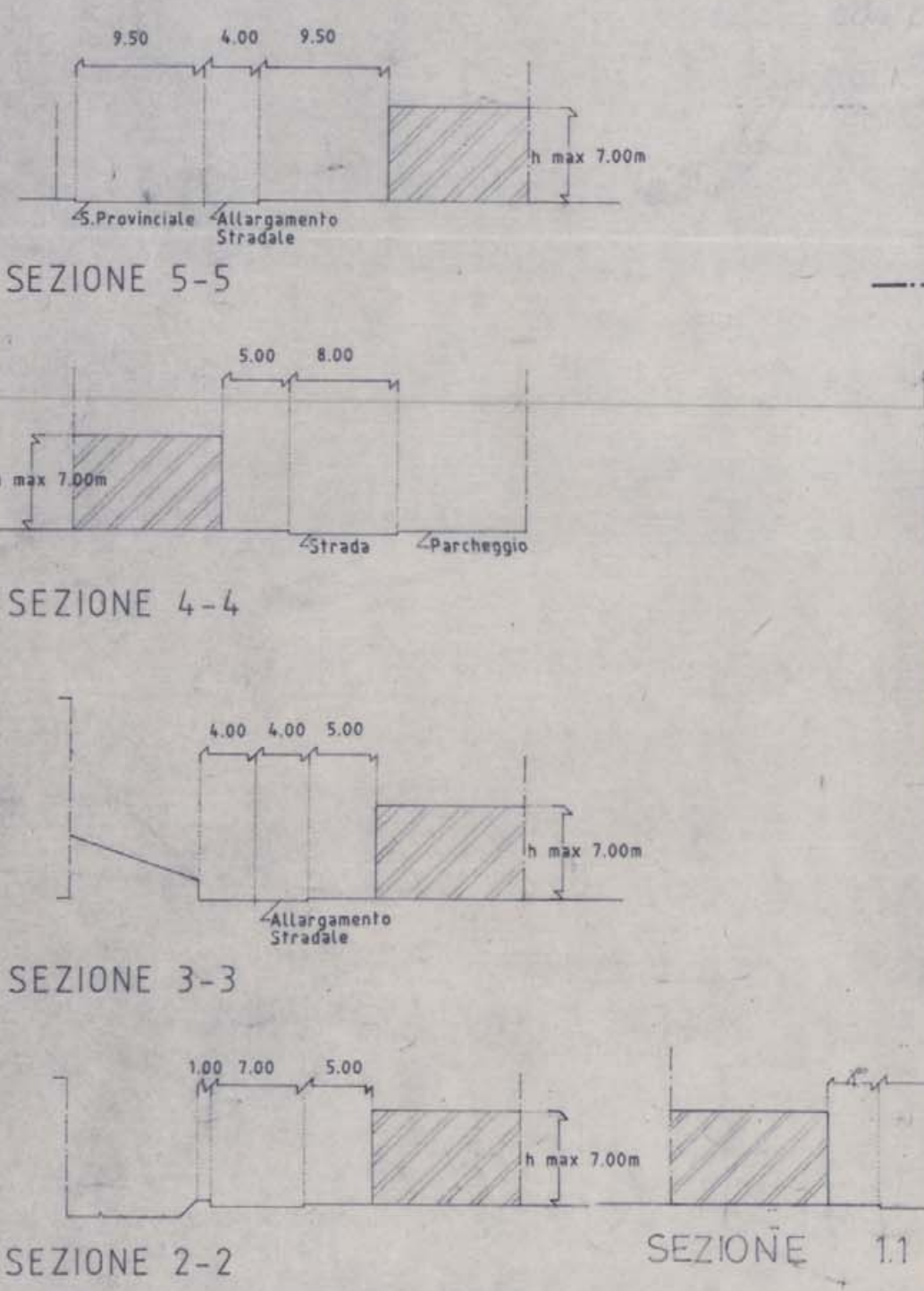


- superficie di rispetto stradale da destinare alla sosta intervallata da spazi verdi
- strade e parcheggi
- allargamento stradale valutabile e valutato ai fini del distacco
- aree destinate ai P. Pubblici aggiuntivi per gli insediamenti commerciali
- verde privato
- rapporti sono regolati anche per strade successive. La parcella di cui non è prevista l'intervento di intervento sui lotti contigui.
- Ubicazione residenze, uffici o negozi. L'ubicazione deve definirsi in sede di progetto architettonico e non dovrà necessariamente interessare l'ubicazione del rispetto di cui è prevista l'esecuzione delle opere, in funzione della sua consistenza per ogni lotto.
- Allineamenti obbligati anche con carpi non eccedenti all'intero fronte dell'edificio e realizzati anche con percorsi aggettati, tettoie, che non possono però accedere in ogni caso all'allineamento indicato.
- pareti da realizzare nel rispetto del distacco minimo senza infraccare facce di rispetto. In conseguenza le pareti potranno realizzare scale esterne.

Le opere stradali sono riferite al piano di base delle strade e al coltore e alla coltura e in piano rispetto alle sezioni alle A.T.A.



SUP CAT. mq 34618  
 SUP PRODUTTIVA INDICE ZONA D5 mq 24928  
 S.U.C. max. rel. mq 24928 X 0,7 = mq 17449,6  
 SUP. DA DESTINARE A PARCHEGGI mq 24928 X 0,10 = mq 2492,8  
 PARCHEGGI PUBBLICI mq 3434 > 2492,8 = mq 94120 in più assorbiti però dall'ingombro delle strade 245462232  
 INDICE FONDARIO =  $\frac{17449,6}{24072,86} = 0,724$

IN SEDE DI REALIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI E REPERITA LA RESIDUA QUOTA DI PARCHEGGIO PUBBLICO DI CUI AL D.M. 2-4-1968 PARI A 80,00 MQ PER 100 MQ DI SUPERFICIE COMMERCIALE (10,00 MQ GIÀ ASSOLTI) SUPERFICIE COMMERCIALE MQ 2778 PARCHEGGI AGGIUNTIVI MQ 2031  $2031:2778 = 0,73 = 0,70$

lotto	Ditta	sup. cat.	sup. ed.	S.U.C. max. rel.	P. PUBBLICI REPERITI ALL'INTERNO DEI SINGOLI LOTTI MQ	S.U. & DESTINAZIONE COMMERCIALE MQ	CALCOLO ANALITICO SUP. CON SERVITÙ DI ELETTRODOTTO
1	Cinti Remigio	880	880	637,12	323	403	
2	Santoni Vittorio	860	660	477,84	120	150	
3	Marzufero Mattioni	1160	1160	839,84	/	/	
4	Delicati Alceste	700	700	506,80	/	/	
5	Loreti Dante	915	915	662,46	195	243	
6	Lini Rosato	905	672,25	486,70	/	/	1/2(5,30+8,00)+35,00 = mq 232,75
7	Loreti Giovanni	1410	831,45	601,96	277	346	1/2(8,00+12,30)+57,00 = mq 578,55
8	Gregori Giorgio	2125	1396,35	1010,95	90	112	1/2(14,60+10,10)+59,00 = mq 728,65
9	Mancini Angelo	1020	726,30	525,86	/	/	1/2(10,10+7,70)+33,00 = mq 293,70
10	Mascioni Renzo	775	775	561,10	/	/	
11	Mancini Walter	775	775	561,10	/	/	
12	Cellini Renzo	1080	1080	781,92	315	393	
13	Colfioritana Carni	1760	1760	1274,24	375	468	
14	Epifani Etio	960	960	695,04	/	/	
15	Amici Antonio	1160	1160	839,84	/	/	
16	Soc. filii Forti	920	920	666,08	/	/	
17	Loreti Lino	970	970	702,28	96	120	
18	Cantarini Domenico	990	990	716,76	/	/	
19	Loreti Vincenzo	895	895	647,98	/	/	
20	Loreti Corrado	1290	1031,51	746,81	/	/	1/2(3,30+7,00)+50,00 = 1/2(0,60+3,30)+mq 258,48
21	Mancini Filadelfo	1105	765	553,86	/	/	1/2(7,00+10,00)+40,00 = mq 340,00
22	Cantarini Giovanni	735	608,90	440,84	/	/	1/2(5,80+4,00)+25,00 = 1/2(6,00+1,20)+mq 126,10
23	Mancini Giovanni	1265	968,60	701,26	/	/	1/2(25,00+22,70)+11,00 = 1/2(15,00+12,70)+30,00 =
24	Mancini Bruno	1230	802,50	581,01	/	/	1/2(9,80+12,70)+38,00 = mq 427,50
25	Amici Manfredo	400	400	289,60	109	136	
26	Marzufero Luigino	355	355	257,02	28	35	
27	Santoni Umberto	915	915	662,46	298	372	
TOTALE		27355	24072,86	17428,73	2031	2778	

CONFORME AL PARERE DELIBERA GIUNTA REGIONALE N. 6818 del 16.9.92  
 APPROVATO CON DELIBERA G.C. N. 145 del 3.6.93



Handwritten signatures and initials of the project team.

Comune di Foligno  
 VARIANTE  
**PROGETTO:** per la realizzazione del Centro Artigiani di Colfiorito  
 PLANIMETRIA GENERALE  
 PREVISIONE PLANOVOLUMETRICA  
 Consorzio Artigiani di Colfiorito  
 PROGETTO REDATTO DALL' STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI PROGETTAZIONE INTERDISCIPLINARE

Tav. **2** bis  
 data: Marzo 85  
 scala: 1:500