STUDIO TECNICO arch. CARLOTTI MARIO via del campanile 2 - Foligno tel. 0742/61200	
Oggetto: LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA DI UN COMPARTO DI ZONA B S1 DI RIEL. FOLIGNO FRAZ. MACERATOLA	
Propriet.: TRAMPETTI RAFFAELE	
URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - VERIFICA DEGLI STANDARDS	
RIFERIMENTO PROTOCOLLO / AGGIORNAMENTI	COLLABORATORE
n° 12243/82	geom. GERANI L.
IL PROGETTISTA	IL PROPRIETARIO

DATA PRESENTAZIONE 28.2.1985

Tavola **2**

scala 1:200

APPROVATO CON DELIBERA G.C. N. 430 del 29/04/1985

COMPUTO AREE PER URBANIZZAZIONE SECONDRIA AI SENSI DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL P.R.G.

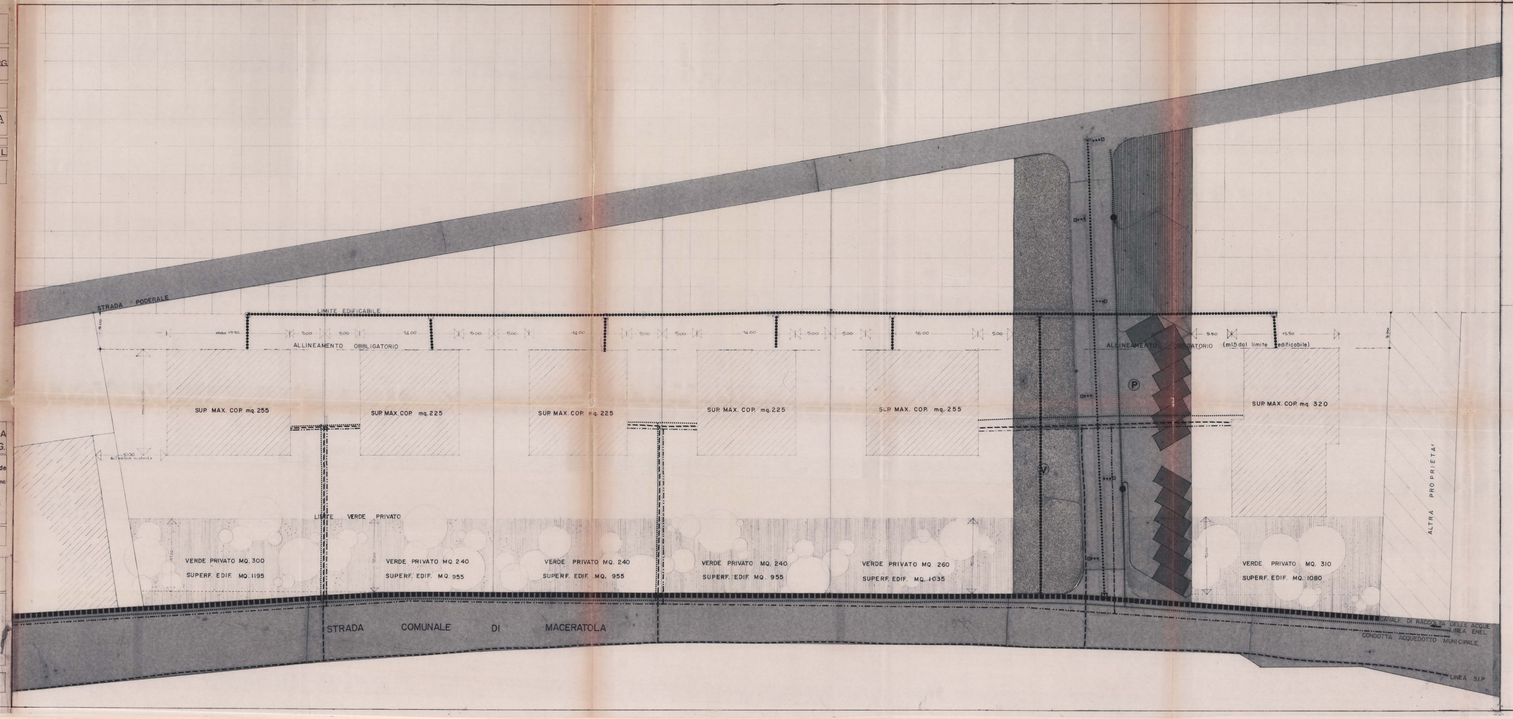
STANDARDS URBANISTICI	superficie territoriale mq.	cubatura edificabile	verde privato mq.	area urban. secondaria mq.	area pub. pubblica 7mq/20mc	area verde pubblica 5mq/100mc
DA PREVEDERE	7190	7190	1543	719	359,5	359,5
PREVISTI*			1590	762	381	381

* Gli standards sono stati ossiati per la cubatura max ammissibile nell'intero comparto

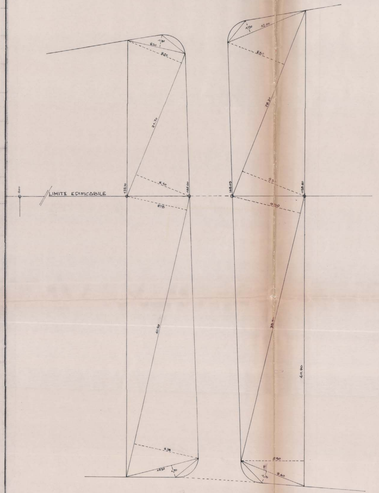
TABELLA CUBATURA EDIFICABILE DEI SINGOLI LOTTI

LOTTO	1	2	3	4	5	6	TOT. MC.
M.C.	1300	950	960	950	1200	1840	7190
SUP. MAX. COPERTA	255	225	225	225	255	320	

TOTALE VOLUME DI PROGETTO mc. 7190



VERIFICA STANDARDS URBANISTICI



DIMENSIONE STANDARDS URBANISTICI ALL'INTERNO DEL COMPARTO
VERDE PUBBLICO E PARCHEGGIO

[(60m × 8.85) + (40m × 8.85) + (10m × 4.85)] = mq 1.241.00 m.q. = mq 381.05 VERDE PUBBL.
[(38.5m × 5m) + (40m × 8m) + (5m × 4.5m) × 5/2] = mq 2.4.0 (ott. m.q.) = mq 382.14 PARCHEGGIO PUBBL.

TOTALE mq 763.81 > 762

SUPERFICI DA CONVERTIRE
VERDE PUBBLICO E PARCHEGGIO

[(37m × 4m) + (37m × 8m) + (40m × 4m) × 5/2] = mq 484.38
[(28.5m × 4m) + (28.5m × 8m) + (5m × 4m) × 5/2] = mq 266.05

TOTALE mq

SUPERFICI TOTALI VERDE PUBBLICO E PARCHEGGIO

Mq 763.81 + (484.38 + 266.05) = mq 1514.24

LEGENDA

- VERDE PRIVATO
- VIABILITA' CARRABILE
- P — AREA URBANIZZAZIONE SECONDARIA: PARCHEGGIO PUBBLICO
- V — AREA URBANIZZAZIONE SECONDARIA: VERDE PUBBLICO
- MASSIMO INGOMBRO EDIFICABILE NEL LOTTO
- RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA
- S.I.P.
- RETE FOGNANTE: ACQUE BIANCHE — □ POZZETTO D'ISPEZIONE
- RETE FOGNANTE: ACQUE NERE — ● PUNTO LUCE
- RETE IDRICA — p CADITOIA O GRIGLIA