APPROVATO CON DELIBERA C.C.
N. 269 del 13.11.1990

COMUNE DI FOLIGNO - URBANISTICA
ESAMINATO CON PARERE FAVOREVOLE E RELATIVE CONDIZIONI
DALLA COMMISSIONE URBANISTICA NELLA SEDUTA DEL 17.10.89
Il Segretario

Mancinelli Giancarlo
Mascioli E.

Alberto Chiariotti

COMUNE DI FOLIGNO

progetto DI VARIANTE ALLA LOTTIZZAZIONE FRATINI ZONA
C1 COLLE S. LORENZO DELIBERA C.C. 129 DEL
23 MAGGIO 1980 E CAMBIO DI INTESTAZIONE

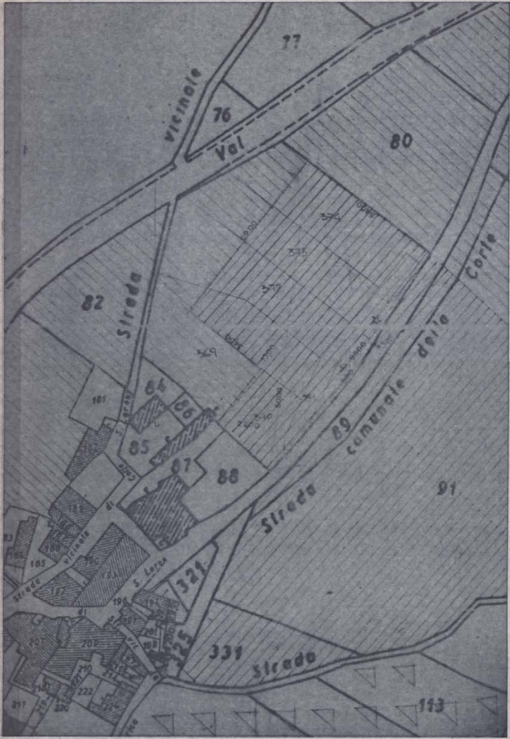
data

scala 1:500

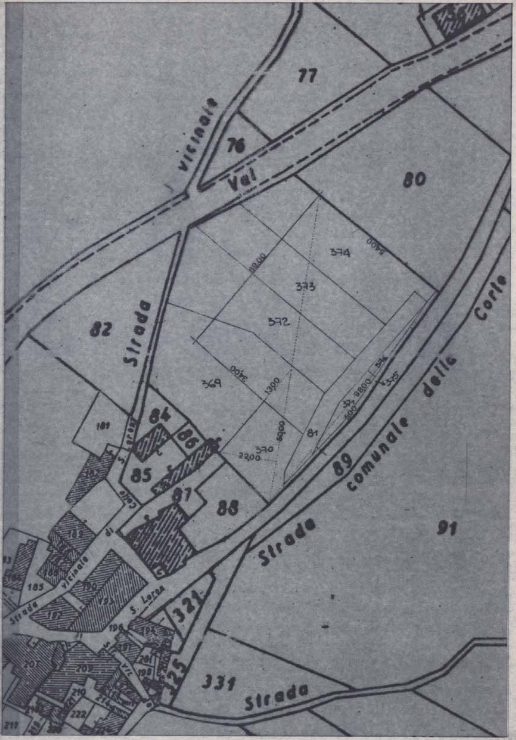
proprieta' MASCIOLI ERMANNO
MANCINELLI GIANCARLO

TAV

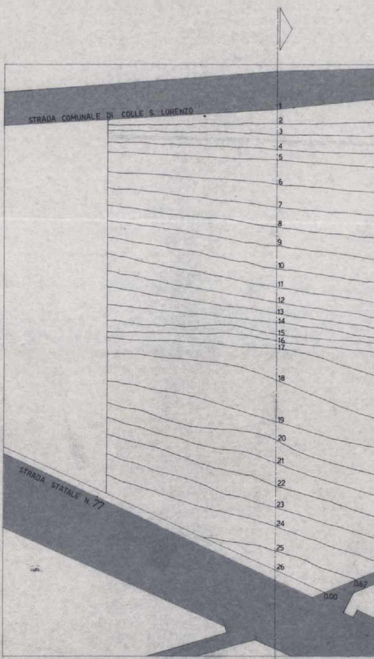
STUDIO TECNICO ALBERTO CHIARIOTTI


77
vicinale
76
Val
80
82
Strada
Strada comunale della Corte
84
85
86
87
88
89
91
181
189
185
S. Lorenzo
321
325
331
Strada
113

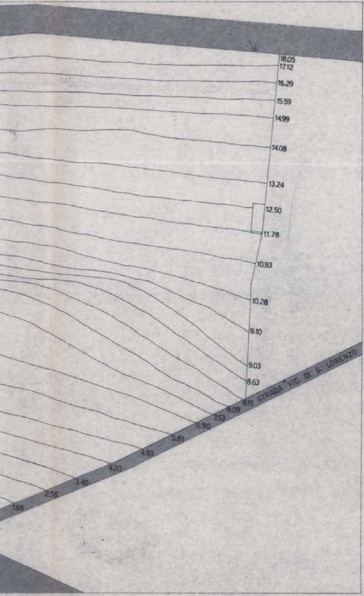
P.R.G. SCALA 1:1000


77
76
vicinale
Val
80
82
Strada
374
373
372
369
370
81
375
84
85
86
87
88
89
91
181
321
325
331
Strada comunale della Corte
Strada
Strada
Colle
di
vicinale
S. Lorenzo

PLANIMETRIA CATASTALE SCALA 1:1000
FOGLIO N. 123
PARTICELLE N. 81-369-370-371-372-373-374-375-376


STRADA COMUNALE DI COLLE S. LORENZO
STRADA STATALE N. 77
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
0.00
0.67

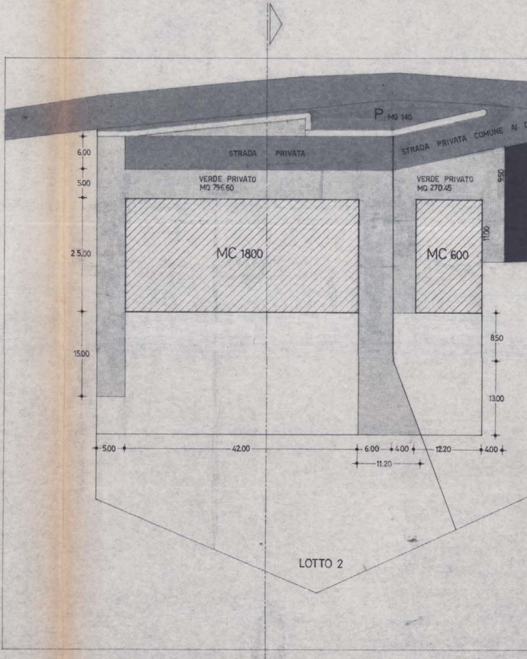
PIANO QUOTATO SCALA 1:500


18.05
17.12
16.29
15.59
14.99
14.08
13.24
12.50
11.78
10.93
10.28
9.10
9.03
8.63
8.15
8.09
7.53
6.90
5.81
4.93
4.20
3.40
2.56
1.65
STRADA VIC. DI S. LORENZO

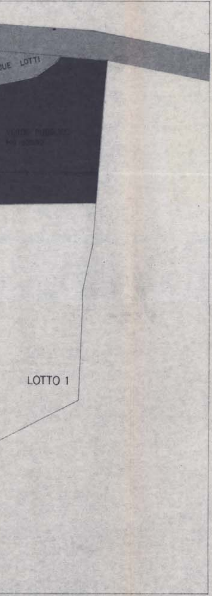
SUP. TERRITORIALE TOTALE
MQ. 4805

VOLUME MAX EDIFICABILE
MQ. 4805 × MC 0.5/MQ. = MC 2402.5

VOLUME DI PROGETTO
MC 1800 + MC 600 = MC 2400


P MQ 140
STRADA PRIVATA
STRADA PRIVATA COMUNE AI
VERDE PRIVATO
MQ 796.60
VERDE PRIVATO
MQ 270.45
MC 1800
MC 600
6.00
5.00
25.00
15.00
9.50
11.00
8.50
13.00
5.00
42.00
6.00
4.00
12.20
4.00
11.20
LOTTO 2

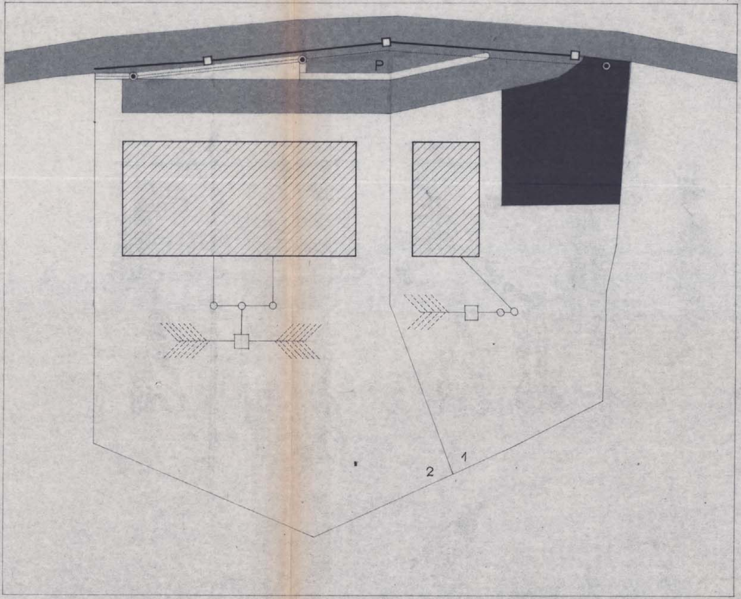
PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:500


UE LOTTI
VERDE PUBBLICO
MQ 509.90
LOTTO 1

VERDE PRIVATO 25% SF
SF = S.T. 4805 - P.P. 140 - V.P. 509.90 = 4155.10
4155.10 × 25% = mq 1038.78
LOTTO 1 = mq 259.70 < 270.45
LOTTO 2 = mq 779.08 < 796.60

PARCHEGGIO PUBBLICO
1 MQ. ogni 20 MC
mc 2400 : 20 = mq 120 < 140

VERDE PUBBLICO
5 MQ. ogni 100 MC
mq 2400 × 5/100 = mq 120 < 509.90

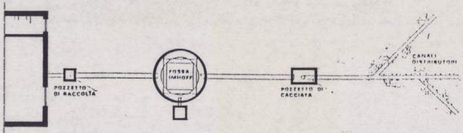


PLANIMETRIA OPERE URBANIZZAZIONE SCALA 1:500

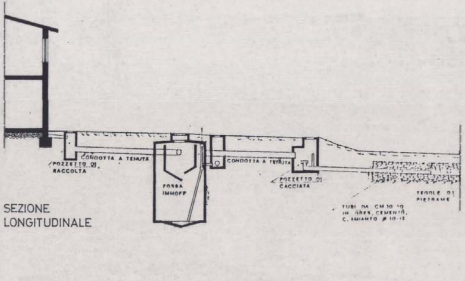
LEGENDA
—□— CADITOIE
—◉— PUNTI LUCE

SISTEMA A DISPERSIONE NEL TERRENO MEDIANTE SUB-IRRIGAZIONE

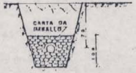
INSEDIAMENTI FINO A 50 VANI O mc 5000


POZZETTO DI RACCOLTA
FOSSA IMHOFF
POZZETTO DI CACCIATA
CANALI DISTRIBUTORI

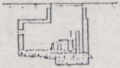
PLANIMETRIA


CONDOTTA A TENUTA
POZZETTO DI RACCOLTA
FOSSA IMHOFF
CONDOTTA A TENUTA
POZZETTO DI CACCIATA
TEGOLE DI PIETRAME
TUBI DA CM 10 10 IN GRES, CEMENTO, C. AMIANTO ø 10-12

SEZIONE LONGITUDINALE


CARTA DA IMBALLO
75
100

SEZIONE TRASVERSALE



POZZETTO DI CACCIATA

RELAZIONE TECNICA

La condotta disperdente verra' posata dentro uno scavo
profondo mediamente mt. 1.50. larga circa 50 cm.
La pendenza della condotta non supera lo 0.5%

La lunghezza della tubatura e' stata calcolata in relazio
al numero degli abitanti. (mc. 2402.5/100 = 24^{02} abt.)
ed alla natura del terreno.
In base alla tabella allegata al Decreto Regionale
essendo il terreno del tipo " sabbia grossa e pietrisco "
(vedi anche la relazione geologica allegata alla
pratica) la lunghezza della condotta dovra'
risultare pari a mt. 3^{00} per abitante.

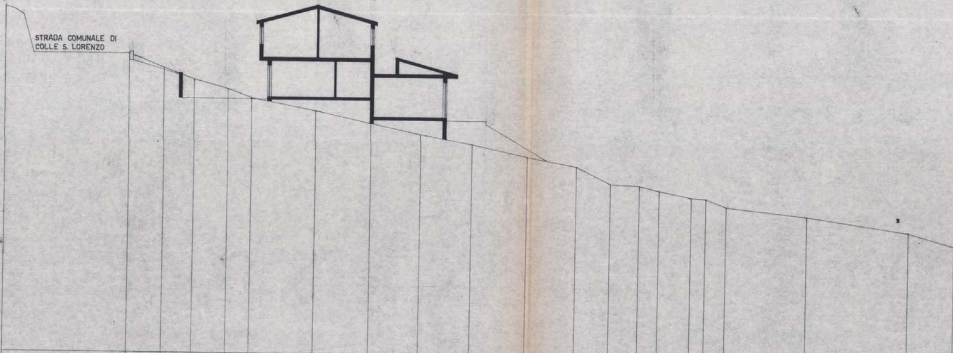
La dispersione avverra' tramite due distinti sistemi,
uno per ogni edificio previsto in lottizzazione.
Le condotte sono poste ad una distanza, tra di loro,
di almeno 30^{00} mt.
Nel lotto 1 andranno insediati 6 abt. L della condott
(6×3^{00}) = ml. 18^{00}

Nel lotto 2 sono previsti 18 abitanti, 9 ogni costruzio
e' prevista quindi una condotta di L =
$(9^{00} \times 3^{00})$ = mt. 27^{00}.

ne

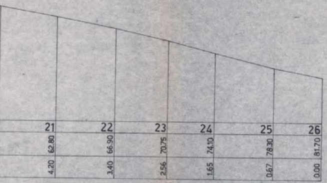
a

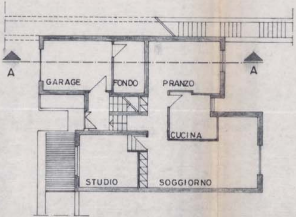
ne.

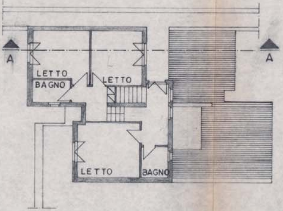

STRADA COMUNALE DI
COLLE S. LORENZO

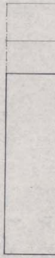
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
DISTANZE PROGRESSIVE	0.00	2.50	4.60	7.05	8.70	13.20	17.20	20.75	24.40	28.30	31.90	34.30	36.35	37.80	40.05	41.10	42.65	48.30	55.50	58.80
QUOTE TERRENO	18.05	17.12	16.29	15.59	14.99	14.08	13.24	12.50	11.78	10.93	10.28	9.10	9.03	8.63	8.15	8.09	7.53	6.90	5.81	4.93

SEZIONE SCALA 1:200

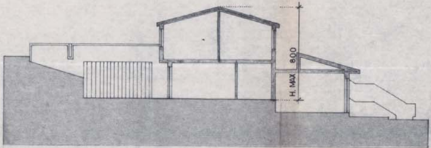

21
62.80
4.20
22
66.90
3.40
23
70.75
2.56
24
74.10
1.65
25
78.30
0.67
26
81.70
0.00


A
A
GARAGE
FONDO
PRANZO
CUCINA
STUDIO
SOGGIORNO

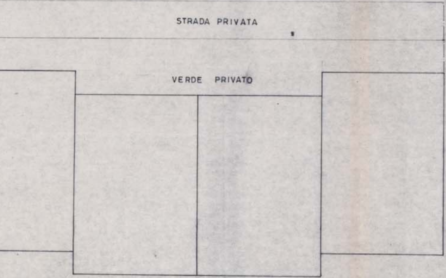

A
A
LETTO
BAGNO
LETTO
LETTO
BAGNO



[illegible]



SEZIONE A-A


STRADA PRIVATA
VERDE PRIVATO

1:250