

34 CON ... ..C.  
18/03/1993

90  
*Andr*

RELAZIONE TECNICA

VARIANTE LOTTIZZAZIONE PERTICANI

FILOLAURI - SALVATORI

TERZAREDE

DAMIANI - CRESCIMBENI

CAMBIO TIPOLOGIE E RIDISTRIBUZIONE VOLUMETRICHE PER I LOTTI

N° 8 - 9 - 10 - 11 - 12

*Terzaredi*

Foligno, 1 LUG. 1991

*Salvatori - Grimaldi  
Pescare*

VARIANTE alla lottizzazione comparto "C 2" e "B S 2"

in località Perticani di Foligno

Proprietari : FILOLAURI - SALVATORI

TERZAREDE

DAMIANI CRESCIMBENI

La variante alla lottizzazione riguarda il cambio delle tipologie e la redistribuzione delle volumetrie dei lotti N° 8-9-10-11-12 del comparto "C2" con indice fondiario 1 mc.mq.

L'area edificabile viene individuata al catasto terreni del Comune di Foligno al foglio 210 con le particelle 188/parte, 190/parte, 307/parte e 191/parte della superficie complessiva di mq. 9468 e per la cubatura complessiva di mc. 10619.

Il progetto di variante prevede la sostituzione della tipologia di case a schiera per i lotti 8-9-10-11-12, con la tipologia di case isolate. Si tratta quindi di redistribuire la stessa cubatura di mc. 3250 complessivi riferiti alle case a schiera per i cinque lotti in quattro lotti come da progetto di variante e precisamente:

- lotto	N.1	BS2	mc. 2300 divisibile in due lotti
- " "	N.2	C2	mc. 1000
- " "	N.3	"	<u>mc. 1030</u>

mc. 4330

- lotto	N.4	C2	mc. 650
- " "	N.5	3	<u>mc. 650</u>

mc. 1300

- lotto	N.6	C2	mc. 1000
- " "	N.7	"	mc. 735

- lotto	N.8	C2	mc. 1150	
- "	"	N.9	"	mc. 700
- "	"	N.10	"	mc. 700
- "	"	N.11	"	<u>mc. 700</u>
				<u>mc. 4985</u>
		Totale		mc.10615

Restano valide tutte le altre prescrizioni facenti parte della normativa della lottizzazione approvata.

Restano validi tutti gli impegni sottoscritti per il rilascio della concessione edilizia ad urbanizzare l'area.