

Scheda per RESIDENZA SERVITA

	REQUISITI (MINIMI) RICHIESTI DAL REGOLAMENTO	REQUISITI DAL SERVIZIO/STRUTTURA PER IL QUALE SI RICHIEDE L'AUTORIZZAZIONE
UTENZA	<ul style="list-style-type: none"> a) Persone anziane ultra sessantacinquenni che necessitano di supporto assistenziale b) Possibilità di ospitare, per un massimo di 2 persone adulte di età inferiore ai sessantacinque anni, autosufficienti ma che necessitano di supporto socio-assistenziale 	
CAPACITA' RICETTIVA	<p>Capacità ricettiva massima è di 30 persone oltre 2 posti che destinati alla pronta accoglienza (30+2) secondo le seguenti articolazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ogni soluzione abitativa delle strutture a ciclo residenziale, residenza servita, può ospitare fino a 6 persone, per un massimo di 5 moduli. – All'interno dell'unità strutturale può essere previsto un modulo a carattere semi - residenziale articolato nelle 24 ore (diurno e/o notturno) e/o di accoglienza temporanea, aperta alle esigenze della comunità. 	
DOTAZIONE (MINIMI) DI PERSONALE	<ul style="list-style-type: none"> a) personale addetto ai servizi di pulizia e alla preparazione e/o somministrazione dei pasti; b) operatori di base di cui all'articolo 38, comma 3 della l.r. 26/2009 in relazione al numero degli ospiti presenti nel rapporto di uno ogni quindici ospiti per l'orario diurno; c) figure professionali idonee alle attività previste nel progetto di servizio; d) un operatore di base di cui all'articolo 38, comma 3 della l.r. 26/2009 sempre presente nell'orario notturno. 	
REQUISITI (MINIMI) STRUTTURALI	<p>requisiti strutturali</p> <ul style="list-style-type: none"> – la struttura deve essere ubicata nel contesto urbano per consentire la partecipazione delle persone alla vita sociale e per garantire la facile fruibilità dei servizi e dei mezzi pubblici; – La struttura deve essere accessibile ai mezzi di trasporto; – possesso dei requisiti stabiliti dalle normative edilizie e urbanistiche dettate per le civili abitazioni; <p>presenza all'interno della struttura, in base alle diverse articolazioni:</p> <p>CAMERE SINGOLE E/O DOPPIE</p> <ul style="list-style-type: none"> a) le camere, singole o doppie, devono essere arredate in maniera confortevole; b) la superficie utile delle camere deve essere di un minimo: <ul style="list-style-type: none"> – per le camere singole, mq 9 esclusi i servizi igienici, – per le camere doppie, mq 14 esclusi i servizi igienici, 	

<p style="text-align: center;">REQUISITI MINIMI STRUTTURA LI</p>	<p>c) tutte le camere, singole o doppie, devono essere dotate di un bagno, escluso dal computo metrico delle camere;</p> <p>d) tutti i posti letto devono essere dotati di campanelli di chiamata;</p> <p>MONOLOCALI</p> <p>a) la superficie utile minima deve essere di un minimo di mq 28 e deve essere presente almeno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - una zona pranzo, - una zona soggiorno, - una zona notte - un bagno. <p>MINI – APPARTAMENTI</p> <p>la superficie utile minima dei mini-appartamenti deve essere di un minimo di mq 38 e deve essere presente almeno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - un locale soggiorno con una zona pranzo; - camera singola o doppia, arredate in maniera confortevole e la superficie utile delle camere deve essere di un minimo: <p>a) mq 9 per le camere singole, esclusi i servizi igienici,</p> <p>b) mq 14 per le camere doppie, esclusi i servizi igienici,</p> <ul style="list-style-type: none"> - un bagno. <p>GRUPPI APPARTAMENTO</p> <p>a) presenza di almeno un locale adibito a soggiorno,</p> <p>b) presenza di almeno una zona adibito a cucina e al pranzo,</p> <p>c) camere da letto singole o doppie;</p> <p>d) un bagno attrezzato ai sensi del D.P.R. 503/1996;</p> <p>requisiti strutturali minimi relativi spazi comuni richiesti per tutte le singole articolazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - una cucina attrezzata per la distribuzione e/o preparazione dei pasti; una cucina attrezzata per la distribuzione e/o preparazione dei pasti nel rispetto del sistema HACCP (Hazard Analysis and Critical Control Points); 	
---	--	--

<p style="text-align: center;">REQUISITI MINIMI STRUTTURA LI</p>	<ul style="list-style-type: none"> - almeno una zona soggiorno; - una sala da pranzo; - almeno un servizio igienico collegato agli spazi comuni attrezzato ai sensi del D.P.R. 503/1996; - un ascensore, nel caso la struttura si trovi su più piani; - un locale lavanderia e guardaroba; - un locale per il deposito della biancheria sporca; - sistema di riscaldamento invernale e sistema di controllo della temperatura dell'acqua calda; - spazi interni adeguati alle esigenze degli anziani autosufficienti, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> a) spazi destinati a garantire la riservatezza e il soddisfacimento delle esigenze personali; b) spazi destinati alle attività collettive e di socializzazione; - corpi illuminanti che consentano sia una illuminazione diffusa nell'ambiente sia concentrata per le esigenze individuali; - impianto di illuminazione notturna; - impianto di luci di sicurezza; - almeno un telefono pubblico collocato negli spazi comuni; - arredi e di attrezzature idonei alla tipologia degli ospiti e conformi ai requisiti previsti dalla normativa vigente. 	
---	---	--

Data _____ firma del richiedente _____