



CITTA' DI FOLIGNO

**VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' URBANISTICO EDILIZIA DI
UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE / ARTIGIANALE**

DITTA

ATTIVITA'

QUADRO 1 - UBICAZIONE E DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI OGGETTO DELL'ATTIVITA'

- 1.1 L'unità immobiliare interessata dall'attività di che trattasi, ubicata in fraz./loc.
..... via n°.....
piano..... risulta:
 di vecchia costruzione (anteriore al 1942) → compilare QUADRO 2
 di costruzione successiva al 1942 → compilare QUADRO 3
 oggetto di interventi edilizi successivi alla sua costruzione → compilare QUADRO 4
 oggetto di istanza di condono → compilare QUADRO 5
- 1.2 L'unità immobiliare è stata utilizzata in precedenza come.....
- 1.3 L'unità immobiliare ha una consistenza di mq di cui mq destinati a
..... e mq destinati a.....
- 1.4 Non si rendono necessari interventi edilizi
- 1.5 Si rendono necessari interventi edilizi:
 per adeguare l'attuale destinazione d'uso
 per modificare l'attuale destinazione d'uso
 per rendere l'unità immobiliare funzionale all'attività da insediare
- Compilare questa parte solo nel caso in cui si rendano necessari interventi edilizi.
- 1.6 L'unità immobiliare è conforme alle normative in materia di abbattimento barriere architettoniche
- 1.7 L'unità immobiliare sarà resa conforme alle normative in materia di abbattimento barriere architettoniche
- 1.8 L'unità immobiliare sarà resa conforme alle normative in materia di sicurezza degli impianti e la relativa certificazione sarà depositata ai sensi di legge
- Si dichiara che le opere sono state/saranno eseguite previo ottenimento del previsto titolo abilitativo.

QUADRO 2 - EDIFICIO REALIZZATO ANTECEDENTEMENTE AL 1942

- 2.1 La destinazione rilevabile dai dati catastali (partita N.C.E.U. N°..... intestata a
.....) risulta essere uffici (A10) -- negozio (C1) -
 magazzino (C2) -- laboratorio (C3) -- altro (specificare)
- 2.2 La destinazione suddetta è tale da epoca antecedente al 1985 né risulta essere stata variata dopo tale epoca.
- N.B. Nel casi siano intervenute variazioni compilare il QUADRO 4

QUADRO 3 - EDIFICIO REALIZZATO SUCCESSIVAMENTE AL 1942

- 3.1 L'unità immobiliare fa parte di un edificio costruito da..... in base a
licenza edilizia / concessione edilizia n°..... del e dal progetto risulta avere la
destinazione d'uso di per una superficie di mq
- 3.2 La destinazione d'uso suddetta risulta dal certificato di agibilità n° del per
n°..... vani della consistenza di mq (riportare la superficie solo se indicata nel certificato)
- 3.3 Il certificato di agibilità non è stato richiesto -- è stato richiesto e non risulta ancora rilasciato
- N.B. Nel casi siano intervenute variazioni compilare il QUADRO 4

QUADRO 4 - UNITA' IMMOBILIARE INTERESSATA DA OPERE DOPO LA SUA REALIZZAZIONE

- 4.1 L'unità immobiliare è stata oggetto di ristrutturazione -- ristrutturazione con modifica della
destinazione d'uso -- altri interventi (specificare)
- 4.2 Le opere sono state eseguite in base a licenza edilizia concessione edilizia -- autorizzazione
 relazione opere interne (ex art 26 legge n°47/85) -- denuncia inizio attività
- 4.3 Riportare gli estremi del provvedimento indicato al punto precedente: n°..... data
- 4.4 La superficie dell'unità immobiliare risulta avere una consistenza di mq
- 4.5 Il certificato di agibilità non è stato richiesto -- è in corso di rilascio -- è stato rilasciato il

QUADRO 5 - UNITA' IMMOBILIARE OGGETTO DI CONDONO EDILIZIO

- 5.1 L'unità immobiliare è interessata da istanza di condono (anche ai fini della destinazione d'uso attuale) presentata da registrata al n° ai sensi della legge n°47/85 - dell'art. 39 della legge n°7 24/94
- 5.2 L'istanza di condono è in corso d'istruttoria -- è stata definita con la concessione n°.....
- 5.3 Il certificato di agibilità non è stato richiesto -- è in corso di rilascio - è stato rilasciato il

data

firma

RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

- In base agli elementi forniti, fatti salvi eventuali accertamenti urbanisticamente nulla osta all'insediamento
- In base agli elementi forniti l'insediamento potrà avere luogo purché venga ottenuto il certificato di agibilità
- Gli elementi forniti risultano carenti al fine di formulare una valutazione istruttoria sulla compatibilità urbanistica dell'insediamento. Debbono essere forniti gli elementi relativi a:
.....
.....
.....
- Gli elementi forniti non sono rispondenti a quanto risulta dagli atti d'ufficio/dagli accertamenti espletati e pertanto l'insediamento non risulta compatibile con la situazione edilizia-urbanistica
- L'insediamento potrà avere luogo solo dopo che abbia ottenuto nullaosta ai sensi del DPR 203/88 per le immissioni in atmosfera
-
.....
.....

data

firma