

VMB

DIREZIONE REGIONALE POLITICHE TERRITORIALI, AMBIENTE E INFRASTRUTTURE - UFFICIO TEMPORANEO URBANISTICA CONTROLLO E VIGILANZA SUGLI STRUMENTI URBANISTICI DEGLI ENTI LOCALI - DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 17 novembre 2000, n. 9441.

Comune di Foligno - Aggiornamento della delimitazione delle aree compromesse da fenomeni di urbanizzazione in atto ai sensi dell'art. 9 della legge regionale n. 52/83.

Visto il decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge regionale 22 aprile 1997, n. 15;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e la legge regionale 9 agosto 1991, n. 21;

Visto il Regolamento interno della Giunta;

Viste le direttive della Giunta regionale per l'esercizio delle funzioni della dirigenza e degli uffici;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Premesso che:

— il Comune di Foligno ha provveduto alla perimetrazione delle aree di particolare interesse agricolo e di quelle compromesse da fenomeni di urbanizzazione in atto, ai sensi della vigente normativa e che la stessa è stata approvata con D.P.G.R. n. 385 del 22 luglio 1998;

— nel corso dell'esame del nuovo P.R.G. del Comune di Foligno, il C.C.R.T. con parere n. 58 del 30 novembre 1999 ha prescritto anche l'aggiornamento delle cartografie sulla base delle nuove previsioni di edificabilità del P.R.G. medesimo in quanto in alcuni casi vanno a modificare gli ambiti agricoli di pregio già approvati con il decreto sopra richiamato;

— con delibera consiliare n. 114 del 27 giugno 2000, l'Amm.ne comunale controdeducendo alle osservazioni formulate dal C.C.R.T. sul nuovo P.R.G. (parere n. 58/99) ha nel contempo proceduto all'aggiornamento della delimitazione delle aree agricole compromesse da fenomeni di urbanizzazione in atto;

Visto il verbale della Conferenza di servizio ed i relativi pareri istruttori degli Uffici e Servizi regionali di cui alla deliberazione di G.R. n. 7874/96, tenutasi il giorno 2 ottobre 2000, con il quale sono state formulate prescrizioni ed osservazioni in merito al suddetto aggiornamento;

Visto il parere del Comitato consultivo regionale per il territorio (C.C.R.T.) n. 52 del 24 ottobre 2000 emesso ai sensi della legge regionale 20 luglio 1994, n. 20, con il quale sono state formulate prescrizioni ed osservazioni in merito all'aggiornamento medesimo;

Visto l'art. 30 della L.R. n. 31/97;

Vista la L.R. 26 luglio 1994, n. 20;

Vista la L.R. 18 agosto 1989, n. 26;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINA:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 9, della legge regionale n. 52/83, l'aggiornamento della delimitazione delle aree agricole di pregio compromesse da fenomeni di urbanizzazione in atto con le seguenti prescrizioni:

a) l'area limitrofa alla palude di Colfiorito indicata con colore verde nella cartografia (Tav. 3) dovrà nelle sue destinazioni d'uso successive, mantenere una superficie permeabile;

b) l'elevato livello di pericolosità idraulica impedisce qualsiasi destinazione diversa da quella agricola in ragione del conseguente aumento del rischio, per le seguenti aree:

— nn. 1 e 2 in loc. Torre di Montefalco (Tav. 1);

— nn. 63, 64, 65 in loc. Capannacci, n. 68 in loc. S. Giovanni Profiamma e n. 74 in loc. Belfiore (Tav. 2);

c) nelle successive previsioni di P.R.G., la destinazione d'uso delle zone dovrà essere valutata anche nel rispetto dei risultati delle indagini di microzonazione sismica approvati con D.G.R. n. 4363/98 e n. 561/99;

2. di non approvare l'area agricola compromessa da fenomeni di urbanizzazione in atto in loc. Paciana, indicata in rosso nella cartografia (Tav. 2), in quanto non presenta elementi di compromissione essendo situata in aperto territorio agricolo; detta area dovrà pertanto riassumere la classificazione di zona agricola di pregio;

3. di dichiarare che trattasi di atto di maggior rilevanza, ai sensi dell'art. 21, comma 4, della L.R. n. 15/97, del Regolamento interno della Giunta e delle direttive applicative e, pertanto, è comunicato ai soggetti competenti per l'eventuale richiesta di riesame rimanendo sospeso nell'efficacia.

La variante si compone dei seguenti atti:

— delibera consiliare n. 114/2000;

— tavole nn. 1 - 2 - 3, scala 1:10.000, comprendenti aggiornamento e verifica analitica della compensazione;

— tavole nn. 1 - 2 - 3, scala 1:10.000, definitive;

— relazione illustrativa (controdeduzioni al parere C.C.R.T. n. 58/99).

Gli atti rimarranno depositati presso l'archivio della Direzione politiche territoriali, ambiente ed infrastrutture.

La presente determinazione verrà trasmessa al Comune di Foligno e pubblicata nel *Bollettino Ufficiale* della Regione.

Perugia, li 17 novembre 2000

Il dirigente vicario
PIER LUIGI TENTI

(Atto amministrativo efficace dal 1° dicembre 2000).