



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA

.....

AKes

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 80 Seduta del 17/07/2006	OGGETTO: Variante n. 4 alle NTA del PRG '97 conseguente all'approvazione delle "Mappe di pericolosità e rischio idraulico nel bacino del fiume Topino e del torrente Marroggia" – Adozione.
--	--

L'anno duemilasei e questo giorno **diciassette** del mese di **Luglio** alle ore **17,20**, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta **ordinaria** pubblica, di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	

CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti
1. MATTIOLI Stefano	x		16. GAMMAROTA Mario		x
2. LORETI Sergio	x		17. BRUSCHI Ivano		x
3. EUSEBI Paolo	x		18. MOROSINI Marco	x	
4. PATRIARCHI Giovanni	x		19. PACI Luciano	x	
5. FAVA Frederic	x		20. NATALINI Alberto	x	
6. BARTOLINI Massimo	x		21. FABBRI Pietro	x	
7. FANCELLI Alessio	x		22. DE BONIS Paola	x	
8. NICOLIC Giorgio		x	23. GALLIGARI Giuseppe		x
9. SAVINA Omero	x		24. MANCIA Francesco Maria	x	
10. FINAMONTI Moreno	x		25. CESARO Marco	x	
11. SIGISMONDI Elia	x		26. LANCELLOTTI Emanuele	x	
12. CETORELLI Agostino		x	27. METELLI Massimo		x
13. ALLEGRIANI Sandra	x		28. MELONI Riccardo	x	
14. LAZZARONI Vincenzo	x		29. CECCHINI Sergio	x	
15. TACCHI Luigi	x		30. RICCONI Angelo	x	

Assume la presidenza il Presidente dell'Assemblea Dott. Stefano Mattioli.

Assiste il Segretario Generale Dott. Mauro Tordoni incaricato della redazione del presente verbale.

Assistono gli scrutatori, i Consiglieri:

- 1) MANCIA Francesco Maria
- 2) TACCHI Luigi
- 3) SAVINA Omero

Protocollo n. 40848

Foligno, li 17/07/2006

Allegati n. **1**

*Consiglio
17/07/2006*

N. 80

OGGETTO: Variante n. 4 alle NTA del PRG '97 conseguente all'approvazione delle "Mappe di pericolosità e rischio idraulico nel bacino del fiume Topino e del torrente Marroggia" – Adozione.

AAAA

Uditi gli interventi dell'Ass. Flagiello, dell'Arch. Piermarini e dei Consiglieri: Morosini (SDI); Cesaro e Lancellotti (AN); Meloni (UDC); Patriarchi (DS); Fabbri (Verdi); (... omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- a) con nota acquisita al prot. 32396 del 13/06/2006 il Servizio Difesa del Suolo – Cave, miniere ed acque minerali - della Regione Umbria:
- ha reso nota l'avvenuta adozione da parte del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, con delibera n. 114 del 5/04/06, del "*Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico – PAI*";
 - ha fatto rilevare che in detto PAI non sono comprese le ulteriori aree a rischio risultanti dalle "mappe di pericolosità e rischio idraulico" redatte dalla Regione su incarico della stessa Autorità di Bacino che le ha peraltro approvate nella seduta del Comitato Tecnico del 22/02/06;
 - ha rappresentato che le nuove aree di rischio potranno essere normate dal PAI solo dopo l'approvazione, da parte dell'Autorità di Bacino, di un atto integrativo;
 - ha trasmesso gli studi delle mappe di pericolosità e rischio idraulico;
 - ha fatto presente l'opportunità che, nelle more dell'aggiornamento del PAI, l'Ente dovrà tenere conto delle fasce di pericolosità "*...adottando nell'ambito della propria autonomia norme e principi di salvaguardia sulla base delle indicazioni contenute nel PAI...*";
- b) con nota acquisita al prot. 33825 del 20/06/2006 l'Autorità di Bacino del Fiume Tevere:
- ha fatto presente che il Comitato Istituzionale, nella seduta del 5/04/2006 ha stabilito di rinviare ad una "Fase II" del PAI l'aggiornamento delle nuove aree a rischio risultanti dalle "mappe di pericolosità e rischio idraulico" predisposte dal Consorzio della Bonificazione Umbra su incarico della Regione Umbria;
 - ha reso noto che il Comitato Tecnico del 22/02/2006 ha approvato gli studi idraulici predisposti dal Consorzio della Bonificazione Umbra che costituiranno la base per la predisposizione della Fase II del PAI;

VISTE:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 152 del 15/05/2006 con la quale, sulla base di una nota informativa dell'Area Governo del Territorio relativa alla situazione, si stabilisce di aggiornare il piano di Protezione Civile e di procedere ad una variante normativa;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 19/06/2006 con la quale, in esito ad una relazione sempre dell'Area Governo del Territorio sullo stato degli atti e dei

procedimenti, vengono forniti lineamenti ed indirizzi per una variante normativa al PRG '97;

RITENUTO condivisibile l'obiettivo che si vuole raggiungere con la proposta variante normativa di contemperare, con ragionevolezza, l'individuazione di un "rischio" potenziale con i diritti edificatori conformati dal PRG '97 atteso che tale piano è stato redatto anche in base a studi idraulici essendo ovviamente nota la potenziale esondazione dei fiumi che interessano il territorio comunale;

VISTI il testo della variante normativa predisposto dagli uffici dell'Area Governo del Territorio e la relazione che ne illustra contenuti e finalità;

CONSIDERATO che:

- poiché il vigente PRG '97 non è adeguato alle disposizioni della L. R. 31/97 può essere oggetto di varianti parziali "...nei casi previsti dall'articolo 30, comma 3 e seguenti della l. r. 31/97 medesima..." come espressamente disposto dall'art. 67, co. 3, della l. r. 22/2/05, n. 11;
- la variante proposta non comporta, evidentemente, né la riduzione complessiva degli standard né incremento delle potenzialità insediative e riveste peraltro carattere transitorio e risulta quindi riconducibile alle fattispecie individuate nel terzo comma dell'art. 30 della citata l. r. 31/97;
- con DGR 12/4/05, n. 657 (S.O. n. 1 al BUR 27 del 22/6/05) sono stati approvati gli adempimenti procedurali di competenza regionale in materia di pubblicazione degli strumenti urbanistici generali ed attuativi;
- per l'espressa disposizione dell'art. 67, co. 3, della l. r. 11/05 le procedure di adozione, pubblicazione ed approvazione della presente variante sono quelle disciplinate dall'art. 30, co. 3, e seguenti della l. r. 31/97, e secondo le determinazioni assunte con la DGR 657/05;
- la variante proposta in adozione diverrà efficace con la pubblicazione sul BUR ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 24, co. 17, della l. r. 11/05;

DATO ATTO che trattandosi di variante relativa alla normativa predisposta sulla base delle norme del PAI di cui alla delibera 114 del 5/04/2006 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere come suggerito sia dalla Regione Umbria che dalla medesima Autorità di Bacino e peraltro senza alterazione dei parametri edilizi ed urbanistici attualmente vigenti, non si rende necessario il parere di cui all'art. 30, co. 13, della L. R. 31/97;

CONSIDERATO che la competente commissione consiliare ha esaminato la proposta di variante nella seduta del 10.07.2006;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali dal quale risulta, inoltre, che il presente atto non ha rilevanza contabile;

Con voti favorevoli n. 18, astenuti n. 7 (Fabbri-Verdi; Mancina e De Bonis-FI; Cesaro e Lancellotti-AN; Meloni-UDC; Riccioni-Gruppo Misto), su n. 25 presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di adottare la variante alle NTA del PRG '97 che introduce gli articoli: **71-bis** (Norme transitorie in materia di rischio di esondazione - Disposizioni generali); **71-ter** (Norme transitorie in materia di rischio di esondazione - Disposizioni per la fascia "A"); **71-quater** (Norme transitorie in materia di rischio di esondazione - Disposizioni per la fascia "B"); **71-quinquies** (Norme transitorie in materia di rischio di esondazione - Disposizioni per la fascia "C"); **71-sexies** (Norme transitorie in materia di rischio di esondazione - Disposizioni per i piani attuativi); il cui testo risulta dall'elaborato che si allega al presente atto;
- 3) Di dare mandato all'Area Governo del Territorio e Beni Culturali, di concerto con l'Area Affari Generali, per procedere agli adempimenti conseguenti alla intervenuta adozione secondo quanto stabilito dalla disciplina regionale vigente ed in particolare dall'art. 30, co. 3 e seguenti della l. r. 31/97 nonché dalla DGR 657/05.

AAAA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che altra copia della presente deliberazione verrà pubblicata ed affissa all'Albo Pretori di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 24 LUG. 2006 al 1-8 AGO. 2006

Foligno, li 24 LUG. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Esecutiva per decorrenza termini dal

3 AGO 2006

ai sensi dell'art. 134, 3° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Foligno, li 8 NOV. 2006

Eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267 del

18.8.2000 dal _____

Foligno, li _____

AL DIRIGENTE AREA:

GOVERNO DEL TERRITORIO E BB.CC.

e p.c.

SERVIZI FINANZIARI

S E D E

/em-20.7

Si trasmette il presente atto, esecutivo a termini di legge, per i conseguenti adempimenti.

8 NOV. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE