



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA

AA66

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 84 Seduta del 17/07/2006	OGGETTO: Variante al PRG per l'Ambito n. 29 denominato "Intramezzi" - Valutazione osservazioni della Provincia – Approvazione.
--	--

L'anno duemilasei e questo giorno **diciassette** del mese di **Luglio** alle ore **17,20**, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta **ordinaria** pubblica, di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale.
All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	

CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti
1. MATTIOLI Stefano	x		16. GAMMAROTA Mario		x
2. LORETI Sergio	x		17. BRUSCHI Ivano		x
3. EUSEBI Paolo	x		18. MOROSINI Marco	x	
4. PATRIARCHI Giovanni	x		19. PACI Luciano	x	
5. FAVA Frederic	x		20. NATALINI Alberto	x	
6. BARTOLINI Massimo	x		21. FABBRI Pietro	x	
7. FANCELLI Alessio	x		22. DE BONIS Paola	x	
8. NICOLIC Giorgio		x	23. GALLIGARI Giuseppe		x
9. SAVINA Omero	x		24. MANCIA Francesco Maria	x	
10. FINAMONTI Moreno	x		25. CESARO Marco	x	
11. SIGISMONDI Elia	x		26. LANCELOTTI Emanuele	x	
12. CETORELLI Agostino		x	27. METELLI Massimo		x
13. ALLEGRINI Sandra	x		28. MELONI Riccardo	x	
14. LAZZARONI Vincenzo	x		29. CECCHINI Sergio	x	
15. TACCHI Luigi	x		30. RICCIONI Angelo	x	

Assume la presidenza il Presidente dell'Assemblea Dott. Stefano Mattioli.

Assiste il Segretario Generale Dott. Mauro Tordoni incaricato della redazione del presente verbale.

Assistono gli scrutatori, i Consiglieri:

- 1) MANCIA Francesco Maria
- 2) TACCHI Luigi
- 3) SAVINA Omero

Protocollo n. 40837

Foligno, li 25 2006

Allegati n. **1**

*Cancelli
20/11/06*

OGGETTO: Variante al PRG per l'Ambito n. 29 denominato "Intramezzi" - Valutazione osservazioni della Provincia – Approvazione.

AAAA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con propria deliberazione n. 57 del 25/3/2004 ha adottato la proposta di variante al PRG per l'Àmbito n. 29 denominato "Intramezzi";
- l'iter procedurale è quello disciplinato dall'articolo 21 della L. R. 21/10/97, n. 31 nonché dall'articolo 9, comma 5, della L. R. 18/8/89, n. 26;
- con propria deliberazione n. 14 del 21/2/2005 ha risposto alle osservazioni proposte dai privati;
- ai sensi della legislazione richiamata la proposta adottata come controdedotta è stata trasmessa alla Provincia di Perugia per l'espressione dei pareri di competenza;

DATO ATTO che:

- il parere della Provincia di Perugia, e per essa del Dirigente del Servizio P.T.C.P. ed Urbanistica, è stato espresso con deliberazione n. 56 del 13/02/2006;
- il suddetto parere ha preso atto del rapporto istruttorio 1/3 del 6/2/06 con il quale sono state formulate osservazioni ai sensi dell'articolo 30, comma 9, della L.R. 31/97 e prescrizioni ai sensi dell'art. 30, comma 10 della citata legge regionale;

CONSIDERATO che:

- l'Area Governo del Territorio e Beni Culturali ha formulato delle proposte di controdeduzioni sia alle osservazioni sia alle prescrizioni provinciali ai fini delle valutazioni di competenza di questo Consiglio, previste dall'articolo 21, comma 6, della citata L. R. 31/97;
- nelle more della definizione del procedimento è entrata in vigore (24/3/05) la legge regionale 22/2/95, n. 11, recante "*Norme in materia di governo del territorio: pianificazione urbanistica comunale*";
- detta legge regionale ha abrogato le precedenti disposizioni in materia di pianificazione urbanistica ma all'art. 67, co. 3 si è fatta salva la possibilità di apportare varianti ai PRG non adeguati alla L.R. 31/97 e alla L.R. 11/05, purchè tali varianti rientrino nei limiti di cui all'art. 30 della L.R. 31/97;

ATTESO che:

ai sensi dell'articolo 30 della L. R. 31/97, fatto salvo dal citato art. 67, co. 3 della L.R. 11/05, la variante è approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale con la quale vengono valutate le eventuali osservazioni formulate dalla Provincia e vengono recepite le prescrizioni a carattere vincolante (L.R. 31/97 art. 30 co. 11);

- la deliberazione consiliare di approvazione della variante deve essere pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione; da tale data decorre l'efficacia dell'atto (L.R. 11/05 art. 67 co. 3);

VALUTATE le proposte formulate con l'elaborato predisposto dall'Area Governo del Territorio e Beni Culturali e ritenute le stesse integralmente condivisibili;

- VISTI
- le previsioni e le normative del PRG '97;
 - la legge regionale 21/10/97, n. 31 e successive modifiche ed integrazioni;
 - la legge regionale 22/2/05, n. 11;
 - il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 7.7.2006;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali con il quale si attesta inoltre che il presente atto non assume rilevanza contabile;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge:

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di fare proprie le proposte di controdeduzioni alle osservazioni e quelle per recepire le prescrizioni pervenute così come risultanti dalla relazione redatta dall'Area Governo del Territorio e Beni Culturali che si approva quale parte integrante della presente deliberazione;
- 3) Di stabilire che il piano attuativo in accoglimento delle prescrizioni provinciali dovrà essere predisposto nel rispetto dei seguenti punti:
 - 3.a ricadendo il comparto all'interno delle aree con vulnerabilità degli acquiferi sono vietati tutti quegli interventi conseguenti alla classificazione effettuata dall'art. 15 del PTCP, DPR 236/88, D.Lgs 152/99, LL.RR. 9/79, 52/83, 27/00;
 - 3.b la progettazione degli interventi dovrà effettuarsi adottando criteri di abbattimento delle barriere architettoniche;
 - 3.c in sede di progettazione urbanistica esecutiva, dovranno essere recepiti gli standard urbanistici sulla base degli indici previsti dalle leggi regionali per ciascuna destinazione ammessa;
 - 3.d sulle aree pubbliche dovranno essere individuati idonei spazi da adibire per la raccolta dei rifiuti;
 - 3.e all'interno delle aree verdi dovranno attuarsi interventi di riqualificazione ponendo a dimora specie arboree ed arbustive. Detti interventi dovranno attuarsi sulla base delle specie arboree e arbustive individuate negli Abachi delle specie vegetali di cui all'allegato C del PTCP;
- 4) Di approvare, conseguentemente, la variante al PRG per l'Àmbito n. 29 denominato "Intramezzi", dando atto che la sua efficacia decorre dalla data di pubblicazione sul BUR della presente deliberazione.
- 5) Di dare mandato all'Area Governo del Territorio e Beni Culturali di procedere alla pubblicazione del presente atto così come disposto dal co. 3 dell'art. 67 della L.R. 11/05;
- 6) Di inviare copia degli atti facente parte della variante alla Regione e alla Provincia come previsto dall'art. 63 della L.R. 11/05.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che altra copia della presente deliberazione verrà pubblicata ed affissa all'Albo Pret. questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 24 LUG. 2006 al - 8 AGO. 2006

Foligno, li 24 LUG. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE


ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Esecutiva per decorrenza termini dal <u>3 AGO 2006</u> ai sensi dell'art. 134, 3° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000. Foligno, li <u>- 8 NOV. 2006</u>	Eseguita ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 dal _____ Foligno, li _____
--	--

AL DIRIGENTE AREA:

**GOVERNO DEL TERRITORIO E BB.CC.
(Urbanistica)**

e p.c.

SERVIZI FINANZIARI

S E D E

/em-20.7

Si trasmette il presente atto, esecutivo a termini di legge, per i conseguenti adempimenti.

- 8 NOV. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE
