



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA

.....

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 85 Seduta del 17/07/2006	OGGETTO: Aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in variante al PRG - Frazione Sant'Eraclio - Adozione.
--	---

L'anno duemilasei e questo giorno **diciassette** del mese di **Luglio** alle ore **17,20**, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta **ordinaria** pubblica, di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	

CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti
1. MATTIOLI Stefano	x		16. GAMMAROTA Mario		x
2. LORETI Sergio	x		17. BRUSCHI Ivano		x
3. EUSEBI Paolo	x		18. MOROSINI Marco	x	
4. PATRIARCHI Giovanni	x		19. PACI Luciano	x	
5. FAVA Frederic	x		20. NATALINI Alberto	x	
6. BARTOLINI Massimo	x		21. FABBRI Pietro	x	
7. FANCELLI Alessio	x		22. DE BONIS Paola		x
8. NICOLIC Giorgio		x	23. GALLIGARI Giuseppe		x
9. SAVINA Omero	x		24. MANCIA Francesco Maria	x	
10. FINAMONTI Moreno	x		25. CESARO Marco		x
11. SIGISMONDI Elia	x		26. LANCELOTTI Emanuele		x
12. CETORELLI Agostino		x	27. METELLI Massimo		x
13. ALLEGRI Sandra	x		28. MELONI Riccardo		x
14. LAZZARONI Vincenzo	x		29. CECCHINI Sergio	x	
15. TACCHI Luigi	x		30. RICCIONI Angelo	x	

Assume la presidenza il Presidente dell'Assemblea Dott. Stefano Mattioli.

Assiste il Segretario Generale Dott. Mauro Tordoni incaricato della redazione del presente verbale.

Assistono gli scrutatori, i Consiglieri:

- 1) MANCIA Francesco Maria
- 2) TACCHI Luigi
- 3) SAVINA Omero

Protocollo n. _____

Foligno, li 17.07.2006

Allegati n. **2**

N. 85

OGGETTO: Aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in variante al PRG - Frazione Sant'Eraclio – **Adozione.**

AAAA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la relazione in data 5 giugno 2006 con la quale viene illustrata la proposta di aggiornamento della attuale classificazione data dal PRG '97 ad alcune aree produttive in frazione Sant'Eraclio;

PRESO ATTO che il proposto aggiornamento si sostanzia in una variante alla cartografia e più precisamente della tavola 2 dell'Elaborato P3 e che detta variante è finalizzata a consentire una più corretta e trasparente lettura delle previsioni urbanistiche in relazione alle disposizioni della legislazione regionale che sottopone l'utilizzazione edificatoria della zone produttive alla approvazione di uno strumento attuativo;

CONSIDERATO che:

- poiché il vigente PRG '97 non è adeguato alle disposizioni della L. R. 31/97 può essere oggetto di varianti parziali "*...nei casi previsti dall'articolo 30, comma 3 e seguenti della l. r. 31/97 medesima...*" come espressamente disposto dall'art. 67, co. 3, della l. r. 22/2/05, n. 11;
- le varianti proposte, dato che attengono aspetti attuativi, non comportano la riduzione complessiva degli standard né incremento delle potenzialità insedative come illustrato nella relazione anzidetta e conseguentemente sono riconducibili alle fattispecie individuate alle lettere c) e d) del terzo comma dell'art. 30 della citata l. r. 31/97;
- con DGR 12/4/05, n. 657 (S.O. n. 1 al BUR 27 del 22/6/05) sono stati approvati gli adempimenti procedurali di competenza regionale in materia di pubblicazione degli strumenti urbanistici generali ed attuativi;
- per l'espressa disposizione dell'art. 67, co. 3, della l. r. 11/05 le procedure di adozione, pubblicazione ed approvazione della presente variante sono quelle disciplinate dall'art. 30, co. 3, e seguenti della l. r. 31/97, e secondo le determinazioni assunte con la DGR 657/05;
- la variante attualmente in adozione diverrà efficace con la pubblicazione sul BUR ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 24, co. 17, della l. r. 11/05;

DATO ATTO che trattandosi di variante relativa alla classificazione di una zona omogenea senza alterazione dei parametri edilizi ed urbanistici attualmente vigenti non si rende necessario il parere di cui all'art. 30, co. 13, della L. R. 31/97;

CONSIDERATO che la competente commissione consiliare ha esaminato la proposta di variante nella seduta del 7.7.2006;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali dal quale risulta, inoltre, che il presente atto non ha rilevanza contabile;

Con voti favorevoli n. 20, astenuti n. 1 (Fabbri), su n. 21 presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di approvare la relazione di cui alle premesse del presente atto e conseguentemente di adottare la variante al PRG '97 secondo quanto proposto con detta relazione;
- 3) Di dare atto che la variante concerne la trasformazione del comparto UC/MPIA in UC/EPIA ricadente nella Tavola 2 dell'Elaborato P3 del PRG '97 come meglio riportato nell'elaborato grafico adottato con il presente atto;
- 4) Di dare mandato all'Area Governo del Territorio e Beni Culturali, di concerto con l'Area Affari Generali, per procedere agli adempimenti conseguenti alla intervenuta adozione secondo quanto stabilito dalla disciplina regionale vigente ed in particolare dall'art. 30, co. 3 e seguenti della l. r. 31/97 nonché dalla DGR 657/05.

AAAA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che altra copia della presente deliberazione verrà pubblicata ed affissa all'Albo Pre questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 24 LUG. 2006 al 8 AGO. 2006

Foligno, li 24 LUG. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Esecutiva per decorrenza termini dal

ai sensi dell'art. 134, 3° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Foligno, li _____

Eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 dal _____

Foligno, li _____

AL DIRIGENTE AREA:

**GOVERNO DEL TERRITORIO E BB.CC.
(Urbanistica)**

e p.c.

SERVIZI FINANZIARI

S E D E

/em-20.7

Si trasmette il presente atto, esecutivo a termini di legge, per i conseguenti adempimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE