



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA

Deliberazione Originale del CONSIGLIO COMUNALE

<p>Atto n. 22 Seduta del 07/04/2009</p>	<p>OGGETTO: Aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive, in variante al PRG'97, ubicate in frazione S.Eraclio - Valutazione osservazione e prescrizione della Provincia - Approvazione definitiva.</p>
---	---

L'anno 2009 e questo giorno 07 del mese di APRILE alle ore 17:37, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta ordinaria pubblica, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	
		Presente/Assente
MATTIOLI Stefano	Presidente del Consiglio	Presente
LORETI Sergio	Consigliere	Presente
EUSEBI Paolo	Consigliere	Presente
PATRIARCHI Giovanni	Consigliere	Presente
FAVA Frederic	Consigliere	Presente
BARTOLINI Massimo	Consigliere	Presente
FANCELLI Alessio	Consigliere	Presente
NICOLIC Giorgio	Consigliere	Presente
SAVINA Omero	Consigliere	Presente
FINAMONTI Moreno	Consigliere	Assente
SIGISMONDI Elia	Consigliere	Presente
CETORELLI Agostino	Consigliere	Presente
ALLEGRINI Sandra	Consigliere	Presente
LAZZARONI Vincenzo	Consigliere	Presente
- BORSCIA Alessandro	Consigliere	Presente
GAMMAROTA Mario	Consigliere	Presente
BRUSCHI Ivano	Consigliere	Presente
MOROSINI Marco	Consigliere	Presente
PACI Luciano	Consigliere	Presente
NATALINI Alberto	Consigliere	Presente
BURGANI Giuseppe	Consigliere	Presente
DE BONIS Paola	Consigliere	Assente
GALLIGARI Giuseppe	Consigliere	Assente
MANCIA Francesco Maria	Consigliere	Presente
CESARO Marco	Consigliere	Presente
LANCELLOTTI Emanuele	Consigliere	Presente
METELLI Massimo	Consigliere	Assente
MELONI Riccardo	Consigliere	Presente
CECCHINI Sergio	Consigliere	Presente
RICCIONI Angelo	Consigliere	Assente

Partecipa il Segretario Generale .

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Presidente Stefano MATTIOLI ed invita il Consiglio all'esame dell'oggetto su riferito e designa come scrutatori i Consiglieri: Fancelli Alessio, Gammarota Mario e meloni Riccardo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta redatta in data 25/03/2009 dal 12.7.2 U.O - PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE ED ATTUATIVA;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni ivi contenute e pertanto di far propria la proposta presentata;

ATTESO che la proposta è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare, in data 25.03.2009;

VISTO che la stessa riporta il parere favorevole di regolarità tecnica previsto dall'Art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 21; contrari n. 5 (Burgani – Verdi; Cesaro, Lancellotti – A.N.; Mancía, Meloni – F.I.); su n. 26 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di prendere atto dei contenuti della relazione del Servizio Urbanistica dell'Area Governo del Territorio del marzo 2009, con la quale si formulano alcune proposte tecniche di controdeduzioni alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni della Provincia in merito alla variante al PRG'97 per l'aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in loc. S. Eraclio, che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
2. Di approvare conseguentemente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 67, comma 3, della legge regionale n. 11/2005, la variante al PRG'97 per l'aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in loc. S. Eraclio, già adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28/05/2008;
3. Di dare atto che, come previsto dall'articolo 67, comma 3, della legge regionale n. 11/2005, la variante al PRG'97 in questione diviene efficace dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria della sua deliberazione di approvazione;
4. Di demandare all'Area Governo del Territorio, di concerto con l'Area Servizi Generali, gli adempimenti conseguenti all'approvazione della variante al PRG'97 in questione, ed in particolare quelli previsti dalla legge regionale n. 11/2005 secondo le procedure definite con la deliberazione della Giunta Regionale n. 657/2005 riguardanti:
 - 4.a l'invio della presente deliberazione, in estratto, alla Regione per la pubblicazione sul B.U.R. (articolo 67, comma 3);
 - 4.b l'invio degli atti (in formato cartaceo ed, ove prescritto, in formato numerico georeferenziato) alla Regione (per il tramite del S.I.TER) ed alla Provincia (articolo 63, commi 1 e 2).

12.7.2 U.O - PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE ED ATTUATIVA

Proposta di Atto Consiliare

Al Consiglio Comunale

OGGETTO: Aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive, in variante al PRG'97, ubicate in frazione S. Eraclio - Valutazione osservazione e prescrizione della Provincia - Approvazione definitiva.

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale regionale 15 dicembre 2000, n. 10413, rettificata ed integrata con successiva determinazione dirigenziale 8 giugno 2001, n. 5039, è stato definitivamente approvato lo strumento urbanistico generale comunale (PRG'97) del Comune di Foligno, che regola le trasformazioni fisiche e funzionali di rilevanza urbanistica, ambientale, paesistica dell'intero territorio comunale;
- con successivi atti sono state approvate (*in alcuni casi per ora solo adottate*) alcune varianti a tale strumento urbanistico generale;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 17/07/2006 è stata adottata la variante al PRG'97 per l'aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in loc. S.Eraclio;
- l'adozione è avvenuta in vigore della legge regionale 22 febbraio 2005 n. 11, ed in particolare del suo articolo 67, comma 3, che detta norme transitorie nel caso di strumenti urbanistici generali (come quello attualmente in vigore in questo Comune) non adeguati alla legge regionale n. 31/1997 ovvero alla legge regionale n. 11/2005;

DATO ATTO, quindi, che:

- gli atti costituenti la variante al PRG'97 di che trattasi sono stati depositati presso la Segreteria Generale, e per essa gli uffici dell'Area Governo del Territorio, ed il relativo avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'Umbria n. 34 del 16/08/2006;
- il medesimo avviso è stato inoltre affisso, con gli estremi della pubblicazione sul B.U.R. di cui sopra, all'Albo Pretorio comunale dal 16/08/2006 al 09/09/2006, come previsto dalla legislazione regionale vigente;
- gli interessati hanno potuto presentare osservazioni entro quindici giorni dalla data di pubblicazione sul BUR e all'Albo Pretorio;
- in virtù della data di pubblicazione sopra citata, il termine per presentare le osservazioni è scaduto in data 30/08/2006;
- entro dieci giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni chiunque ne abbia interesse può presentare una breve replica;

COPIA

- il termine per la presentazione delle repliche è, pertanto, scaduto il 09/09/2006;
- durante la fase di pubblicazione è pervenuta n. 1 osservazione, come risulta dalla certificazione del Segretario Generale in data 28/09/2006, agli atti del fascicolo.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28/05/2008, a seguito dell'esame dell'osservazione presentata, è stata adottata definitivamente la variante al PRG'97 per l'aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in loc. S.Eraclio;

CONSIDERATO, inoltre, che:

- ai sensi dell'articolo 67, comma 3, della legge regionale n. 11/2005, per l'approvazione definitiva della variante al PRG'97 di che trattasi è necessario applicare la procedura prevista dall'articolo 30, commi 8-9-10-11, della legge regionale n. 31/1997, che riguarda l'esame degli atti adottati da parte della Provincia;
- gli elaborati progettuali relativi alla variante di che trattasi sono stati inviati in data 02/07/2008 alla Provincia per gli adempimenti di competenza e che la stessa ha formulato le proprie prescrizioni con la determinazione provinciale n. 46 del 09/02/2009;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 657/2005 sono stati approvati gli adempimenti regionali in materia di pubblicazione sul B.U.R. degli strumenti urbanistici approvati, la cui efficacia decorre dalla pubblicazione medesima;

ATTESO che il Servizio Urbanistica dell'Area Governo del Territorio, con relazione del marzo 2009, ha formulato alcune proposte tecniche di controdeduzioni alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni della Provincia, da sottoporre alle valutazioni di competenza del Consiglio Comunale al fine di procedere all'approvazione definitiva della variante al PRG'97 in questione, come previsto dall'articolo 30, comma 11, della citata legge regionale n. 31/1997;

DATO ATTO che in base all'articolo 12 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale la deliberazione di approvazione definitiva deve essere preceduta dall'esame preliminare della competente Commissione Consiliare;

VISTI:

- le previsioni vigenti ed adottate dello strumento urbanistico generale comunale denominato PRG'97 e le relative Norme Tecniche di Attuazione;
- la legge regionale 21 ottobre 1997, n. 31, recante "*Disciplina della pianificazione urbanistica comunale e norme di modificazione delle LL.RR. 2 settembre 1974, n. 53, 18 aprile 1989, n. 26, 17 aprile 1991, n. 6 e 10 aprile 1995, n. 28*", e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge regionale 22 febbraio 2005, n. 11, recante "*Norme in materia di governo del territorio: pianificazione urbanistica comunale*";
- la deliberazione della Giunta Regionale 12/4/2005, n. 657, recante "*L.R. 18 febbraio 2004, n. 1 e L.R. 22 febbraio 2005, n. 11. Adempimenti in materia di deposito, pubblicazione e comunicazione degli atti inerenti gli strumenti urbanistici e le norme regolamentari*";

si propone quanto segue:

1. **di prendere atto** dei contenuti della relazione del Servizio Urbanistica dell'Area Governo del Territorio del marzo 2009, con la quale si formulano alcune proposte tecniche di

COPIA

controdeduzioni alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni della Provincia in merito alla variante al PRG'97 per l'aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in loc. S. Eraclio, che si allega quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, rinviando alle motivazioni in essa contenute;

2. **di approvare** conseguentemente, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 67, comma 3, della legge regionale n. 11/2005, la variante al PRG'97 per l'aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive in loc. S. Eraclio, già adottata definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28/05/2008;
3. **di dare atto** che, come previsto dall'articolo 67, comma 3, della legge regionale n. 11/2005, la variante al PRG'97 in questione diviene efficace dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria della sua deliberazione di approvazione;
4. **di demandare** all'Area Governo del Territorio, di concerto con l'Area Servizi Generali, gli adempimenti conseguenti all'approvazione della variante al PRG'97 in questione, ed in particolare quelli previsti dalla legge regionale n. 11/2005 secondo le procedure definite con la deliberazione della Giunta Regionale n. 657/2005 riguardanti:
 - 4.a l'invio della presente deliberazione, in estratto, alla Regione per la pubblicazione sul B.U.R. (articolo 67, comma 3);
 - 4.b l'invio degli atti (in formato cartaceo ed, ove prescritto, in formato numerico georeferenziato) alla Regione (per il tramite del S.I.TER) ed alla Provincia (articolo 63, commi 1 e 2).

25/03/2009

Il Responsabile del Procedimento
F.to T.P.O. geom. Giuseppe Lorenzetti

12.7.2 U.O - PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE ED ATTUATIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Aggiornamento della classificazione di alcune aree produttive, in variante al PRG'97, ubicate in frazione S.Eraclio - Valutazione osservazione e prescrizione della Provincia - Approvazione definitiva.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Foligno, 25/03/2009

IL DIRIGENTE
F.TO DOTT. SALVATORE ZAITI

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO Stefano MATTIOLI

P. IL SEGRETARIO GENERALE
IL V. SEGRETARIO GENERALE
F.TO Dott. LUIGI BATTISTI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, in copia conforme all'originale, viene affissa all'Albo Pretorio di questo ente da oggi 16/04/2009 e vi resterà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Foligno, li 16/04/2009

L'IMPIEGATO ADDETTO

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

- Esecutiva per decorrenza termini dal 26/04/2009 ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
- Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. LUIGI BATTISTI