



COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA



Comune di Foligno-fo.pg.01

Prot. 0001754 del 10/01/2007 ore 13.09

Tit. 006.001

Principale - Registro: Partenza

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 148 Seduta del 20/12/2006	OGGETTO: Variante 2 alle NTA del PRG '97 – Aggiornamento della disciplina per alcune tipologie di insediamenti e per la determinazione dei parametri edilizi ed urbanistici - Valutazione osservazioni e prescrizioni della Provincia - Controdeduzioni e approvazione definitiva.
---	---

L'anno duemilasei e questo giorno **venti** del mese di **Dicembre** alle ore **17,21**, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta **ordinaria** pubblica, di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	

CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti
1. MATTIOLI Stefano	x		16. GAMMAROTA Mario	x	
2. LORETI Sergio	x		17. BRUSCHI Ivano	x	
3. EUSEBI Paolo	x		18. MOROSINI Marco		x
4. PATRIARCHI Giovanni		x	19. PACI Luciano	x	
5. FAVA Frederic	x		20. NATALINI Alberto	x	
6. BARTOLINI Massimo	x		21. FABBRI Pietro		x
7. FANCELLI Alessio	x		22. DE BONIS Paola	x	
8. NICOLIC Giorgio	x		23. GALLIGARI Giuseppe	x	
9. SAVINA Omero	x		24. MANCIA Francesco Maria	x	
10. FINAMONTI Moreno	x		25. CESARO Marco	x	
11. SIGISMONDI Elia		x	26. LANCELLOTTI Emanuele	x	
12. CETORELLI Agostino	x		27. METELLI Massimo		x
13. ALLEGRINI Sandra	x		28. MELONI Riccardo	x	
14. LAZZARONI Vincenzo	x		29. CECCHINI Sergio	x	
15. TACCHI Luigi		x	30. RICCONI Angelo		x

Assume la presidenza il Presidente dell'Assemblea Dott. Stefano Mattioli.

Assiste il Segretario Generale Dott. Mauro Tordoni incaricato della redazione del presente verbale.

Assistono gli scrutatori, i Consiglieri:

- 1) LORETI Sergio
- 2) GAMMAROTA Mario
- 3) CESARO Marco

Protocollo n. _____

Foligno, li 10 GEN. 2007

Allegati n. 1

OGGETTO: Variante 2 alle NTA del PRG '97 – Aggiornamento della disciplina per alcune tipologie di insediamenti e per la determinazione dei parametri edilizi ed urbanistici - Valutazione osservazioni e prescrizioni della Provincia - Controdeduzioni e approvazione definitiva.

AAAAA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con proprio atto n. 121 del 28/07/2005 veniva adottata la seconda variante alle NTA del PRG '97 per procedere alla rettifica di alcune disposizioni normative come meglio illustrate nella relazione approvata con il medesimo atto;
- con proprio atto n. 27 del 2/03/2006 venivano formulate controdeduzioni alle osservazioni pervenute durante la pubblicazione ai sensi di legge;
- gli atti costituenti la variante normativa venivano successivamente trasmessi alla Provincia, con nota prot. 21608 del 18/04/2006, per gli adempimenti di competenza ai sensi della l. r. 31/97;

Considerato che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 415 del 10/07/06 sono state formulate osservazioni e prescrizioni alla variante allo strumento urbanistico generale in argomento;
- ai sensi dell'art. 67, co. 3, della l. r. 11/2005 i Comuni possono "...*adottare ed approvare varianti parziali agli strumenti urbanistici generali, non ancora adeguati alla l. r. 31/1997...[...]. nei casi e con le modalità previsti all'articolo 30, comma 3 e seguenti della l. r. 31/1997 medesima.*" e la delibera di approvazione "...*è pubblicata nel BUR e dalla pubblicazione decorre l'efficacia dell'atto...*";
- in conseguenza il procedimento è quello previsto dall'art. 30 della l. r. 31/97 e, per la fattispecie, quello del comma 11 in base al quale la variante al PRG è approvata "...*con deliberazione del Consiglio comunale, con la quale vengono valutate le eventuali osservazioni formulate dalla Provincia e vengono recepite le prescrizioni a carattere vincolante.*";
- con DGR n. 657 del 12/4/05 sono stati emanati gli indirizzi per gli adempimenti in materia di pubblicazione e comunicazione degli atti inerenti gli strumenti urbanistici;

Vista la relazione dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali con la quale si formulano proposte di controdeduzioni alle osservazioni nonché le modalità per recepire le prescrizioni formulate dalla Provincia e che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenute condivisibili le suddette proposte e quindi di poter valutare le osservazioni e recepire le prescrizioni nel senso e con le modalità risultanti da detta relazione;

Rilevato da detta relazione che:

- essendo giunto pressoché a conclusione anche l'iter di approvazione della variante di settore relativa alla rettifica di errori materiali e aggiornamento per le opere pubbliche, la predisposizione del testo aggiornato e coordinato delle NTA può essere rinviato al momento dell'approvazione definitiva di detta variante;
- si può invece procedere all'aggiornamento dell'intera cartografia del PRG '97 incluse anche quelle opere pubbliche approvate in variante al PRG atteso che tale aggiornamento non costituisce variante ma mera presa d'atto;

Atteso che la 2^a Commissione Consiliare nella seduta del 14 Dicembre 2006 ha espresso parere favorevole come da specifico verbale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali;

Con voti favorevoli n. 18; astenuti n. 6 (Lancellotti, Cesaro – A.N.; De Bonis, Galligari, Mancina – F.I.; Meloni – U.D.C.); su n. 24 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di fare proprie le proposte contenute nella relazione del Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali, già allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in ordine alle controdeduzioni alle osservazioni nonché alle modalità per recepire le prescrizioni formulate con deliberazione G. P. n. 415 del 10/07/06;
- 3) Di approvare la variante n. 2 alle NTA del PRG '97 secondo il testo conseguente alla adozione definitiva con gli aggiornamenti derivanti delle osservazioni e prescrizioni formulate dalla Provincia ed allegato alla relazione di cui al punto 2;
- 4) Di prendere atto che l'odierna variante alle NTA dello strumento urbanistico generale diviene efficace con la pubblicazione del presente atto nel BUR come disposto dalla legislazione vigente richiamata nella parte narrativa;
- 5) Di demandare al Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali per disporre circa la pubblicazione della presente deliberazione nonché per la successiva predisposizione del testo coordinato delle NTA dopo la definitiva approvazione della variante di settore citata nella parte narrativa della presente deliberazione.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che altra copia della presente deliberazione verrà pubblicata ed affissa all'Albo Pre questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 09 GEN. 2007 al 24 GEN. 2007

Foligno, li 09 GEN. 2007



IL SEGRETARIO GENERALE

A handwritten signature in black ink, appearing to be "F. Rossi", written over the printed text "IL SEGRETARIO GENERALE".

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Esecutiva per decorrenza termini dal

ai sensi dell'art. 134, 3° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Foligno, li _____

Eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267 del

18.8.2000 dal _____.

Foligno, li _____

AL DIRIGENTE AREA:

**GOVERNO DEL TERRITORIO
(Servizio Urbanistica)**

e p.c.

SERVIZI FINANZIARI

S E D E

/edc-04.01.07

Si trasmette il presente atto, esecutivo a termini di legge, per i conseguenti adempimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE