



# COMUNE DI FOLIGNO

Provincia di PERUGIA

\*\*\*\*\*



Comune di Foligno-fo.pg.01

Prot. **0001745** del 10/01/2007 ore 12.58

Tit. 006.001

Principale - Registro: Partenza

## Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE

<b>Atto n. 147</b> Seduta del <b>20/12/2006</b>	<b>OGGETTO:</b> Variante di settore al PRG vigente - Rettifica errori materiali e aggiornamento per recepire opere pubbliche - Valutazione osservazioni e prescrizioni della Provincia - Controdeduzioni e approvazione definitiva.
---	---

L'anno duemilasei e questo giorno **venti** del mese di **Dicembre** alle ore **17,21**, nella Civica Residenza e, precisamente, nella Sala delle adunanze consiliari, si è riunito, convocato nei modi stabiliti dalla legge, in seduta **ordinaria** pubblica, di 1<sup>a</sup> convocazione, il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

- SINDACO -	Pres.	Ass.
MARINI Manlio	x	

CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI COMUNALI	Presenti	Assenti
1. MATTIOLI Stefano	x		16. GAMMAROTA Mario	x	
2. LORETI Sergio	x		17. BRUSCHI Ivano	x	
3. EUSEBI Paolo	x		18. MOROSINI Marco		x
4. PATRIARCHI Giovanni		x	19. PACI Luciano	x	
5. FAVA Frederic	x		20. NATALINI Alberto	x	
6. BARTOLINI Massimo	x		21. FABBRI Pietro		x
7. FANCELLI Alessio	x		22. DE BONIS Paola	x	
8. NICOLIC Giorgio	x		23. GALLIGARI Giuseppe	x	
9. SAVINA Omero	x		24. MANCIA Francesco Maria	x	
10. FINAMONTI Moreno	x		25. CESARO Marco	x	
11. SIGISMONDI Elia		x	26. LANCELLOTTI Emanuele	x	
12. CETORELLI Agostino	x		27. METELLI Massimo	x	
13. ALLEGRINI Sandra	x		28. MELONI Riccardo	x	
14. LAZZARONI Vincenzo	x		29. CECCHINI Sergio	x	
15. TACCHI Luigi		x	30. RICCIONI Angelo	x	

Assume la presidenza il Presidente dell'Assemblea Dott. Stefano Mattioli.

Assiste il Segretario Generale Dott. Mauro Tordoni incaricato della redazione del presente verbale.

Assistono gli scrutatori, i Consiglieri:

- 1) LORETI Sergio
- 2) GAMMAROTA Mario
- 3) CESARO Marco

Protocollo n. \_\_\_\_\_

Foligno, li \_\_\_\_\_

Allegati n. 1

**OGGETTO:** Variante di settore al PRG vigente - Rettifica errori materiali e aggiornamento per recepire opere pubbliche - Valutazione osservazioni e prescrizioni della Provincia - Controdeduzioni e approvazione definitiva.

\*\*\*\*\*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- con proprio atto n. 55 del 25/03/2004 veniva adottata una variante al PRG '97 per procedere alla rettifica di errori materiali ed all'aggiornamento della cartografia per recepire opere pubbliche in variante al PRG, per le motivazioni e con le finalità riportate nella "Relazione illustrativa - Proposte di modifica alle NTA";
- con proprio atto n. 194 del 28/12/04 venivano formulate controdeduzioni alle osservazioni pervenute durante la pubblicazione ai sensi di legge;
- gli atti costituenti la variante venivano successivamente trasmessi alla Provincia, con nota prot. 25532 del 3/05/05, per gli adempimenti di competenza ai sensi della l. r. 31/97;

### **Considerato che:**

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 454 del 24/07/06 sono state formulate osservazioni e prescrizioni alla variante allo strumento urbanistico generale in argomento;
- ai sensi dell'art. 67, co. 3, della l. r. 11/2005 i Comuni possono "*...adottare ed approvare varianti parziali agli strumenti urbanistici generali, non ancora adeguati alla l. r. 31/1997...[...]...nei casi e con le modalità previsti all'articolo 30, comma 3 e seguenti della l. r. 31/1997 medesima.*" e la delibera di approvazione "*...è pubblicata nel BUR e dalla pubblicazione decorre l'efficacia dell'atto...*";
- in conseguenza il procedimento è quello previsto dall'art. 30 della l. r. 31/97 e, per la fattispecie, quello del comma 11 in base al quale la variante al PRG è approvata "*...con deliberazione del Consiglio comunale, con la quale vengono valutate le eventuali osservazioni formulate dalla Provincia e vengono recepite le prescrizioni a carattere vincolante.*";
- con DGR n. 657 del 12/4/05 sono stati emanati gli indirizzi per gli adempimenti in materia di pubblicazione e comunicazione degli atti inerenti gli strumenti urbanistici;

**Vista** la relazione dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali con la quale si formulano proposte di controdeduzioni alle osservazioni nonché le modalità per recepire le prescrizioni formulate dalla Provincia e che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Ritenute** condivisibili le suddette proposte e quindi di poter valutare le osservazioni e recepire le prescrizioni nel senso e con le modalità risultanti da detta relazione;

### **Rilevato** da detta relazione che:

- essendo giunto pressoché a conclusione anche l'iter di approvazione della variante n. 2 alle NTA, la predisposizione del testo aggiornato e coordinato delle NTA può essere rinviato al momento dell'approvazione definitiva di detta variante;
- si può invece procedere all'aggiornamento dell'intera cartografia del PRG '97 incluse anche quelle opere pubbliche approvate in variante al PRG atteso che tale aggiornamento non costituisce variante ma mera presa d'atto;

**Atteso** che la 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare nella seduta del 14 Dicembre 2006 ha espresso parere favorevole come da specifico verbale;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL dal Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali;

Con voti favorevoli n. 18; astenuti n. 8 (Cesaro, Lancellotti A.N.; De Bonis, Galligari, Mancina – F.I.; Metelli, Meloni – U.D.C.; Riccioni – Gruppo Misto); su n. 26 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di fare proprie le proposte contenute nella relazione del Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali, già allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in ordine alle controdeduzioni alle osservazioni nonché alle modalità per recepire le prescrizioni formulate con deliberazione G. P. n. 454 del 24/07/06;
- 3) Di approvare la variante di settore al PRG '97 relativa alla "Rettifica errori materiali e aggiornamento per recepire opere pubbliche" costituita dai seguenti elaborati:
  - 3.a Adozione D.C.C. 55/2004,
    - 3.a.1 Relazione illustrativa con proposte di modifica alle NTA,
    - 3.a.2 Illustrazione grafica delle varianti (allegati da 1 a 27),
  - 3.b Controdeduzioni agli atti di osservazione (D.C.C 94/2004)
    - 3.b.1 Illustrazione grafica delle varianti proposte con le controdeduzioni agli atti di osservazione (allegati da 28 a 55),
    - 3.b.2 Illustrazione grafica delle varianti proposte con le controdeduzioni a gli atti di osservazione all'Elaborato P4 - Allegato A (Àmbiti) - Elaborati grafici da A.1 a A.9,
    - 3.b.3 Illustrazione grafica delle varianti proposte con le controdeduzioni agli atti di osservazione all'Elaborato P5 - Allegato B (Disegni di suolo) - Elaborati grafici da B.1 a B.9,
    - 3.b.4 Illustrazione grafica delle varianti proposte con le controdeduzioni agli atti di osservazione - Allegato C (Aree di protezione civile) - Elaborati grafici da C.1 a C.16,
    - 3.b.5 Illustrazione grafica delle varianti proposte con le controdeduzioni agli atti di osservazione - Allegato D (Aggiornamento infrastrutture e varianti conseguenti all'accoglimento dell'osservazione 22.9),
    - 3.b.6 Norme Tecniche di Attuazione aggiornate (testo con evidenziate le modifiche);
- 4) Di prendere atto che l'odierna variante allo strumento urbanistico generale diviene efficace con la pubblicazione del presente atto nel BUR come disposto dalla legislazione vigente richiamata nella parte narrativa;
- 5) Di demandare al Dirigente dell'Area Governo del Territorio e Beni Culturali per disporre circa la pubblicazione della presente deliberazione nonché per il successivo aggiornamento della cartografia del PRG '97 nonché del testo coordinato delle NTA dopo la definitiva approvazione della variante n. 2 alle NTA.

\*\*\*\*\*

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che altra copia della presente deliberazione verrà pubblicata ed affissa all'Albo Pret  
questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 09 GEN. 2007 al 24 GEN. 2007

Foligno, li 09 GEN. 2007



IL SEGRETARIO GENERALE

## ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Esecutiva per decorrenza termini dal

\_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134, 3° c., del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Foligno, li \_\_\_\_\_

Eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° c., del D.Lgs. n. 267 del

18.8.2000 dal \_\_\_\_\_

Foligno, li \_\_\_\_\_

AL DIRIGENTE AREA:

**GOVERNO DEL TERRITORIO  
(Servizio Urbanistica)**

e p.c.

**SERVIZI FINANZIARI**

S E D E

/edc-04.01.07

Si trasmette il presente atto, esecutivo a termini di legge, per i conseguenti adempimenti.

IL SEGRETARIO GENERALE