



COMUNE DI FOLIGNO
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
UST RICOSTRUZIONE DEI PRIVATI
Uffici di Corso Cavour, 89

ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

Interventi a favore dei privati art.4 Legge n.61/98 (D.G.R. n.5180/98 e successive modificazioni ed integrazioni – art. 10)

INTERVENTI ESTERNI AI P.I.R.

COMMITTENTE
(cognome, nome, indirizzo)

avente C.F. _____ in qualità di:
monoproprietario - amministratore del condominio - delegato - altro (specificare)

INTERVENTO: Edificio n. ubicato in

PRIORITA':

Riparazione dei danni e miglioramento sismico mediante :

manutenzione straordinaria restauro e risanamento conservativo ristrutturazione
 demolizione e fedele ricostruzione demolizione e ricostruzione con ampliamento con delocalizzazione;

Nel caso fossero previsti anche interventi extra contributo (ampliamenti, ristrutturazioni etc.) indicare il tipo di intervento ed il relativo provvedimento abilitativo - In caso diverso barrare le righe

Contestualmente sono stati *previsti/eseguiti* interventi di

ZONA PRG ADOTTATO:

PROGETTO: il progetto è stato redatto da
(qualifica nome e cognome)

ed è stato approvato con la concessione edilizia n. del .../.../...
mentre la concessione contributiva n. del .../.../... che è stata comunicata in data.../.../... ha autorizzato anche l'inizio dei lavori.

Nel caso di inizio lavori anticipato indicare data e numero del provvedimento - In caso diverso barrare le righe

L'inizio dei lavori è avvenuto anticipatamente rispetto alla concessione contributiva con (tipo e data del provvedimento)

La concessione contributiva è riferita ad abitazioni principali, indicare quali unità immobiliari costituiscono abitazione principale per le quali è comunque garantita l'agibilità e abitabilità :

Il progetto è comprensivo delle finiture ed impianti interni per le Unità Immobiliari:
identificare la o le unità immobiliari ed il o i proprietari

Qualora la concessione contributiva è riferita ad abitazioni principali e non comprende il contributo sulle finiture ed impianti interni per mancanza dei requisiti indicare a quali unità immobiliari sono riferiti gli interventi -

Il progetto è comprensivo delle finiture ed impianti interni, non ammessi a contributo per mancanza di requisiti, per le Unità Immobiliari:

identificare la o le unità immobiliari ed il o i proprietari

VARIANTI: indicare se sono state presentate varianti (specificando se strutturali o no) oppure richieste (specificando il motivo) che comunque non abbiano comportato l'aggiornamento del contributo - **N. B.** Non rientrano nelle varianti bensì nelle rettifiche le concessioni con aumento del contributo.

RETTIFICHE: indicare eventuali provvedimenti di rettifica relativi ad aggiornamento del contributo, indicare le motivazioni che hanno determinato la rettifica (nuovi costi parametrici, nuovi coefficienti maggiorativi, approvazione valore Fa, per variazioni richieste dalla Provincia, etc...); in tal caso indicare anche le U. I. interessate ed i relativi proprietari

Altro :
specificare la causa della rettifica

ASSUNTORE DEI LAVORI: i lavori di cui alla presente attestazione sono stati appaltati a:

(ragione sociale, indirizzo, codice fiscale e/o partita IVA)

- che non ha applicato sconti rispetto al prezzario regionale
- che ha applicato rispetto al prezzario regionale lo sconto del
- l'impresa non ha effettuato subappalti
- l'impresa ha subappaltato a(*)
i lavori di
- i lavori relativi a(*)
sono stati affidati a(*)
che ha provveduto a separata fatturazione e certificazione di regolarità contributiva
- i lavori relativi a(*)
sono stati affidati a(*)
che ha provveduto a separata fatturazione e certificazione di regolarità contributiva

(*)Riportare i dati identificativi e fiscali della ditta

INIZIO DEI LAVORI:

la comunicazione del rilascio della concessione contributiva è avvenuta

in data .../.../... ed i lavori hanno avuto inizio in data .../.../....

La comunicazione di inizio lavori è stata trasmessa, oltre che al Comune, anche alla Provincia, alla Regione.

Si è inoltre provveduto alla Notifica Preliminare (art. 11 D. Lgs. n. 494/96 e art. 9

L. R. n. 27/94 come modificata con L. R. n. 40/96) a:

Azienda USL n. 3 con raccomandata in data .../.../...

Ispettorato Provinciale del Lavoro con raccomandata in data .../.../...

Sportello Unico INPS, INAIL, Cassa Edile con raccomandata in data .../.../...

Nel caso la comunicazione sia avvenuta prima dell'istituzione dello Sportello

Unico indicare la data e gli Enti a cui è stata trasmessa la comunicazione

..... con raccomandata in data .../.../...

..... con raccomandata in data .../.../...

..... con raccomandata in data .../.../...

Nel caso i lavori siano iniziati dopo trenta giorni dalla comunicazione della concessione contributiva specificare le motivazioni (invio del contratto,

altre motivazioni);

.....
.....
.....

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: i lavori sono stati ultimati in data .../.../... come da specifica comunicazione trasmessa, oltre che al Comune, anche alla Provincia ed alla Regione.

L'ultimazione è avvenuta quindi nel termine previsto dalla normativa vigente e cioè n. _____* mesi dalla comunicazione del rilascio della concessione contributiva.

- Mesi 12 se importo della concessione contributiva è inferiore a 300 milioni.
- Mesi 18 se importo della concessione contributiva è superiore a 300 milioni.

Nel caso siano previsti interventi extra contributo indicare se sono ultimati o ancora in corso e fornire indicazioni sul presunto andamento dei lavori con assunzione di impegno a dare corso agli adempimenti espressamente previsti dal titolo abilitativo - In caso diverso barrare le righe sottostanti

.....
.....
.....

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità ai progetti depositati presso il Comune (per la parte architettonica) e l'Amministrazione Provinciale (per la parte strutturale) nonché nel rispetto delle disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione Lavori. In particolare:

SICUREZZA: Riportare i dati relativi alla sicurezza ed in particolare i nominativi del Responsabile dei Lavori ovvero il Coordinatore per la progettazione* ed il Coordinatore per l'esecuzione*;

* qualora previsto dal d.lgs. 494/96.

.....
.....
.....

PRESCRIZIONI: La concessione contributiva:

- non conteneva prescrizioni
- conteneva prescrizioni che sono state puntualmente rispettate
- conteneva prescrizioni che sono state puntualmente rispettate ad eccezione di (indicare quali e perché)

.....
.....

CONTROLLI: Per l'intervento in oggetto si è verificato:

- estrazione a campione al momento del deposito alla Provincia ed il progetto strutturale non è stato oggetto di modifiche è stato integrato con i particolari (o altro) è stato oggetto di modifiche;
- estrazione a campione da parte della Provincia al momento della comunicazione di inizio lavori in corso d'opera al momento della comunicazione di fine lavori con esito (riportare in sintesi l'esito delle verifiche)

.....
.....

- accertamento a campione da parte della Regione Umbria con esito (riportare in sintesi l'esito delle verifiche)

.....
.....

- accertamento da parte del Comune relativo a (indicare il motivo dell'accertamento) con esito (riportare in sintesi l'esito delle verifiche)

.....
.....

- accertamento da parte di (organo che ha effettuato il controllo):

.....
relativo a (indicare il motivo dell'accertamento)
con esito (riportare in sintesi l'esito delle verifiche)
.....

ALTRI EVENTI SIGNIFICATIVI: (riportare di seguito eventi significativi che si sono verificati in corso d'opera; in caso negativo barrare le righe sottostanti)

.....
.....
.....

STATO FINALE: l'importo finale dell'intervento risulta dal consuntivo prodotto in allegato alla comunicazione di ultimazione lavori risulta, al netto di IVA, pari a £ così ripartite:

1	per strutture e finiture connesse	£
2	per spese tecniche e contributi	£
3	per finiture ed impianti interni	£
4	per demolizione	£
5	per opere non ammesse a contributo	£

(1) Il contributo sulle strutture e finiture connesse non necessita di aggiornamento deve essere aggiornato per adeguarlo alle modifiche introdotte alla D.G.R. 5180/98 successivamente al rilascio della concessione contributiva.

(2) Ferma restando la determinazione del contributo sulle spese tecniche il relativo importo è rimasto invariato è stato aggiornato in relazione agli importi modificati dei lavori.

(3) Il contributo deve essere rideterminato in relazione alla variante presentata il relativo importo è rimasto invariato è stato aggiornato in relazione agli importi modificati dei lavori.

.....
.....

FATTURE: Gli importi di cui allo stato finale sono tutti coperti da fatture quietanzate riportate nella specifica distinta secondo quanto disposto dalla normativa vigente.

IMPIANTI: Gli interventi non hanno interessato impianti hanno interessato l'impianto elettrico e si allega specifica dichiarazione di conformità hanno interessato l'impianto di riscaldamento e si allega la specifica documentazione progettuale e sulla regolare esecuzione.

DIRETTORE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti da:

ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno .../.../... sono intervenuti (nominativi e qualifica)

.....
e si è proceduto alla visita delle opere eseguite sulla scorta degli atti tecnici e contabili. Esaminati minutamente i lavori eseguiti si è constatata la loro realizzazione a regola d'arte, in conformità alle prescrizioni degli atti autorizzatori e della normativa specifica per l'intervento in oggetto, con particolare riferimento a quelli minimi previsti dall'allegato della D.G.R. n. 5180/98. I lavori risultano corrispondenti a quanto riportato negli atti contabili.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono a quanto previsto nella perizia finale;
- che gli stessi risultano eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle previsioni e prescrizioni progettuali salvo lievi modifiche rientranti nella discrezionalità del Direttore dei Lavori;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle scritture contabili e/o a quelle riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

ATTESTA

- a) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dell'articolo 10, della D.G.R. n. 5180/98 e successive modificazioni, che i lavori sopra descritti sono stati **eseguiti in conformità a quanto autorizzato** con la concessione contributiva nonché **eseguiti a regola d'arte**;
- b) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 25/82 che le opere sono state realizzate in conformità al progetto depositato, alle indicazioni del Direttore dei Lavori ed alla normativa antisismica vigente con particolare riferimento a quanto disposto nell'Allegato della D.G.R. n.5180/98 e che in conseguenza **si è raggiunta la piena agibilità dell'edificio**;
- c) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, co. 11, della legge n. 493/93 che le opere **sono conformi al progetto** allegato alla D.I.A.;
- c) che le opere **sono conformi al progetto** allegato alla concessione edilizia
- d) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, della D.G.R. n. 5180/98 e successive modificazioni, che in base alle opere eseguite sussistono le condizioni necessarie **a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari sgomberati**;

Nel caso le opere siano state eseguite con concessione edilizia ovvero abbiano comportato anche ristrutturazione altrimenti barrare le righe sottostanti

Si attesta inoltre, ai sensi dell'articolo 4 del DPR n. 425/94, oltre alla conformità al progetto, anche l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti.

.....
(luogo e data)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

.....