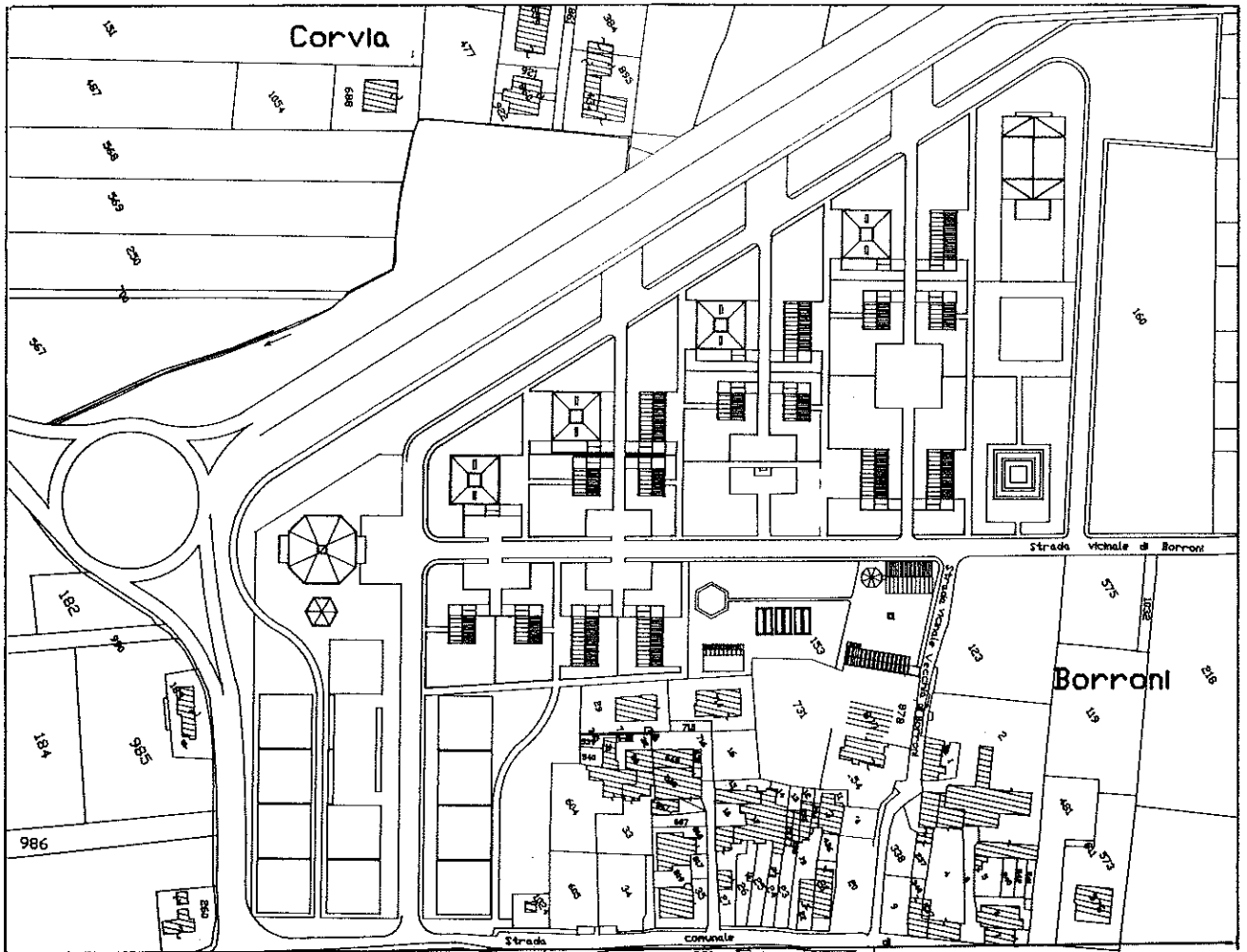


COMUNE DI FOLIGNO
SETTORE URBANISTICA E BENI AMBIENTALI



P.P.E. - ZONA C8 - BORRONI

IN VARIANTE AL P.R.G.

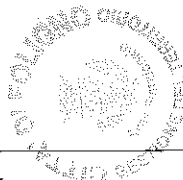
COMUNE DI FOLIGNO SETTORE URBANISTICA

ESAMINATO CON PARERE... CONDIZION

DALLA COMMISSIONE URBANISTICA... 30.1.36

Francesco Mezzanone

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO



IL DIRIGENTE: Arch. Alfiero MORETTI

DATA: Dicembre 1995

RELAZIONE TECNICA

Per l'attuazione del Piano Particolareggiato, previsto in variante al P.R.G. e relativo alla zona C in loc. Borroni occorre procedere all'acquisizione di alcune aree attraverso esproprio.

Il PPE prevede opere di urbanizzazione di interesse generale ovverosia come previsioni di P.R.G. ed urbanizzazioni di comparto.

L'attuazione delle previsioni di comparto sarà a carico dei soggetti attuatori, mentre quelle generali saranno a carico del Comune.

La superficie complessiva oggetto del P.P.E. quella dell'area edificabile, quella del verde pubblico di P.R.G. del parcheggio pubblico di P.R.G., della viabilità di P.R.G. e delle aree per servizi cittadini risultano dagli altri elaborati di progetto e vengono di seguito riepilogati.

Superficie comparto P.P.E.		mq. 99.150
area edificabile C8	mq. 34.078	
verde pubblico di P.R.G. F8	mq. 41.511	
parcheggio pubblico di P.R.G. F9	mq. 1.996	
viabilità di P.R.G.	mq. 13.800	
aree per servizi cittadini F8	mq. 7.765	

Torna il totale	mq. 99.150	

La superficie dell'area destinata all'edificazione C8, quella per il reperimento degli standards di comparto sono di seguito riepilogati.

Superficie comparto "C8"		mq. 34.078
viabilità comparto	mq. 13.019	
verde pubblico primario	mq. 2.609	
parcheggio pubblico primario	mq. 1.736	
aree per l'edificazione	mq. 16.714	

Torna il totale	mq. 34.078	

Superficie comparto P.P.E.		mq. 99.150
Superficie di proprietà comunale	mq. 75.430	
Superficie da espropriare	mq. 23.720	

Torna il totale	mq. 99.150	



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CONSERVAZIONE DEI CATASTI
- CATASTO TERRENI -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : PERUGIA
COMUNE CENSUARIO : FOLIGNO - L1BG
DATA : 16/01/96 ORA : 09:17:40 NUMERO : 158
OPERATORE : PGGCL3

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 193 Numero : 1070 ✓

PARTITA n. : 45239

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. MASCIOTTI MARCELLA nata a FOLIGNO ; IN COMUNIONE LEGALE
. TRABALZA SANTE nato a FOLIGNO il 08/07/28 ; PROPRIETARIO IN TRBSNT28L08D653Y
COMUNIONE LEGALE

PARTICELLA

Superficie : 00.00.90
Qualita' : SEMIN ARBOR Classe : 1
Deduzioni : A54
Reddito Dominicale : 1.836 Reddito Agrario : 990
P.ta di Provenienza : 21363

MUTAZIONE

Dati della nota : Voltura (C) n. 10058.001.91 in atti dal 28/05/92
Atto : IST n. 82535 del 03/08/90
Rogante : FINO ; sede : FOLIGNO
Registrazione : FOLIGNO
data : 09/08/90, n. 1182
P.lle prima : f. 193 , n. 1070 , st. 1
P.lle dopo : f. 193 , n. 1070 , st. 2



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CONSERVAZIONE DEI CATASTI
 - CATASTO TERRENI -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : PERUGIA
 COMUNE CENSUARIO : FOLIGNO - LIBG
 DATA : 16/01/96 ORA : 09:16:03 NUMERO : 145
 OPERATORE : PGGCL3

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 193 Numero : 117 ✓

PARTITA n. : 45240

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. MEDI FARM SRL CON SEDE IN FOLIGNO

00624820544

PARTICELLA

Superficie : 01.83.90
 Qualita' : SEMIN ARBOR Classe : 1
 Deduzioni : A54
 Reddito Dominicale : 375.156 Reddito Agrario : 202.290
 P.ta di Provenienza : 21363

MUTAZIONE

Dati della nota : Voltura (C) n. 10059.001.91 in atti dal 28/05/92
 Atto : IST n. 82535 del 03/08/90
 Rogante : FINO ; sede : FOLIGNO
 Registrazione : FOLIGNO
 data : 09/08/90, n. 1182
 P.lle prima : f. 193 , n. 117 , st. 5
 P.lle dopo : f. 193 , n. 117 , st. 6



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CONSERVAZIONE DEI CATASTI
- CATASTO TERRENI -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : PERUGIA
COMUNE CENSUARIO : FOLIGNO - LIBG
DATA : 16/01/96 ORA : 09:15:48 NUMERO : 143
OPERATORE : PGGCL3

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 193 Numero : 116 ✓

PARTITA n. : 7664

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

- . TESTA PIETRO, FU AGOSTINO SACERDOTE ; BENEFICIARIO
- . PREBENDA PARROCCHIALE DI SAN PIETRO IN CORVIA ; PROPRIETARIO

PARTICELLA

Superficie	: 00.55.00	
Qualita'	: SEM ARB IRR	Classe : 1
Deduzioni	: A54	
Reddito Dominicale	: 147.950	Reddito Agrario : 88.000

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 14/10/76